

綜合損益表

截至二零零一年十二月三十一日止年度

	附註	2001 港幣千元	重報 2000 港幣千元
營業額	二	233,002	161,079
直接支出		(9,814)	(13,332)
售出物業之成本		(99,660)	(3,067)
		123,528	144,680
其他收入(已扣除直接支出)	二	(549)	9,191
行政費用		(12,363)	(15,100)
其他營運收入(已扣除開支)		3,447	(1,804)
融資成本	三	(55,302)	(77,693)
出售附屬公司之虧損		(1,270)	—
重估投資物業產生之虧絀	十一	(26,128)	(70,221)
發展中物業之耗蝕虧損準備	十三	(5,359)	(28,008)
撇減持作出售物業		(15,308)	(80,811)
非作買賣投資之耗蝕虧損(已扣除撥回)		(167)	(962)
營運溢利/(虧損)	四	10,529	(120,728)
佔聯營公司業績		39,111	1,844
收購一聯營公司所產生之商譽攤銷		(11,043)	—
除稅前溢利/(虧損)		38,597	(118,884)
稅項	五	(5,467)	(2,084)
股東應佔溢利/(虧損)	六、十八(甲)	33,130	(120,968)
股息	七	15,943	15,943
		港幣元	港幣元
每股數據:			
—每股盈利/(虧損)	八	0.042	(0.157)
—每股股息		0.02	0.02

刊在第22頁至第55頁之附註乃此賬目之一部份。
核數師報告書在第16頁。