

綜合資產負債表

二零零二年三月三十一日

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非流動資產			
固定資產	13	71,528	66,371
無形資產	14	233	—
商譽	15	75	—
聯營公司權益	17	157,126	729
長期投資	18	1,000	7,437
應收貸款		3,399	2,586
已付租金按金		24,866	21,650
購買固定資產已付按金		4,000	—
		262,227	98,773
流動資產			
待轉售物業	19	1,167	5,134
短期投資	18	8,914	11,263
存貨	20	11,652	4,359
應收賬款	21	27,517	6,711
預付款項、按金及其他應收款項	22	21,202	19,237
可收回稅項		496	182
現金及現金等同項目	23	313,806	185,636
		384,754	232,522
流動負債			
遞延收入		90	—
應付賬款	24	10,515	5,440
其他應付款項及應計費用	25	26,644	27,703
已收按金及預收款項		53,319	49,881
計息銀行及其他借貸	26	21,266	14,676
繁重合約撥備	27	10,695	9,367
應付稅項		3,434	2,467
		125,963	109,534
流動資產淨值		258,791	122,988
總資產減流動負債		521,018	221,761
非流動負債			
遞延收入		338	—
計息銀行借貸	28	24,697	29,526
融資租約應付款項	29	110	168
繁重合約撥備	27	16,322	23,339
遞延稅項	30	983	983
		42,450	54,016
少數股東權益		10,569	7,829
		467,999	159,916

綜合資產負債表 (續)

二零零二年三月三十一日

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
股本及儲備			
已發行股本	31	98,644	8,221
儲備	32	369,355	151,695
擬派末期股息		—	—
		467,999	159,916

鄧清河
董事

陳振康
董事