

綜合資產負債表

於二零零一年十二月三十一日

		二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
	附註		
非流動資產			
投資物業	14	49,341	71,818
物業、廠房及設備	15	2,452,199	2,734,587
發展中／待發展物業	16	137,000	157,401
收購土地使用權所付款項	17	2,727	—
無形資產	18	—	107,208
商譽	19	32,708	—
於聯營公司之投資	21	176,268	115,752
應收賬款—一年後到期	22	302,439	18,995
證券投資	23	473,408	757,197
借予少數股東之貸款	24	26,765	28,074
		3,652,855	3,991,032
流動資產			
待售物業	25	32,881	31,081
存貨	26	790,288	869,333
應收貿易賬款	27	481,024	667,817
應收賬款—一年內到期	22	107,195	50,217
應收聯營公司款項	21	13,517	5,323
其他應收款項、按金及預付款項		298,722	367,624
提供予承建商之墊款		9,439	184,443
可收回利得稅及其他可收回稅項		208	85
證券投資	23	40,000	67,800
銀行結餘及現金		744,927	885,228
已抵押銀行存款		83,520	612,351
		2,601,721	3,741,302
流動負債			
應付賬款及應計費用	28	431,885	674,566
其他應付款項		563,821	415,130
應付關連公司款項	29	36,492	—
應付聯營公司款項	21	9,625	—
應付利得稅及其他應付稅項		32,871	43,531
銀行貸款及其他借款	34	922,272	1,351,545
		1,996,966	2,484,772
流動資產淨值		604,755	1,256,530
		4,257,610	5,247,562

綜合資產負債表

於二零零一年十二月三十一日

	附註	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
資本及儲備			
股本	30	46,098	460,979
儲備	32	2,174,692	2,388,875
		2,220,790	2,849,854
少數股東權益		1,323,582	1,699,376
非流動負債			
銀行貸款及其他借款—一年後到期	34	593,121	595,213
已收按金	35	76,638	76,638
少數股東提供之貸款	24	43,479	26,481
		713,238	698,332
		4,257,610	5,247,562

刊於第32頁至第97頁之財務報表已於二零零二年四月十六日獲董事會批准及授權刊行，並由下列董事代表簽署：

Yap, Allan
副主席

連克農
執行董事