

物業表

董事局認為將本集團所擁有之物業全部列出將會過於冗長，故此只將本集團於二零零二年三月三十一日結算日之重要物業列出如下：

(I) 供發展或出售之物業

地點	完成階段	預計完成日期	類別	集團所佔權益	集團所佔樓面面積約數 (平方呎)
半島廣場 紅磡崇安街18號	完成	不適用	C	100%	23,388
都會廣場 沙田源順圍28號	完成	不適用	C	100%	37,232
南匯廣場 香港仔業興街11號	完成	不適用	C/P	100%	475,735
東匯廣場 筲箕灣耀興道3號	完成	不適用	C	100%	156,102
新都廣場 沙田安耀街2號	完成	不適用	I	100%	429,483
萬昌中心 新蒲崗六合街23號	完成	不適用	I	100%	118,734
屯門栢麗廣場 屯門屯喜道2號	完成	不適用	C/P	100%	315,909
屯門中央廣場 屯門海榮路22號	完成	不適用	C/P	100%	503,568
南浪海灣 屯門恒貴街與恒富街交界	完成	不適用	C/R	20%	4,325
慧景閣 屯門育康街8號	完成	不適用	C/R	100%	45,878
West Covina (Phase II) California, U.S.A.	出售洽談中	2002年6月	R	100%	45,908
San Clemente Technology Park California, U.S.A.	2/3完成	2002年尾	I	100%	63,770

(II) 投資物業

地點	契約年期	類別	集團所佔權益	集團所佔樓面面積約數 (平方呎)
大同新邨 九龍大角咀	由1871年8月5日起999年	C	100%	2,161
康宏廣場 尖沙咀暢運道與科學館道交界	2047年6月30日	P	100%	99,562

註： I = 工業樓宇 R = 住宅樓宇 C = 商業樓宇 P = 公眾停車場