



### 業績

本年度本集團錄得純利6,760,000港元，較去年純利23,880,000港元減少71.7%。毛利下跌7.3%至147,380,000港元（二零零零年：159,060,000港元）。純利下跌，主要由於作出7,820,000港元投資減值撥備及投資收入減少。本年度每股盈利為0.44仙，二零零零年則為1.72仙。

### 分類資料

#### 業務分類

製漆仍為本集團之核心業務，營業額為355,030,000港元，佔總營業額之96.1%。於二零零零年，製漆業務之營業額為359,880,000港元，佔總營業額444,550,000港元之81.0%。

物業投資之營業額為1,860,000港元，二零零零年為64,990,000港元。營業額下降，主要原因為於二零零零年出售物業套現。其他業務之營業額為12,620,000港元（二零零零年：19,680,000港元），主要源自集團之鋼鐵業務。此營業額下降，乃由於市場交投收縮。

#### 地域分類

源自中國內地之營業額為201,900,000港元，比二零零零年之196,000,000港元增加3.0%。源自香港之營業額則大幅下降32.6%至167,600,000港元（二零零零年：248,550,000港元），此乃由於本集團整頓旗下之香港業務組合，轉而擴展在中國內地之業務。

### 流動資金及財務資源

本集團主要倚賴內部滾存資金，作為業務營運之用。內部滾存資金基本上來自保留盈利。於結算日，銀行及其他借貸為122,550,000港元（二零零零年：126,790,000港元），其中41,280,000港元須於二零零二年償還，5,410,000港元須於二零零三年償還，18,400,000港元須於二零零四至二零零六年償還，而57,460,000港元須於二零零六年後償還。於二零零一年十二月三十一日未動用之已落實借貸融資為92,450,000港元（二零零零年：38,000,000港元）。銀行貸款之年利率介乎3.6厘至7.5厘。本集團採取審慎之方式管理資金之運用，以維持穩健之現金流量，供其經營開支、資本支出及投資所用。這從本年度2.01倍及二零零零年2.11倍之高流動比率（即流動資產除以流動負債），可見一斑。現金及銀行結餘依然穩健，達111,700,000港元（二零零零年：131,410,000港元），均為港幣及人民幣。本集團之借貸主要亦以港幣及人民幣為單位，故滙兌風險不大。流動資產減少9.8%，主要由於27,520,000港元之投資業務現金流出淨額。流動負債輕微下降5.4%，乃因其他應付賬款及應計費用減少。每股資產淨值為68仙，二零零零年則為67仙。本集團之資本負債比率（即長期負債除以股東權益）由二零零零年之9.3%下降至8.0%。



### 職員

於二零零一年十二月三十一日之職員人數為704名(二零零零年：658名)。本集團設有周全及具競爭力之職員薪酬及福利制度，乃因應個別僱員之表現制定。此外，本集團亦提供具吸引力之職員購股權計劃。本年度職員成本為52,560,000港元(二零零零年：54,190,000港元)。

### 或然負債

於二零零一年十二月三十一日，本集團向銀行發出合共50,830,000港元之擔保(二零零零年：91,130,000港元)，藉以為若干聯營公司取得一般銀行融資。本公司為多間附屬公司取得一般銀行融資而向銀行發出之擔保於結算日尚未償還之數額合共85,040,000港元(二零零零年：89,660,000港元)。

### 資產抵押

賬面淨值合共318,120,000港元(二零零零年：318,860,000港元)之房地產及投資物業已作為一般銀行融資之抵押。於二零零一年十二月三十一日，尚未償還之有抵押銀行及其他借貸總額為116,900,000港元(二零零零年：121,200,000港元)。