

主要物業一覽表
二零零一年十二月三十一日

在香港之投資物業

位置	用途	租約 屆滿期	概約 地盤面積 平方呎	概約 建築面積 平方呎	本集團 之權益 %
尖沙咀彌敦道23及25號 彩星中心	商業	二零三九年	8,724	113,500	100
中環德己立街1-13號 世紀廣場	商業	二八四二年	6,310	94,700	100
尖沙咀東部 科學館道14號 新文華中心2樓	商業	二一二九年	不適用	46,200	100
屯門天后路1號 彩星工業大廈	工業	二零四七年	30,570	317,100	100

在香港之發展中物業

位置	用途	租約 屆滿期	概約 地盤面積 平方呎	概約 建築面積 平方呎	本集團 之權益 %	進度	預計 落成年份
西貢 安達臣道 S.D.2地段 1983號及1978號	住宅	二零四七年	57,910	26,400	100	有待政府就 換地之補地 價作出評估	有待決定

主要物業一覽表

二零零一年十二月三十一日

在香港持作出售之已落成物業

位置	用途	租約 屆滿期	概約 建築面積 平方呎	本集團 之權益 %
跑馬地 山村道17號 慧莉苑	車位	二零四七年	不適用 (持有7個車位)	100
北角 英皇道389號 豫港電力發展大廈	商業	二零七一年	13,655	100

在中華人民共和國持作出售之已落成物業

位置	用途	租約 屆滿期	概約 建築面積 平方呎	本集團 之權益 %
上海嘉定區 寶嘉公路351號 嘉華山莊 16幢樓房	住宅	二零六二年	53,325	100
深圳羅湖區 深南東路333號 地王商業中心 信興廣場 54樓全層若干單位	寫字樓	二零四五年	23,471	100