

## 業務及業績回顧

於二零零一年，本集團錄得營業額35,833,000美元，盈利達24,255,000美元，每股盈利為0.43美仙，而去年的每股虧損為1.25美仙。每股資產淨值為0.63美仙。營業額下跌主要由於本集團於二零零零年下半年出售兩間附屬公司所致。但純利則轉虧為盈，這主要歸功於本集團於二零零一年初完成的業務重組，並撥回銀行貸款及利息準備。

## 流動資金及財務資源

於二零零一年十二月三十一日，本集團股東資本總額約為35,054,000美元。

於二零零一年十二月三十一日，本集團的銀行及其他借貸總額約23,269,000美元。當中包括償還有抵押及無抵押銀行貸款、銀行透支及其他貸款，有關貸款主要以人民幣及美元為單位。本集團的銷售及買賣亦以人民幣及美元為主。由於人民幣及美元於年內與港元的兌換率相對穩定，故匯率波動對本集團的影響減至最低。

於二零零一年十二月三十一日，本集團之現金及銀行結餘淨額保持約1,947,000美元。本集團於二零零一年三月完成業務重組後之資本負債比率（總借貸對比非流動資產）顯著下降，由二零零零年約80.2%減少至本年之46.2%。

## 新股配售

二零零一年八月，本集團透過配售790,000,000股新股籌集約31,000,000港元資金。集資金額將用作本集團拓展高科技業務用途。

## 資產質押

- (1) 於二零零一年十二月三十一日，本集團將合共賬面價值4,524,000美元（2000年：5,557,000美元）之若干物業、廠房及機器用作抵押本集團的銀行貸款及銀行融資。
- (2) 年內，本集團的債券於企業重組完成後已經解除，當中包括部份集團銀行及某間香港財務機構的公司債務清算人對本集團所有資產及收入的固定及浮動帳款。

## 或然負債

本集團其中一間聯營公司一天津福津木業有限公司（「福津」）正被銀行控告追討約73,600,000人民幣之貸款。部份貸款由另一間聯營公司一天津福家家具有限公司（「福家」）作擔保。福津及福家目前正與福津之銀行進行磋商，重組福津的債務及重新安排福家所作出之擔保。由於於報告發表日期仍未完成磋商，以及該項訴訟結果將影響本集團於福家於二零零一年十二月三十一日約3,852,000美元的資產淨值的權益，董事認為現階段不適合就此項目作任何調整。

於二零零零年十二月三十一日，本集團為一間分開報賬之附屬公司作出銀行擔保而錄得或然負債1,000,000美元。於年內，本集團的企業重組導致這項擔保得以解除。

## 僱員及薪酬政策

截至二零零一年十二月三十一日，本集團於中國及香港共聘用約2,300名全職員工，分別任職於管理、行政及生產。總員工開支包括期內的董事酬金為3,547,000美元。

有關詳情，請參閱財務報表附註6。

本人謹代表董事會藉此機會向全體股東、董事會及前任董事、員工、客戶、供應商及業務夥伴致意，感謝他們對本集團一直以來的支持。我們期待著本集團於來年創造更好業績。

承董事會命

主席  
楊丁元

香港，二零零二年四月二十五日