

財務評述

於二零零二年三月三十一日，本集團之總資產淨值約為港幣68,980,000元（二零零一年：港幣62,257,000元），較二零零一年增加港幣6,723,000元或10.8%。

總債務與資本比率為0.09%（二零零一年：52.07%）及淨債務與資本比率為零（二零零一年：20.64%），此乃將銀行與其他借貸及借貸淨額分別除以總資產淨值港幣68,980,000元（二零零一年：港幣62,257,000元）而得出之百分比。

於結算日，本集團之銀行及其他借貸為港幣63,000元（二零零一年：港幣32,421,000元）。現金及銀行結存為港幣55,875,000元（二零零一年：港幣19,570,000元）。本集團之銀行及其他借貸全部均以港元計算，大部份借貸之浮動息率乃參照香港銀行同業拆息率計算，少部份則按最優惠利率計算。

年度內，財務費用為港幣820,000元（二零零一年：港幣1,454,000元），因償還銀行貸款及利率下降而導致較二零零一年減少港幣634,000元。

本公司提供公司擔保總值港幣16,000,000元（二零零一年：港幣133,000,000元），作為授予附屬公司之信貸擔保。

本集團對現金及財務管理採取審慎之庫務政策。為妥善管理風險及降低資金成本，本集團一切庫務事宜均由總公司集中處理。目前大部份現金均為港元短期存款。本集團對其資金流動及融資狀況均作出頻密之審核，並不時因應新投資項目或銀行貸款還款期，在維持恰當的負債比率下，尋求新的融資安排。