

物業概要

於二零零二年三月三十一日

本集團於二零零二年三月三十一日之物業詳情如下：

投資物業

物業	用途	樓面面積	本集團所佔權益
中華人民共和國 廣東省 惠陽市淡水鎮 莊士新城 莊士花園 第1、2及3座底層商舖與 第12及13座底層商舖#	商用	3,127平方米	100%
中華人民共和國 廣東省 花都市 芙蓉鎮 瑞邊村 萬象山莊第一期 1號雅緻型房屋、 12號雅緻型房屋、 13號雅緻型房屋、 18號雅緻型房屋、 第5街8號豪華型房屋 第6街3號豪華型房屋#	住宅	886平方米	100%

此等物業按長期土地使用權持有。

物業概要 (續)

於二零零二年三月三十一日

持作待轉售物業

物業	用途	樓面面積	本集團所佔權益
中華人民共和國 深圳羅湖區 深南中路 解放路及寶安路交界 (現為深南東路5002號) 信興廣場 (亦稱地王大廈) 寫字樓3樓1、3、7至13、15及16單元及 59樓1至3、5、6、8、9及16單元 ⁺	商用	3,140平方米	100%
中華人民共和國 深圳羅湖區 深南中路 解放路及寶安路交界 (現為深南東路5002號) 信興廣場 (亦稱地王大廈) 商務公寓8樓1、3、9及11至13單元、 9樓9、10及16單元、 12樓2、3、9至13及16單元及 28樓2、5、6、12及15單元 ⁺	住宅	2,897平方米	100%

⁺ 此等物業按中期土地使用權持有。