

發展中物業附表

二零零一年十二月三十一日

地點	本集團 所佔權益	契約期滿	預期 落成日期	概約 地盤面積 (平方呎)	概約 總樓面面積 (平方呎)	於 二零零零年 十二月 三十一日之 發展階段	發展 物業類型
中國							
上海協和廣場 上海南京西路 永源濱基地 第3、4及第5段 第二期	92%	二零四二年	自二零零二年 起分段落成	379,000	2,830,000	施工中	商場/ 辦公室
上海康城 上海市 浦西閔行 莘松路 莘莊區	98.67%	二零六九年	二零零二年 (第一期) 二零零七年 (整項工程)	9,851,000	20,596,000	施工中	住宅
瀋陽協和廣場 瀋陽 太源北街	30%	二零四三年	二零零三年	87,000	977,000	施工中	商場/ 住宅
廣州芳草園 廣州天河區 天河北路 龍口西路交界	60%	二零三三年	自二零零二年 起分段落成	288,000	953,000	施工中	商場/ 住宅
武漢協和廣場 武漢 江漢區 解放大道372號	100%	二零四二年	二零零三年	45,000	667,000	施工中	商場/ 住宅

發展中物業附表

二零零一年十二月三十一日

地點	本集團 所佔權益	契約期滿	預期 落成日期	概約 地盤面積 (平方呎)	概約 總樓面面積 (平方呎)	於 二零零零年 十二月 三十一日之 發展階段	發展 物業類型
香港							
新界 大屋圍 荃灣市地段369號	100%	二零四九年	二零零二年	46,000	275,000	施工中	商場/ 住宅
新界 元朗多個地段	100%	二零四七年	二零零四年	94,000	300,000	建築設計中	住宅
新界粉嶺粉錦公路 丈量約份100號 1583B1號、1583BRP號 1584B2號、1584BRP號 地段	100%	二零四七年	二零零四年	54,000	22,000	計劃中	住宅
新界 沙田多個地段	53.5%	二零四七年	#	361,000	#	計劃中	#
新界 屯門多個地段	100%	二零四七年	#	451,717	#	計劃中	#
新界 元朗多個地段	100%	二零四七年	#	1,257,000	#	計劃中	#
泰國							
632/134 Pra Pinklao Road, Bangyeekan, Bangkok Noi, Bangkok	35%	永久業權	自二零零零年 (第一期) 分階段落成 (共六期)	893,000	8,931,000	第一座及 第二座 已完工	商場/ 住宅/ 辦公室

於落實項目規劃及審批程序後確定