目 錄

| | <i>頁次</i> |
|-------------|-----------|
| 公司資料 | 2 |
| 財務概要 | 3 |
| 集團公司地點 | 4 |
| 年度大事紀要 | 5 |
| 主席報告 | 6-10 |
| 董事及高級管理人員簡介 | 11-12 |
| 股東週年大會通告 | 13-17 |
| 董事會報告 | 18-26 |
| 核數師報告 | 27 |
| 綜合損益表 | 28 |
| 綜合確認損益表 | 29 |
| 綜合資產負債表 | 30 |
| 綜合現金流量表 | 31-32 |
| 資產負債表 | 33 |
| 財務報表附註 | 34-78 |
| 投資物業詳情 | 79 |
| 五年財務概要 | 80 |