

董事會主席報告書

本集團截至二零零二年三月三十一日止年度之股東應佔溢利為港幣**147,335,000**元，上年度為港幣**673,697,000**元。

董事會將於二零零二年九月二十日舉行之股東週年大會上建議派發末期股息每股**15.0**仙，連同已於二零零二年一月二十二日派發之中期股息每股**10.0**仙，本年度之股息將為每股**25.0**仙，與去年相同。

集團之聯營公司，香港影城有限公司及香港數碼影城有限公司，已得到西貢地政處通知，政府同意把將軍澳地段六十七號及八十一號地段業權合併及加上新附加土地，變為新市地段八十五號。土地平整工程已完成。地基工程現已公開投標，預計在二零零二年六月底會有結果。影城之全部建設工程預計在二零零五年六月完成。

西貢規劃處已在政府憲報刊登了清水灣半島北發展審批地區草圖，該草圖包括本公司之清水灣用地，現正諮詢公眾人士有否反對意見。根據上述草圖，本公司可發展約**63,000**平方米之住宅及**17,000**平方米之商業樓面面積。本公司預計需時二十四個月方可得到發展範圍及用途之最終批准。

集團之聯營公司，電視廣播有限公司，亦受累於經濟下滑及九一一慘劇，因此對本集團之貢獻與去年比較下跌港幣**46,257,000**元或**22.98%**，惟電視廣播有限公司所派發之股息收入則與去年一樣。

最後，本人謹代表董事會及股東向全體員工對本公司作出之忠勤服務致衷心謝意。

邵逸夫
主席

香港，二零零二年六月二十六日