

目錄

| | 頁碼 |
|-----------|-------|
| 公司資料 | 2 |
| 股東年會通告 | 3-5 |
| 公司的使命 | 6 |
| 執行主席報告 | 7-10 |
| 董事總經理業務回顧 | 11-14 |
| 董事會報告書 | 15-21 |
| 核數師報告書 | 22 |
| 經審核財務報表 | |
| 綜合： | |
| 損益表 | 23 |
| 確認盈虧結算表 | 24 |
| 資產負債表 | 25 |
| 現金流轉表 | 26-27 |
| 公司： | |
| 資產負債表 | 28 |
| 財務報告附註 | 29-65 |
| 投資物業 | 66 |
| 發展中／待銷物業 | 67 |
| 五年業績摘要 | 68 |