

## 管理層討論及分析

### 財務業績

本集團於截至2002年3月31日止年度的除稅後綜合虧損淨額約為2,636萬港元(2001年:1.516億港元)。期間的每股虧損約為0.03港元,較去年同期大幅改善約0.27港元。

### 股息

董事會不建議派發截至2002年3月31日止年度的股息(2001:無)。

### 業務回顧

於2001年8月,本集團完成出售玩具業務的交易,於過往五年,該業務一直阻礙公司的發展。該出售使本集團免致進一步嚴重虧損。藉大幅度減少經營現金虧損及得到主要股東Open Mission Assets Limited(「Open Mission」)財務上的繼續支持,本集團於年內已向銀行債權人清還所有債款及利息。因出售玩具業務而註銷往年所作的固定資產減值準備為本集團帶來約450萬港元的利潤。

5

於2001年11月至2002年5月期間,本集團以總代價1.42億港元出售位於中國廣州中旅商業城的十五個商舖單位。該等物業購入時原用以出租,但經接獲當地地產代理的購買建議後,本集團已決定將該等物業出售。本集團相信該出售可改善本集團的資金流動性。因該出售而帶來的利潤將於截至2003年3月31日止財政年度內全面反映。

於證券投資方面,本集團現持有德維森控股有限公司(「德維森」)17.66%、阿爾波地實業(深圳)有限公司(「阿爾波地」)(前稱博廣通科技實業(深圳)有限公司)23%及銅陵華瑞電子材料有限公司(「銅陵華瑞」)33.36%之實際權益。

於2002年1月,德維森獲得羅克韋爾自動化有限公司(「羅克韋爾」)委任為其部份產品的廣東省經銷商。羅克韋爾是美國最大工業自動化產品供應商之一。近期,德維森正與通用電氣交通部磋商成立合營企業,提供自動化產品和服務;其它商討中的主要項目包括深圳地鐵和深圳機場物流管理中心。此外,德維森還計劃為其自行研發的、專為家居和樓宇自動化而設的SmartHome開拓國際市場。截至2001年6月止12個月,德維森之經審核盈利淨額約為人民幣6,043萬元(約5,700萬港元);由於德維森在該財政年度不派發股息,故本公司在本年度內就該項投資並無股息收入。截至2002年3月31日止9個月,德維森之未經審計盈利淨額為人民幣3,745萬元(約3,530萬港元)。

## 管理層討論及分析

阿爾波地是在中國深圳成立的全外資企業，提供有線電視行業的技術服務。可是，由於當地的條例限制阻礙業務發展，阿爾波地遂調整業務方向，以現有設備從事設計和銷售軟體，該等軟體用於個人理財計劃及管理和會計培訓，並以互聯網技術為基礎。於2002年2月，首批軟體已推出市場；直至2002年6月，阿爾波地已出售超過79,000套軟體，約值人民幣2,000萬元（約1,887萬港元）。截至2001年12月31日止12個月，阿爾波地之經審核虧損淨額約為人民幣1,046萬元（約987萬港元）。由於阿爾波地於截至2001年12月31日止財政年度不派發股息，故本公司在本年度內就該項投資並無股息收入。

於2001年底，本集團收購銅陵華瑞33.36%的實際權益。銅陵華瑞是在中國安徽省銅陵市成立的中外合資企業，該公司其餘66.64%權益分別由銅陵經濟技術開發區（集團）總公司持有24.52%、德維森全資附屬公司Techwire Enterprises Limited持有18.52%、中瑞合作基金持有22.48%及瑞士卡維泰克公司持有1.12%。銅陵華瑞主營覆銅層板產品的生產及分銷，覆銅層板主要用於電子產品印刷電路板（PCB）的生產，其銷售量與PCB行業息息相關。隨著全球電子市場於2001年第四季開始的復甦，銅陵華瑞期望可提高銷量。截至2001年12月31日止12個月，銅陵華瑞之經審核盈利淨額約為人民幣569萬元（約540萬港元），不派年度股息。目前，本集團正就增持銅陵華瑞的權益進行磋商，以期取得主要控制權；截至本年報刊發之日，磋商仍處初步討論階段，並無落實任何條款。

## 財務回顧

### 資金流動性及財政資源

於2002年3月31日，本集團的資產總值約為3.96億港元（2001：約2.32億港元），與去年同期增加1.64億港元或70%。該增加主要由於收購國內的若干物業及銅陵華瑞的33.36%權益。

於2002年3月31日，本集團的每股資產淨值為0.39港元，於2001年3月31日則為0.14港元。

期間的每股虧損約為0.03港元，較去年同期的每股虧損約為0.30港元比較呈大幅度的改善。該改善主要由於其他營運開支大幅度減少了78%及因年內的已發行股數有所增加。

## 管理層討論及分析

於年度內，Open Mission再向本集團提供950萬港元的貸款作為營運資金及清還銀行債款之用。於年度內清還所有銀行債款及部份股東貸款後，本集團於結算日的現金及銀行存款約為200萬港元（2001：約67萬港元）。

於2002年3月31日，本集團的營運資金比率為1：2.06（2001：1：13.45）而流動負債對股本的比率為1：17.96（2001：1：0.59），股本定義為資本與儲備的總和。

年度內的財務成本下降了33%至425萬港元（2001：637萬港元），主要由於Open Mission豁免收取本年度的應付利息。

本集團於2002年3月31日概無任何需運用集團現時現金儲備或向外籌集資金的重重大資本負擔。

### 財政政策及外匯風險

本集團於2002年3月31日之現金及銀行結餘共約200萬港元（2001：約67萬港元），這主要來自Open Mission的貸款及出售玩具業務所得的款項。現金一般存作短期港元存款及為一般營業資金。

現時本集團的投資業務主要集中在國內，投資所得的收入將以人民幣或港幣計算，匯率風險低。因此，本集團並無安排任何金額工具作對沖。管理層將繼續監控本集團所承受的外匯風險，並會在有需要時採取審慎的措施。

### 或然負債

於2002年3月31日，本集團概無任何或然負債。

### 資產抵押

本集團於2002年3月31日的所有銀行定期存款均已抵押予銀行，用以擔保本公司因銀行向稅務局保證本公司一間附屬公司虧欠的稅務債款而虧欠或將會虧欠銀行的承擔及負債。