

公司資料	2
財務概要	3
致股東函件	5
董事及高級管理人員履歷	8
管理層討論及業務分析	11
股東週年大會通告	15
董事會報告	16
核數師報告	23
經審核財務報告	
綜合收益表	24
綜合資產負債表	25
資產負債表	27
綜合已確認損益表	28
綜合現金流轉表	29
財務報告附註	31
投資物業一覽表	66