

## 綜合損益表

(截至二零零二年三月三十一日止年度)

	附註	2002 港幣百萬元	2001 港幣百萬元
營業額	2	284.2	244.3
出售樓宇成本		(177.1)	(119.5)
物業開支		(35.6)	(34.3)
毛利		71.5	90.5
行政開支		(40.1)	(35.8)
就待售物業撥備		—	(78.0)
投資證券撥備		(15.6)	(7.8)
營業溢利／(虧損)	3	15.8	(31.1)
財務費用	5	(13.2)	(21.8)
攤佔聯營公司溢利／(虧損)		89.3	(15.5)
除稅前溢利／(虧損)		91.9	(68.4)
稅項	6	(15.2)	(17.0)
股東應佔溢利／(虧損)	7	76.7	(85.4)
股息	8	24.7	12.4
每股盈利／(虧損)	9	\$0.12	(\$0.14)