

財務報表附註

二零零一年十二月三十一日

14. 物業、機器及設備（續）

土地及樓宇之租期如下：

	香港 千港元	海外 千港元	總計 千港元
中期租約	<u>20,814</u>	<u>149,910</u>	<u>170,724</u>

本集團之汽車於二零零一年十二月三十一日之賬面淨值包括以融資租約持有之資產 793,000 港元。於二零零零年十二月三十一日，本集團以融資租約持有之汽車、機器及設備之賬面淨值為 4,791,000 港元。

年內本集團並無撥充資本之利息（二零零零年：無）。

於二零零一年十二月三十一日，本集團賬面淨值 9,000,000 港元（二零零零年：57,378,000 港元）之土地及樓宇作為本集團獲得之一般銀行融資之抵押。於二零零零年十二月三十一日，本集團賬面淨值約 26,261,000 港元之若干機器及設備作為本集團獲得之一般銀行融資之抵押。於二零零一年十二月三十一日概無已抵押之機器及設備（附註 26）。

本公司

	傢俬 及裝置 千港元	汽車 千港元	總計 千港元
原值：			
於二零零一年一月一日	204	1,409	1,613
添置	–	157	157
於二零零一年十二月三十一日	<u>204</u>	<u>1,566</u>	<u>1,770</u>
累計折舊：			
於二零零一年一月一日	81	177	258
年內折舊撥備	41	289	330
於二零零一年十二月三十一日	<u>122</u>	<u>466</u>	<u>588</u>
賬面淨值：			
於二零零一年十二月三十一日	<u>82</u>	<u>1,100</u>	<u>1,182</u>
於二零零零年十二月三十一日	<u>123</u>	<u>1,232</u>	<u>1,355</u>

本公司之汽車於二零零一年十二月三十一日之賬面淨值包括以融資租約持有之資產達 793,000 港元（二零零零年：1,232,000 港元）。



15. 無形資產

本集團

	生產技術 及專業知識 千港元
原值：	
於二零零一年一月一日	27,168
滙兌調整	372
	<hr/>
於二零零一年十二月三十一日	27,540
	<hr/>
累計攤銷：	
於二零零一年一月一日	9,509
年內撥備	1,377
滙兌調整	130
	<hr/>
於二零零一年十二月三十一日	11,016
	<hr/>
賬面淨值：	
於二零零一年十二月三十一日	<u>16,524</u>
	<hr/>
於二零零零年十二月三十一日	<u>17,659</u>

16. 佔附屬公司之權益

	本公司	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
非上市股份，按原值	69,321	69,312
應收附屬公司款項	428,775	435,184
	<hr/>	<hr/>
	498,096	504,496
減值準備	(327,466)	(180,893)
	<hr/>	<hr/>
	<u>170,630</u>	<u>323,603</u>

財務報表附註

二零零一年十二月三十一日

16. 佔附屬公司之權益 (續)

附屬公司之欠款為無抵押、免息及無固定還款期。於二零零零年十二月三十一日，除應收若干附屬公司款項達 62,765,000 港元其中之大部份款項預期不會於可見將來償還外，其他所有附屬公司餘款均為無抵押、免息及無固定還款期。

本公司主要附屬公司之詳情如下：

附屬公司名稱	註冊成立 / 註冊及 經營地點	已發行 股本 / 註冊 及繳足資本	本公司 應佔股權 百分比		主要業務
			直接	間接	
中國紹興酒 集團(香港) 有限公司	香港	5,000,000 港元 普通股	–	100	酒類貿易
東風紹興酒 有限公司 – 附註 (ii)	中國	19,980,000 美元 註冊資本	–	49 附註 (i)	紹興酒之生產 及貿易
港榮行有限公司	香港	10,000 港元 普通股	–	100	酒類及駝鳥 產品貿易
Firstone Enterprises Limited	英屬處女群島	67,349,601 港元 普通股	100	–	投資控股
益通集團有限公司	香港	300,000 港元 普通股	–	100	物業持有
第一發展有限公司	英屬處女群島 / 香港	1 美元 普通股	–	100	酒類貿易
豪泰香港有限公司	香港	10,000 港元 普通股	90	–	提供電訊服務



16. 佔附屬公司之權益 (續)

附屬公司名稱	註冊成立 / 註冊及 經營地點	已發行 股本 / 註冊 及繳足資本	本公司 應佔股權 百分比		主要業務
			直接	間接	
益寶生物科技 (韶關)有限公司 – 附註(ii)	中國	1,680,000 港元 註冊資本	–	70	多胚芽之生產 及貿易
奧力斯(香港) 有限公司	香港	2 港元 普通股	–	100	貿易
駝鳥綜合發展 (韶關)有限公司 – 附註(ii)	中國	996,000 美元 註冊資本	–	75	駝鳥養殖場

附註:

- (i) 根據本公司之全資附屬公司益通食品工業有限公司(「益通食品」)與東風之另一合夥人訂立之協議,另一合夥人無條件同意於東風日後任何股東大會上就益通食品投贊成票。因此,東風被視為本公司之附屬公司。
- (ii) 並非由香港安永會計師事務所或安永會計師事務所之國際成員公司審核。

董事會認為,上表所列附屬公司乃主要影響本集團本年度業績,或屬本集團資產淨值之主要組成部份。董事會認為,列出其他附屬公司詳情將導致資料過於冗長。

17. 佔聯營公司之權益

	本集團	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
攤佔資產淨值	–	–
應收聯營公司款項	52,044	51,959
減值準備	(50,462)	(43,937)
	<u>1,582</u>	<u>8,022</u>

財務報表附註

二零零一年十二月三十一日

17. 佔聯營公司之權益 (續)

應收聯營公司款項為無抵押、免息及並無固定還款期。董事會認為，該等款項將不會於結算日起計十二個月內償還，故該等款項列為非流動資產。

本集團之聯營公司之詳情如下：

聯營公司名稱	註冊成立 / 註冊及 營業地點	本集團 應佔之 股權百分比	主要業務
深圳大通食品工業 有限公司	中國	24.5	暫無業務
中央國際有限公司	香港	35	投資控股
韶關全通實業 有限公司	中國	25	暫無業務

年內，本集團投資於 Veloso Game (Proprietary) Limited (「Veloso」) 佔發行股本 44%。Veloso 於南非註冊成立，從事駝鳥屠宰業務。Veloso 於二零零一年十二月三十一日由現正進行臨時清盤之本公司附屬公司 Oryx Tanning 直接擁有。因此，Veloso 截至二零零一年十二月三十一日 (即 Oryx Tanning 被臨時清盤之日) 之經營業績按權益會計法計入本集團之損益賬，有關詳情亦載列於財務報表附註 2。

18. 長期應收款項

	本集團		本公司	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
長期應收款項	38,431	37,647	25,431	37,647
列作流動資產之部份	(17,000)	(14,216)	(9,000)	(14,216)
	<u>21,431</u>	<u>23,431</u>	<u>16,431</u>	<u>23,431</u>



18. 長期應收款項 (續)

長期應收款項指應收 Alpha Best Holdings Limited (「Alpha Best」) 及前附屬公司裕光有限公司及其附屬公司 (統稱「裕光集團」) 之款項。應收 Alpha Best 之款項為出售本公司之附屬公司 Sinatone Limited 及 Dongguan Meijiang Electronics Manufacturers Co., Ltd. 之應收銷售所得款項 (見附註 24)。應收裕光集團之款項指裕光集團於一九九七年出售前獲墊支之資金及其貿易結餘。本公司與 Alpha Best 及裕光集團已訂立協議, 據此, Alpha Best 及裕光集團同意按照已協定之還款進度安排於繼後年度償還所欠負款項。毋須於一年內償還之應收款項餘額乃歸類為非流動資產。

19. 長期投資

	本集團及本公司	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
非上市股本投資, 按成本值	156,514	156,514
減值準備	(154,700)	—
	<u>1,814</u>	<u>156,514</u>

長期投資指擁有一間在英屬處女群島註冊成立之公司之 11.14% 股權之非上市投資, 該公司之一系列附屬公司先前於印尼從事互聯網及電訊業務, 業務已於年內終止。該等公司目前暫無業務經營。有關投資乃於結算日按成本值扣除減值列賬。

20. 投資保證金

投資保證金乃就建議收購一項投資之股本權益而支付, 如交易未能完成, 投資保證金將會退還。

財務報表附註

二零零一年十二月三十一日

21. 存貨

	本集團	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
原料	39,140	51,556
在製品	21,825	30,590
製成品	161,962	183,649
牲口	–	40,531
	<u>222,927</u>	<u>306,326</u>

於結算日，上述結餘包括以可變現淨值列賬，其賬面值為 339,000 港元（二零零零年：無）之存貨。

22. 應收貿易賬款

與客戶訂立之交易條款以信貸為主，惟新客戶一般須預先付款。發票通常於發出後 30 日內付款，惟若干關係良好客戶之付款期限可延長至 120 日。各客戶均設有最高信貸限額。本集團嚴格控制其未償還應收賬款，並設有信貸控制部門盡量減低信貸風險。高級管理層經常審核逾期未還款項。以下為根據交付貨品及提供服務之發票日期作出之應收貿易賬款（扣除撥備）賬齡分析。

	本集團	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
即期至 3 個月	11,687	33,161
3 個月至 6 個月	2,983	3,507
6 個月以上	581	869
	<u>15,251</u>	<u>37,537</u>



23. 現正進行清盤之附屬公司

	本集團	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
應佔資產淨值	71,166	—
應收附屬公司款項	69,624	—
	<hr/>	<hr/>
	140,790	—
減：現正進行清盤之附屬公司（附註 11）	(71,166)	—
應收附屬公司款項撥備（附註 11）	(69,624)	—
	<hr/>	<hr/>
於年終之賬面淨值	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

現正進行清盤之附屬公司詳情如下：

名稱	註冊成立及 經營地點	已發行及 繳足股本	本公司應佔之 股權百分比		主要業務
			直接	間接	
Kenwell Cape Farm (Proprietary) Ltd.	南非	1 蘭特 普通股	—	100	駝鳥養殖場
Kenwell Farm (Proprietary) Ltd.	南非	1 蘭特 普通股	—	100	駝鳥養殖場
Oryx Abattoir Property (Proprietary) Limited	南非	1,000 蘭特 普通股	—	100	物業持有
Oryx Tanning Company (Proprietary) Limited	南非	200 蘭特 普通股	—	100	駝鳥皮革及 駝鳥肉食之 加工及貿易

財務報表附註

二零零一年十二月三十一日

23. 現正進行清盤之附屬公司 (續)

如財務報表附註 2 所詳述，清盤人已取得南非附屬公司之控制權。因此，南非附屬公司之業務資產及負債乃以扣減基準於財務報表中反映。綜合資產負債表並未計入南非附屬公司之個別資產及負債，而僅披露賬面值扣除減值準備之金額，作為「現正進行清盤之附屬公司」之獨立資產。

南非附屬公司之營業額及經營業績已列作「已終止業務」，有關詳情已於財務報表附註 11 中披露。

就截至二零零一年十二月三十一日止年度之現金流轉而言，現正進行清盤之附屬公司為本集團之經營現金流轉淨額以及投資回報及融資費用分別帶來 25,000,000 港元及 3,000,000 港元之現金流出，並為本集團之投資活動帶來 8,000,000 港元之現金流入。現正進行清盤之附屬公司對本集團之融資活動及稅項之現金流轉並未構成重大影響。

現正進行清盤之附屬公司於二零零一年十二月三十一日之資產淨值概述如下：

	二零零一年 千港元
物業、機器及設備	23,562
應佔聯營公司之權益	1,546
存貨	36,495
應收貿易賬款	14,243
預付款項、按金及其他應收款項	39,415
現金及銀行結存	60
應佔商譽	23,711
應付貿易賬款	(1,070)
應計負債及其他應付款項	(15,906)
銀行透支	(23,279)
融資租約應付款項	(707)
其他貸款	(2,190)
應付稅項	(816)
應佔滙兌儲備	45,726
	<u>140,790</u>
現正進行清盤之附屬公司 之現金及現金等值流入淨額	<u>23,219</u>



24. 持作出售附屬公司

	本集團	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
應佔資產虧絀	-	(9,784)
應收附屬公司款項	-	69,100
	<hr/>	<hr/>
	-	59,316
減：撥備（附註 11）	-	(24,316)
	<hr/>	<hr/>
於年終之賬面淨值	-	35,000

持作出售附屬公司之詳情如下：

名稱	註冊成立 / 註冊及 經營地點	已發行 股本 / 註冊 及繳足資本	本公司應佔之 股權百分比		主要業務
			二零零一年	二零零零年	
Sinatone Limited （「Sinatone」）	香港	5,000,000 港元 普通股	-	51	投資控股
Dongguan Meijiang Electronics Manufacturers Co., Ltd.（「Meijiang」）	中國	人民幣 74,800,000 元 註冊資本	-	51	暫無業務

於二零零零年一月，本集團與 Sinatone 之少數股東簽訂意向書，出售其於 Sinatone 之 51% 股權。出售事項已於年內簽訂最終買賣協議後完成。附屬公司集團早前從事電子元件製造及貿易業務，有關業務已由本集團於過去年度終止。基於擬出售事項，該名第三者於二零零零年一月取得附屬公司集團之控制權。因此，董事認為有必要以扣除基準於截至二零零零年十二月三十一日止年度之財務報

財務報表附註

二零零一年十二月三十一日

24. 持作出售附屬公司(續)

表中反映將出售附屬公司之資產及負債。於二零零零年十二月三十一日之綜合資產負債表並無計入未綜合附屬公司之個別資產及負債，而僅披露賬面值(扣除董事認為必要之撥備)，作為「持作出售之附屬公司」之獨立資產。該年度之綜合損益賬計入持作出售之附屬公司集團截至簽訂出售意向書之日止之經營業績。擬出售附屬公司之賬面淨值乃按本集團於出售時收回之可變現價值列賬。

持作出售附屬公司於截至二零零一年及二零零零年十二月三十一日止年度並無產生任何經營虧損。

持作出售附屬公司於二零零零年十二月三十一日之資產淨值概述如下：

	二零零零年 千港元
物業、機器及設備	57,570
預付款項、按金及 其他應收款項	580
應佔商譽	3,275
應計負債及其他應付款項	(325)
其他貸款	(1,400)
應付稅項	(114)
應佔滙兌儲備	(270)
	<hr/>
	<u>59,316</u>



25. 應付貿易賬款

以下為根據購入貨品及獲提供服務之日期作出之應付貿易賬款賬齡分析：

	本集團	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
即期至 3 個月	17,191	27,978
3 個月至 6 個月	132	426
6 個月以上	1,861	145
	<u>19,184</u>	<u>28,549</u>

26. 計息銀行及其他借款

	本集團	
	二零零一年 千港元	二零零零年 千港元
銀行透支	5,463	44,203
銀行貸款	158,530	185,521
其他貸款	–	1,045
信託收據貸款	4,404	5,922
	<u>168,397</u>	<u>236,691</u>
分析：		
有抵押	1,447	111,545
無抵押	166,950	125,146
	<u>168,397</u>	<u>236,691</u>

須於下列期間內償還之計息銀行及其他貸款：

一年內或按通知	168,397	232,328
第二年	–	4,363
	<u>168,397</u>	<u>236,691</u>
列作流動負債之部份	(168,397)	(232,328)
長期部份	–	4,363

財務報表附註

二零零一年十二月三十一日

26. 計息銀行及其他借款 (續)

本集團若干銀行貸款及透支之抵押如下：

- (i) 於結算日賬面總值約 9,000,000 港元 (二零零零年：83,639,000 港元) 之附屬公司若干土地及樓宇以及機器及設備；及
- (ii) 一間附屬公司之少數股東作出之擔保。

27. 融資租約應付款項

本集團就其業務租用若干物業、機器及設備。該等租約乃列作融資租約，餘下租期介乎一至兩年之間。

於二零零一年十二月三十一日，融資租約之日後最低租約付款總額及其現值如下：

本集團

	最低租約 付款 二零零一年 千港元	最低租約 付款 二零零零年 千港元	最低租約 付款之現值 二零零一年 千港元	最低租約 付款之現值 二零零零年 千港元
應付款項如下：				
一年內	320	2,800	296	2,212
第二年	53	2,767	53	2,345
第三至第五年 (包括 首尾兩年)	—	160	—	158
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
融資租約最低付款總額	373	5,727	349	4,715
未來財務支出	(24)	(1,012)		
	<hr/>	<hr/>		
總融資租約應付 款項淨額	349	4,715		
列作流動負債之 部份	(296)	(2,212)		
	<hr/>	<hr/>		
長期部份	53	2,503		
	<hr/>	<hr/>		