

綜合資產負債表

二零零二年三月三十一日結算

		二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非流動資產			
固定資產	11	2,667,670	2,747,253
待發展／發展中物業	12	1,175,056	1,622,193
聯營公司投資	14	89,631	92,924
投資證券	15	258,345	7,539
		4,190,702	4,469,909
		4,190,702	4,469,909
流動資產			
待售之發展中物業	16	396,759	—
待售物業	17	32,486	217,320
存貨	18	22,427	20,107
貿易應收賬款	19	38,444	38,982
按金及預付款項		42,903	42,118
其他投資	20	2,728	4,488
銀行結存及現金		640,353	624,305
		1,176,100	947,320
		1,176,100	947,320
流動負債			
貿易應付賬款	21	22,207	23,808
按金及應計費用		80,459	100,235
撥備	22	23,250	—
長期負債之即期部份	26	77,293	261,979
稅項撥備		16,068	19,931
		219,277	405,953
		219,277	405,953
流動資產淨值		956,823	541,367
總資產減流動負債		5,147,525	5,011,276

綜合資產負債表

二零零二年三月三十一日結算

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
資金來源：			
股本	23	332,002	332,002
儲備	24	2,698,089	2,782,254
擬派末期股息	24	<u>6,640</u>	<u>6,640</u>
股東資金		<u>3,036,731</u>	<u>3,120,896</u>
少數股東權益	25	<u>852,939</u>	<u>818,984</u>
非流動負債			
撥備	22	30,994	—
長期負債	26	1,225,875	1,070,478
遞延稅項	27	<u>986</u>	<u>918</u>
		<u>1,257,855</u>	<u>1,071,396</u>
		<u>5,147,525</u>	<u>5,011,276</u>

代表董事會

董事
莊紹綏

董事
高上智