

綜合現金流動表

截至二零零二年三月三十一日止年度

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
經營活動之現金流入淨額	31(a)	135,269	51,672
投資收益及融資償付			
已收利息		24,093	41,672
已付利息		(65,629)	(127,979)
已付其他附帶借貸成本		(3,085)	—
融資契約付款之利息部份		(264)	(312)
已付股息		(6,640)	(11,080)
已付少數股東股息		(4,163)	(11,699)
已收聯營公司股息		325	2,240
已收上市投資股息		142	171
投資收益及融資償付之現金流出淨額		(55,221)	(106,987)
稅項			
已付海外稅項		(5,180)	(4,905)
投資活動			
購入固定資產		(30,587)	(14,830)
出售固定資產		916	13,783
給予聯營公司墊款		(6,231)	(887)
聯營公司還款		3,792	1,986
購入待發展／發展中物業		—	(95,611)
待發展／發展中物業之發展開支		(34,308)	(62,082)
出售待發展／發展中物業		—	9,346
出售投資證券		2,951	—
存放日期起計三個月後到期之銀行存款增加		(2,897)	(15,234)
投資活動之現金流出淨額		(66,364)	(163,529)
融資前之現金流入／（流出）淨額		8,504	(223,749)

綜合現金流動表

截至二零零二年三月三十一日止年度

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
融資前之現金流入／（流出）淨額		8,504	(223,749)
融資	31(b)		
發行新股份		—	56,100
股份發行費用		—	(955)
提用新借貸款		671,823	82,396
償還貸款		(699,243)	(112,834)
融資契約付款之資本部份		(1,869)	(2,239)
少數股東投入資金		26,181	37,974
購入上市附屬公司認股權證		—	(1,719)
少數股東墊款		11,130	13,565
償還少數股東墊款		(3,375)	(1,200)
融資之現金流入淨額		4,647	71,088
現金及現金等值項目增加／（減少）		13,151	(152,661)
年初現金及現金等值項目		609,071	761,732
年終現金及現金等值項目		622,222	609,071
現金及現金等值項目結存分析：			
銀行結存及現金		640,353	624,305
存放日期起計三個月後到期之銀行存款		(18,131)	(15,234)
		622,222	609,071