

## 1. 集團重組及財務報表編製基準

本公司於二零零一年四月九日根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立為一間獲豁免之有限公司，本公司股份於二零零一年十一月九日在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。

為籌備本公司股份於聯交所上市，本公司及其附屬公司（以下統稱「本集團」）曾進行一項集團重組（「集團重組」），以整頓本集團之架構。本公司於二零零一年九月十二日成為本集團之控股公司。有關集團重組之詳情乃載於本公司於二零零一年十月三十日刊發之售股章程內。

本集團在經過集團重組後，被視為一持續經營實體。因此，根據香港會計師公會頒佈之會計實務準則（「SSAP」）第27號「集團重組會計法」，本集團財務報表乃按合併會計基準編製。

截至二零零一年三月三十一日止年度之綜合收益表及綜合現金流量表包括現時組成本集團各公司之業績及現金流量，猶如現時之集團架構於回顧年度內或自各公司註冊成立日期起（以較短者為者）已經一直存在。

本集團截至二零零一年三月三十一日止年度之綜合資產負債表乃為呈列現時組成本集團各公司之財務狀況而編製，猶如現時之集團架構於結算日一直存在。

本公司為一投資控股公司，其附屬公司之主要業務載於附註38。

## 2. 採納主要會計政策

於現時年度，本集團首次採納香港會計師公會頒佈之全新及經修訂SSAP。採納該等SSAP導致本集團會計政策出現改動。經修訂之會計政策載於附註3。此外，全新及經修訂SSAP引進附加及經修訂之披露要求已於該等財務報表內採納。去年度之比較數字及披露經已作出重列以保持呈報方式一致。

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 2. 採納主要會計政策(續)

採納該等全新及經修訂SSAP影響現時及上個年度呈報之數字及披露事項，導致本集團會計政策出現下列改變。

### 分部資料

於本年度，本集團改變呈報分部分類基準，以符合SSAP第26號「分部報告」之規定。截至二零零一年三月三十一日止年度之分部披露披露經已作出修訂，以維持呈報方式一致。

### 於結算日後建議或宣派之股息

根據SSAP第9號(經修訂)「結算日後事項」，於結算日後建議或宣派之股息將不會於結算日確認為負債，惟須於財務報表附註作出披露。是項會計政策之轉變已回塑性採用。是項改動之影響為本集團於二零零零年四月一日及二零零一年三月三十一日之股東資金分別增加11,000,000港元及30,000,000港元。

### 租賃

於本年度，本集團採納SSAP第14號(經修訂)「租賃」。附註33載有本集團經營租賃安排之披露，並已作出修訂以符合SSAP第14號(經修訂)之要求。比較數字經已作出重列，以達致呈報方式一致。

## 3. 主要會計政策

財務報表乃根據歷史成本法編製，並已就投資物業、租賃土地及樓宇、及證券投資作出修訂。

財務報表乃根據香港普遍接納之會計政策編製。採納之主要會計政策如下：

### 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至每年三月三十一日止財務報表。

於本年度內所收購及出售附屬公司業績乃自收購生效日期計算或計算至出售生效日期(如適用)，並已計入綜合收益表內。

本集團內部所有重大交易及結餘乃於綜合時對銷。

### 3. 主要會計政策(續)

#### 收入確認

售出之貨品於貨品交付及所有權轉移時確認。

維修、安裝、保養、接駁及顧問服務之收入於提供有關服務時確認。

租金收入(包括根據經營租約所出租物業而預先收取之租金)以直線法按有關租約年期確認。

利息收入根據尚未償還之本金額以適用利率按時間基準累計。

#### 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備乃按成本值或估值減折舊、攤銷及任何可辨識減值虧損後列賬。

土地及樓宇以其重估價值(即按現有使用基準於估值日之公平價值)減其後任何累計折舊及其後任何虧值虧損後於資產負債表入賬。重估應足夠頻密以免其賬面值與於結算日採用公平價值釐定之賬面值存在重大差異。

重估土地及樓宇時所產生之任何重估增值，乃計入租賃物業重估儲備，惟有關之重估增值令到之前確認作開支之相同資產重估減值撥回除外。在這情況下，重估增值計入收益表內，惟以之前扣除之重估減值為限。土地及樓宇重估引致賬面淨值減少列作開支並於租賃物業重估儲備中扣除，惟以超逾該項個別物業之前重估所產生之盈餘為限(如有)。其後出售土地及樓宇時，去年度尚未轉撥往保留溢利之應佔重估盈餘將轉撥往保留溢利。

因出售或棄用資產而產生之收益或虧損乃按出售該項資產所得款項與其賬面值之差額釐定，並於收益表內確認。

截至二零二零年三月三十一日止年度

### 3. 主要會計政策(續)

#### 物業、廠房及設備(續)

物業及設備乃按其估計可使用年限，以直線法按下列年率撇銷成本或估值計算折舊及攤銷：

租賃土地	按租約年期
樓宇	按租約年期或四十年(以較短者為準)
租賃物業裝修	20%
傢具及裝置	10%–20%
辦公室設備	10%–20%
電腦器材	33 $\frac{1}{3}$ %
汽車	20%

按租購合約持有之資產按與自置資產相同之基準以其估計可使用年期折舊。

#### 投資物業

投資物業乃因其投資潛力而持有之已落成物業，任何租金收入均經公平原則商定。

投資物業乃按於結算日所進行之獨立專業估值以公開市值列賬。重估投資物業所產生之任何重估增值及減值乃計入投資物業重估儲備或自其中扣除，除非此項儲備之結餘不足以彌補重估所產生之虧絀，在此情況下，有關虧絀所超出投資物業重估儲備結餘之部份乃從收益表扣除。倘先前已從收益表扣除虧絀而其後產生重估盈餘，則此項盈餘乃計入收益表內，數額以先前所扣除之虧絀為限。

於其後出售投資物業時，計入該物業應佔任何重估盈餘以釐定出售時之盈虧。

以租約持有之投資物業若尚未到期之租約年期超過20年(包括續租期)，則毋須就折舊或攤銷提撥準備。

#### 附屬公司

於附屬公司之投資以成本值扣減任何可辨認減值後計入本公司資產負債表內。

### 3. 主要會計政策(續)

#### 證券投資

證券投資以交易日基準確認，並初步以成本值計算。

除持有直至到期之債務證券外，投資乃作證券投資及其他投資分類。

為策略性持有一段可辨認長時間之證券投資乃於其後申報時以其成本值計算，並扣除其他非暫時性減值後入賬。

其他投資以其公平價值入賬，而未變現損益則計入年度內溢利或虧損淨額。

#### 存貨

存貨(即持作轉售之商品)乃以成本及可變現淨值兩者之較低者入賬。成本並按先入先出法計算。

#### 以租購合約持有之資產

以租購合約持有之資產於購買日期按其公平價值撥充資本。租賃者相應之債務(未計利息支出)於資產負債表中列作租購債務。融資成本(即租約承擔總額與所收購資產之公平價值間之差額)乃於有關租約年期於收表列作開支，以便能就餘下之債務餘額在各會計期間列作固定支出。

#### 減值

本集團於每個結算日均會審核其有形資產之賬面淨值，以確定是否有跡象顯示該等資產遭受任何減值虧損。倘若資產之可收回款額被估計至低於其賬面淨值，則有關資產之賬面淨值將被削減至其可收回款額。減值虧損會被即時確認為開支，惟倘若有關重估資產根據其他 SSAP 為附有重估價值者，則有關減值虧損會根據該 SSAP 當作重估減值處理。

倘若該減值虧損其後得以撥回，則該項資產之賬面淨值會增加至其經修定之可收回款額之估計數值，是項賬面淨值之增加不可超越有關資產假設並未於上個年度被確認為出現減值虧損之賬面淨值。減值虧損撥回會隨即確認為收入，惟倘若有關資產根據其他 SSAP 為附有重估價值者，則有關減值虧損之撤銷會根據該 SSAP 當作重估增值處理。

# 財務報表附註

截至二零二零年三月三十一日止年度

## 3. 主要會計政策(續)

### 稅項

稅項乃根據年度業績就毋須課稅或不獲減免項目作出調整後計算。乃若干收支項目在稅務及財務報表上採納不同會計期間，因而產生時差。時差於稅務上之影響乃按負債法計算，於可預見將來可能確定為稅項負債或資產者於財務報表中列為遞延稅項。

### 經營租約

根據經營租約應付之租金以直線法按有關租約年期分別計作開支於收益表中扣除。

### 外幣

以港元以外貨幣計算之交易均按交易日之匯率折算。以港元以外貨幣計算之貨幣資產及負債則按結算日之匯率再折算為港元。因滙兌產生之溢利及虧損於收益表處理。

在綜合賬目時，海外附屬公司財務報告概按結算日之匯率折算為港元。因綜合賬目產生之滙兌差額概撥入滙兌儲備中處理。

### 退休福利計劃

退休福利計劃成本乃本集團於本年度根據強制性公積金計劃作出之供款，並於收益表內扣除。

## 4. 營業額

	二零二零年 千港元	二零零一年 千港元
銷售貨品	677,400	690,389
維修服務	7,161	1,082
安裝服務	4,584	4,463
保養服務	9,079	9,832
流動電話接駁服務	22,912	27,866
顧問服務	3,059	3,626
租金收入	2,522	2,286
	<u>726,717</u>	<u>739,544</u>

## 5. 業務及地區分部

### 業務分部

就管理而言，本集團現時將業務分成四個經營部份－銷售流動電話、銷售辦公室電話系統、流動電話接駁服務及物業投資。該等部份為本集團申報主要分部資料之基礎。

該等業務之分部資料呈列如下：

### 截至二零零二年三月三十一日止年度

	銷售 流動 電話 千港元	銷售 辦公室 電話系統 千港元	流動 電話 接駁 服務 千港元	物業 投資 千港元	其他業務 千港元	撇銷 千港元	綜合 千港元
收入							
外部銷售	639,136	38,264	22,912	2,522	23,883	—	726,717
跨部銷售	—	4,723	—	2,542	—	(7,265)	—
總收入	<u>639,136</u>	<u>42,987</u>	<u>22,912</u>	<u>5,064</u>	<u>23,883</u>	<u>(7,265)</u>	<u>726,717</u>
跨部銷售以現時市場利率扣除。							
業績							
分部業績	<u>11,553</u>	<u>1,233</u>	<u>2,566</u>	<u>1,705</u>	<u>5,680</u>	<u>—</u>	<u>22,737</u>
出售投資物業所得收益							2,911
銀行存款利息收入							439
未分配其他收入							<u>54</u>
經營業務溢利							26,141
融資成本							<u>(91)</u>
除稅前溢利							26,050
稅項							<u>(3,668)</u>
未計少數東權益前溢利							22,382
少數東權益							<u>(1,470)</u>
年度純利							<u><u>20,912</u></u>

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 5. 業務及地區分部 (續)

於二零零二年三月三十一日

資產負債表

	銷售 辦公室 流動 電話 千港元	銷售 辦公室 電話 系統 千港元	流動 電話 接駁 服務 千港元	物業 投資 千港元	其他業務 千港元	綜合 千港元
<b>資產</b>						
分部資產	80,601	38,682	4,307	33,234	17,191	174,015
未分配企業資產						<u>58,707</u>
綜合總資產						<u><u>232,722</u></u>
<b>負債</b>						
分部負債	24,757	6,265	—	232	14	31,268
未分配企業負債						<u>2,397</u>
綜合總負債						<u><u>33,665</u></u>
<b>其他資料</b>						
	銷售 流動 電話 千港元	銷售 辦公室 電話 系統 千港元	流動 電話 接駁 服務 千港元	物業 投資 千港元	其他業務 千港元	綜合 千港元
資本開支	3,137	118	—	17	17	3,289
折舊及攤銷	1,538	623	—	529	40	2,730

## 5. 業務及地區分部 (續)

截至二零零一年三月三十一日止年度

	銷售 流動 電話 千港元	銷售 辦公室 電話 系統 千港元	流動 電話 接駁 服務 千港元	物業 投資 千港元	其他業務 千港元	撇銷 千港元	綜合 千港元
收入							
外部銷售	648,170	42,219	27,866	2,286	19,003	—	739,544
跨部銷售	—	8,981	—	2,874	—	(11,855)	—
總收入	<u>648,170</u>	<u>51,200</u>	<u>27,866</u>	<u>5,160</u>	<u>19,003</u>	<u>(11,855)</u>	<u>739,544</u>

跨部銷售以現時市場利率扣除。

### 業績

分部業績	<u>18,250</u>	<u>5,841</u>	<u>14,332</u>	<u>1,868</u>	<u>4,294</u>	<u>—</u>	44,585
銀行存款利息收入							725
未分配其他收入							<u>597</u>
經營業務溢利							45,907
融資成本							<u>(213)</u>
除稅前溢利							45,694
稅項							<u>(7,599)</u>
未計少數東權益前溢利							38,095
少數東權益							<u>(3,770)</u>
年度純利							<u><u>34,325</u></u>

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 5. 業務及地區分部 (續)

於二零零一年三月三十一日

資產負債表

	銷售 流動 電話 千港元	銷售 辦公室 電話 系統 千港元	流動 電話 接駁 服務 千港元	物業 投資 千港元	其他業務 千港元	綜合 千港元
<b>資產</b>						
分部資產	31,935	47,002	1,711	42,711	10,176	133,535
未分配企業資產						37,160
綜合總資產						170,695
<b>負債</b>						
分部負債	8,293	10,017	2,113	270	91	20,784
未分配企業負債						11,226
綜合總負債						32,010
<b>其他資料</b>						
	銷售 流動 電話 千港元	銷售 辦公室 電話 系統 千港元	流動 電話 接駁 服務 千港元	物業 投資 千港元	辦公室 其他業務 千港元	綜合 千港元
資本開支	1,576	229	—	90	10	1,905
折舊及攤銷	1,299	713	—	461	38	2,511

## 5. 業務及地區分部 (續)

### 地區分部

本集團經營業務位於香港及新加坡。

本集團銷售流動電話及流動電話接駁服務於香港進行。銷售辦公室電話系統於香港及新加坡進行。

本集團銷售額按地區市場分析如下：

	按地區市場 劃分之收入		經營業務 溢利貢獻	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
香港	<b>717,556</b>	718,839	<b>23,035</b>	43,742
新加坡	<b>9,161</b>	20,705	<b>(298)</b>	843
	<b>726,717</b>	739,544	<b>22,737</b>	44,585
出售投資物業所得收益			<b>2,911</b>	—
銀行存款之利息收入			<b>439</b>	725
未分配其他收入			<b>54</b>	597
經營業務溢利			<b>26,141</b>	45,907

分部資產賬面值及物業、廠房及設備添置按有關資產所有地之地區分析如下：

	分部資產賬面值		物業、廠房 及設備添置	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
香港	<b>225,179</b>	161,159	<b>3,248</b>	1,819
新加坡	<b>7,543</b>	9,536	<b>41</b>	86
	<b>232,722</b>	170,695	<b>3,289</b>	1,905

# 財務報表附註

截至二零二零年三月三十一日止年度

## 6. 其他收入

	二零二零年 千港元	二零零一年 千港元
銀行存款之利息收入	439	725
雜項收入	54	597
	<u>493</u>	<u>1,322</u>

## 7. 經營業務溢利

	二零二零年 千港元	二零零一年 千港元
經營業務溢利已扣除下列各項：		
核數師酬金	687	499
折舊及攤銷		
— 自置資產	2,716	2,437
— 按租購合約持有之資產	14	74
出售物業、廠房及設備之虧損	106	—
按經營租賃持有物業之經營租約租金	5,262	2,266
員工成本(包括董事酬金)	50,552	39,405
及已計入：		
按經營租賃持有物業租金收入額減 60,000 港元支銷 (二零零一年：176,000 港元)	2,462	2,110
	<u>2,462</u>	<u>2,110</u>

## 8. 融資成本

	二零二零年 千港元	二零零一年 千港元
須於五年內全數償還之銀行借貸之利息	78	165
租購合約債務之利息	13	48
	<u>91</u>	<u>213</u>

## 9. 董事酬金

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
董事袍金	-	195
執行董事其他酬金		
薪金及其他福利	4,131	2,677
花紅	1,565	1,047
退休福利計劃供款	56	48
	<b>5,752</b>	<b>3,772</b>
董事酬金總額	<b>5,752</b>	<b>3,967</b>

董事酬金介乎下列範圍：

	二零零二年 董事數目	二零零一年 董事數目
零港元至 1,000,000港元	9	7
1,500,001港元至 2,000,000港元	2	-
2,500,001港元至 3,000,000港元	-	1
	<b>11</b>	<b>8</b>

於該兩年度內，本公司並無支付或應支付酬金予獨立非執行董事。

本公司並無就董事喪失職位作出賠償。

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 10. 僱員酬金

本集團首五名高薪人士包括三名董事(二零零一年：兩名董事)，其酬金詳情已於上文附註9披露。其餘首五名高薪人士(本公司董事除外)之酬金如下：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
薪金及其他福利	369	2,361
花紅	1,126	73
退休福利計劃供款	24	—
	<u>1,519</u>	<u>2,434</u>

僱員酬金介乎下列範圍：

	二零零二年 僱員數目	二零零一年 僱員數目
零港元至 1,000,000港元	2	2
1,000,001港元至 1,500,000港元	—	1
	<u>—</u>	<u>1</u>

## 11. 稅項

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
本公司及其附屬公司稅項開支包括：		
香港利得稅		
— 現年度	4,203	7,409
— 去年(超額撥備)撥備不足	(535)	89
	<u>3,668</u>	<u>7,498</u>
新加坡利得稅	—	101
	<u>3,668</u>	<u>7,599</u>

## 11. 稅項 (續)

香港利得稅乃按本年度之估計應課稅溢利以16%之稅率計算。

新加坡之稅項乃以該國現行稅率計算。

本集團及本公司於二零零一年及二零零二年三月三十一日並無任何未作撥備之重大遞延稅項。

由於出售投資物業所得溢利毋須課稅，因此毋須就重估投資物業重估及租賃土地及樓宇所引致之重估增值撥備遞延稅項。因此，重估並不構成稅務上之時差。

## 12. 股息

本公司自其註冊成立日期以來並無派付或宣派任何股息。於本年度內，本集團下列附屬公司曾於集團重組前向其當時股東支付股息：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
Generalvestor (H.K.) Limited	30,000	5,000
香港通訊器材有限公司	-	41,000
香港通訊器材批發有限公司	-	1,270
	<u>30,000</u>	<u>47,270</u>

董事建議向於二零零二年八月十三日名列股東名冊之股東派發每股2港元之股息。

## 13. 每股盈利

每股基本盈利乃根據本年度之純利20,912,000港元(二零零一年：34,325,000港元)及年內已發行及可予發行之384,342,466股加權平均普通股股數(二零零一年：318,829,600股)計算，並假設本公司於集團重組及資本化發行時所發行之股份乃於一九九八年四月一日發行，惟收購若干附屬公司少數股東權益之應佔部份除外。有關詳情載於本公司二零零一年十月三十日刊發之售股章程。

由於本公司購股權之行使價高於股份於二零零二年之平均市價，故並無呈列每股攤薄盈利。

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 14. 投資物業

	本集團 千港元
估值	
於二零零一年四月一日	41,454
轉撥自物業、廠房及設備	7,044
轉撥往租賃土地及樓宇	(3,908)
出售	(13,300)
重估盈餘	1,470
	<u>32,760</u>
於二零零二年三月三十一日	<u>32,760</u>

本集團投資物業賬面值包括：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
香港物業		
— 按長期租約持有	<b>22,800</b>	17,734
— 按中期租約持有	<b>9,960</b>	23,720
	<u><b>32,760</b></u>	<u>41,454</u>

本集團之投資物業於二零零二年三月三十一日之公開市值經已由獨立專業物業估值師利駿行測量師有限公司按現有使用基準進行估值。重估增值合共1,470,000港元已計入投資物業重估儲備(附註28)。

本集團所有投資物業乃按照經營租約出租。

## 15. 物業、廠房及設備

	租賃土地 及樓宇 千港元	辦公室 設備、 租賃物業 裝修、 辦公室及 傢俱與裝置 千港元	電腦器材 千港元	汽車 千港元	總額 千港元
<b>本集團</b>					
<b>成本或估值</b>					
於二零零一年四月一日	32,116	14,872	2,423	1,731	51,142
滙兌調整	(7)	(6)	(4)	(2)	(19)
增添	—	2,294	995	—	3,289
出售	(1,827)	(1)	—	—	(1,828)
轉撥自投資物業	3,908	—	—	—	3,908
轉撥往投資物業	(9,289)	—	—	—	(9,289)
重估盈餘	24,419	—	—	—	24,419
	<u>49,320</u>	<u>17,159</u>	<u>3,414</u>	<u>1,729</u>	<u>71,622</u>
於二零零二年三月三十一日	49,320	17,159	3,414	1,729	71,622
包括：					
按成本	—	17,159	3,414	1,729	22,302
按估值	49,320	—	—	—	49,320
	<u>49,320</u>	<u>17,159</u>	<u>3,414</u>	<u>1,729</u>	<u>71,622</u>
<b>折舊及攤銷</b>					
於二零零一年四月一日	5,382	11,475	1,990	1,441	20,288
滙兌調整	(1)	(4)	(4)	(2)	(11)
年度撥備	592	1,547	471	120	2,730
出售時撇銷	(291)	(1)	—	—	(292)
轉撥往投資物業	(2,245)	—	—	—	(2,245)
重估時撇銷	(3,437)	—	—	—	(3,437)
	<u>—</u>	<u>13,017</u>	<u>2,457</u>	<u>1,559</u>	<u>17,033</u>
於二零零二年三月三十一日	—	13,017	2,457	1,559	17,033
<b>賬面淨值</b>					
於二零零二年三月三十一日	<u>49,320</u>	<u>4,142</u>	<u>957</u>	<u>170</u>	<u>54,589</u>
於二零零一年三月三十一日	<u>26,734</u>	<u>3,397</u>	<u>433</u>	<u>290</u>	<u>30,854</u>

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 15. 物業、廠房及設備(續)

本集團所有租賃土地及樓宇於二零零二年三月三十一日之公開市值經已由獨立專業估值師利駿行測量師有限公司按現有使用基準進行估值。重估增值合共27,856,000港元已計入租賃物業重估儲備內(附註28)。

於二零零二年三月三十一日，倘若所有租賃土地及樓宇按成本值減累計折舊及攤銷計算，該等物業之賬面值應為21,464,000港元(二零零一年：26,734,000港元)。

本集團土地及樓宇賬面值包括：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
按長期租約持有之物業：		
— 香港	45,780	25,490
— 海外	3,540	1,244
	<u>49,320</u>	<u>26,734</u>
按租購合約持有之汽車賬面值	<u>52</u>	<u>66</u>

## 16. 附屬公司投資

	本公司 二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非上市股份(按成本)	163,654	—
附屬公司欠款	10,955	—
	<u>174,609</u>	<u>—</u>

於二零零二年三月三十一日之附屬公司詳情載於附註38。

## 17. 證券投資

本集團

	投資證券	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非上市投資(按成本)	<b>4,000</b>	—

本集團之非上市投資為於BIA Technology Limited之5%股權，該公司於香港註冊成立，主要業務為買賣電訊設備及從事研發互聯網應用及流動產品。

## 18. 存貨

本集團

	二零零二年	二零零一年
	千港元	千港元
按可變現淨值入賬之存貨	<b>4,754</b>	5,030

## 19. 應收賬款、按金及預付款項

本集團給予其貿易客戶之平均信貸期為兩星期至一個月。此外，若干已建立長期關係及過往付款記錄良好之客戶，則會給予較長之信貸期。

應收貿易賬款合共35,214,000港元(二零零一年：33,376,000港元)之賬齡分析如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
30日內	<b>20,348</b>	28,344
31至60日內	<b>3,335</b>	1,630
61至90日內	<b>2,504</b>	823
91至120日內	<b>859</b>	1,714
超過120日	<b>8,168</b>	865
	<b>35,214</b>	33,376

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 20. 關連公司欠款

本集團

關連公司欠款詳情如下：

有關連實體之名稱	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	本年度 最高未 償還金額 千港元
BIA Technology Limited	1,631	—	1,631
良思通訊有限公司	—	1	1
香港通訊網域有限公司	179	190	190
香港通訊電腦有限公司	239	181	239
	<u>2,049</u>	<u>372</u>	

本公司董事陳重義先生及陳重言先生透過彼等於本公司之權益實益擁有BIA Technology Limited。各董事於其他公司之權益載於附註37。

關連公司欠款並無抵押、免息及於需於要求時償還。

## 21. 應付賬款及應計費用

應付賬款合共24,787,000港元(二零零一年：16,987,000港元)計入本集團應付賬款及應計費用，其賬齡分析如下：

	本集團 二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
30日內	24,774	15,632
31-60日內	8	—
61-90日內	5	—
91-120日內	—	1,355
	<u>24,787</u>	<u>16,987</u>

## 22. 結欠董事／關連公司款項

該等款項並無抵押、免息及已於本年度內償還。

## 23. 租購合約債務

### 本集團

	最少租賃付款		最少租賃付款現值	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
租購合約應付款項				
一年內	15	90	14	77
超過一年但不超過兩年	-	15	-	14
	<u>15</u>	<u>105</u>	<u>14</u>	<u>91</u>
減：未來融資開支	(1)	(14)		
租購合約現值	<u>14</u>	<u>91</u>		
減：列於流動負債項下於 一年內到期之款項			(14)	(77)
一年後到期之款項			<u>-</u>	<u>14</u>

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 24. 銀行借貸－有抵押

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
銀行借貸包括：		
銀行透支	752	—
銀行貸款	462	1,325
	<u>1,214</u>	<u>1,325</u>
一年內到期	843	897
第二年内到期	371	428
	<u>1,214</u>	<u>1,325</u>

## 25. 股本

	股份數目	款項 千港元
每股面值0.01港元普通股		
法定股本：		
於註冊成立日每股0.1港元	1,000,000	100
分拆股份	9,000,000	—
本年度增加	1,990,000,000	19,900
於二零零二年三月三十一日	<u>2,000,000,000</u>	<u>20,000</u>
已發行及繳足：		
於註冊成立日以每股0.1港元發行	1	—
分拆股份前以每股0.1港元發行	999,999	—
分拆股份	9,000,000	—
集團重組前發行股份	10,000,000	200
透過將股份溢價賬資本化發行股份	333,000,000	3,330
配售及公開發售所發行股份	80,000,000	800
於二零零二年三月三十一日	<u>433,000,000</u>	<u>4,330</u>

本公司於二零零一年四月九日註冊成立，法定股本為100,000港元，分為1,000,000股每股面值0.10港元股份，並於二零零一年四月二十日發行股未繳款股份。於二零零一年七月二十七日，本公司配發及發行999,999股每股面值0.10港元未繳款股份。

## 25. 股本 (續)

根據本公司全體股東於二零零一年九月十二日及二零零一年十月二十三日通過之書面決議案：

- (a) 將本公司當時已發行及未發行本公司股本每股面值0.10港元股份分拆為10股股份，而透過進一步增設10,000,000股，本公司法定股本增加至200,000港元。本公司按面值向股東配發及發行10,000,000股每股面值0.01港元入賬列作繳足股份，並將股東所持10,000,000股每股面值0.01港元未繳股款股份入賬列作繳足。
- (b) 陳重義先生、陳重言先生、陳文民先生、崔漢榮先生及葉于貺先生合共將100,000股每股面值1美元股份(即HKC Group Limited全部已發行股本)轉讓予本公司，作為下列各項之代價及交換：(i)本公司配發及發行10,000,000股入賬列作繳足新股份，按陳重義先生、陳重言先生、陳文民先生、崔漢榮先生及葉于貺先生之指示，分別轉讓6,774,000股予Matrix World Group Limited(「Matrix World」)、2,258,000股予Star Global International Limited(「Star Global」)、815,500股予Ocean Hope Group Limited(「Ocean Hope」)、64,000股予Total Portfolio Limited(「Total Portfolio」)及88,500股予Ocean Castle Development Limited(「Ocean Castle」)；及(ii)將Matrix World、Star Global、Ocean Hope、Total Portfolio及Ocean Castle持有之10,000,000股未繳款股份按面值入賬列作繳足股份。
- (c) 透過進一步增設1,980,000,000股，將本公司法定股本由200,000港元增至20,000,000港元。
- (d) 待本公司股份溢價賬因本公司股份於二零零一年十月三十日配售及公開發售後入賬，董事獲授權，以本公司股份溢價賬進賬合共3,330,000港元資本化之方式，向於二零零一年十月二十三日辦公時間結束時名列股東名冊之股份持有人，按彼等當時之持股比例按面值配發及發行合共333,000,000股入賬列作繳足股份。

於二零零一年十月三十日，本公司透過配售及公開發售方式，以每股0.5港元之價格發行合共80,000,000股每股面值0.01港元新普通股。所得款項用途用於擴展銷售流動電話及辦公室電話系統及為本集團提供額外營運資金。

該等股份在各方面與現有股份享有同等權益。

於二零零一年三月三十一日之股本為現時組成本集團各公司於集團重組前之合併已經發行股本面值總額。

## 26. 購股權計劃

於二零零二年三月三十一日，本公司向本公司若干董事、合資格僱員及客戶授出尚未行使之購股權可以每股0.38港元之行使價認購合共22,400,000股股份。行使期由二零零二年五月二十三日至二零零三年六月三十日。本公司於本年度內並無授出購股權。

# 財務報表附註

截至二零二零年三月三十一日止年度

## 27. 其他儲備

	股份 溢價賬 千港元	股本 儲備 千港元	特別 儲備 千港元	匯兌 儲備 千港元	保留 溢利 (虧絀) 千港元	總計 千港元
<b>本集團</b>						
於二零二零年四月一日						
— 如前呈列	—	—	—	(13)	109,440	109,427
— 前期調整 (附註2)	—	—	—	—	11,000	11,000
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(13)</u>	<u>120,440</u>	<u>120,427</u>
— 重列	—	—	—	(13)	120,440	120,427
換算海外業務引致						
— 之滙兌差額	—	—	—	(28)	—	(28)
年度純利	—	—	—	—	34,325	34,325
已付股息	—	—	—	—	(47,270)	(47,270)
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(41)</u>	<u>107,495</u>	<u>107,454</u>
於二零二零一年三月三十一日	—	—	—	(41)	107,495	107,454
換算海外業務引致之滙兌差額	—	—	—	(26)	—	(26)
年度純利	—	—	—	—	20,912	20,912
配售及公開發售股份產生之溢價	39,200	—	—	—	—	39,200
股份發行開支	(8,970)	—	—	—	—	(8,970)
資本化發行	(3,330)	—	—	—	—	(3,330)
豁免附屬公司少數股東貢獻	—	15,697	—	—	—	15,697
集團重組交換股份	—	12,628	—	—	—	12,628
已付股息	—	—	—	—	(30,000)	(30,000)
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(67)</u>	<u>98,407</u>	<u>153,565</u>
於二零二零二年三月三十一日	26,900	28,325	—	(67)	98,407	153,565
<b>本公司</b>						
配售及公開發售股份產生之溢價	39,200	—	—	—	—	39,200
股份發行開支	(8,970)	—	—	—	—	(8,970)
資本化發行	(3,330)	—	—	—	—	(3,330)
集團重組交換股份	—	—	163,453	—	—	163,453
期間虧損淨額	—	—	—	—	(184)	(184)
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>163,453</u>	<u>—</u>	<u>(184)</u>	<u>190,169</u>
於二零二零二年三月三十一日	26,900	—	163,453	—	(184)	190,169

## 27. 其他儲備 (續)

本公司之特別儲備為本公司因集團重組所收購附屬公司資產淨值與本公司股份於二零零一年上市前本公司因收購事項而發行股份之面值之差額。

本集團股本儲備為豁免附屬公司少數股東貢獻，及本公司已發行股本面值與因相同之重組所收購附屬之股本面值之差額。

本公司可供分派儲備為股份溢價、特別儲備及保留溢利。根據開曼群島公司法，本公司可在遵守公司組織章程下將本公司股份溢價撥資向股東作出之分派或股息，惟在緊隨分派或股息後，本公司仍有能力支付按日常業務程序到期之債項。於二零零二年三月三十一日，本公司可向股東分派之儲備合共190,169,000港元。

## 28. 重估儲備

	租賃物業 重估儲備 千港元	投資物業 重估儲備 千港元	總計 千港元
<b>本集團</b>			
於二零零零年四月一日	—	16,302	16,302
重估減值	—	(1,555)	(1,555)
於二零零一年三月三十一日	—	14,747	14,747
重估增值	27,856	1,470	29,326
出售一項投資物業時解除	—	(2,911)	(2,911)
於二零零二年三月三十一日	27,856	13,306	41,162

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 29. 除稅前溢利與經營業務現金流入淨額對賬表

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
除稅前溢利	<b>26,050</b>	45,694
利息收入	<b>(439)</b>	(725)
利息支出	<b>91</b>	213
折舊及攤銷	<b>2,730</b>	2,511
出售物業及設備虧損	<b>106</b>	—
出售投資物業收益	<b>(2,911)</b>	—
存貨之(增加)減少	<b>(17,750)</b>	783
應收賬款、按金及預付款項之增加	<b>(307)</b>	(8,125)
關連公司欠款之(增加)減少	<b>(1,677)</b>	11,574
一名董事欠款之減少	<b>—</b>	270
應付賬款及應計費用之增加	<b>10,938</b>	6,082
應付票據之增加(減少)	<b>20</b>	(3,061)
結欠關連公司款項之增加	<b>—</b>	796
滙兌調整	<b>(16)</b>	87
經營業務之現金流入淨額	<b>16,835</b>	56,099

## 30.本年度內融資活動轉變之分析

	結欠 董事款項 千港元	銀行借貸 千港元	租購 合約債務 千港元	股本及 溢價 千港元	少數 股東權益 千港元
於二零零零年四月一日之結餘	—	2,525	144	2,248	10,457
年度內償還	—	(1,200)	(53)	—	—
年度內新造／增加墊款	(33,996)	—	—	9	—
抵銷股息	41,363	—	—	—	—
附屬公司少數股東分佔溢利及儲備	—	—	—	—	3,770
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
於二零零一年三月三十一日之結餘	7,367	1,325	91	2,257	14,227
年度內墊款	15,268	—	—	—	—
豁免董事貸款	(9,335)	—	—	—	—
抵銷出售投資物業所得款項	(13,300)	—	—	—	—
附屬公司少數股東分佔溢利	—	—	—	—	1,470
集團重組撤銷股本	—	—	—	(2,257)	—
豁免少數股東貢獻	—	—	—	—	(15,697)
配發及公開發售前發行股份	—	—	—	200	—
配發及公開發售發行股份所得款項	—	—	—	40,000	—
與發行股份有關所引致之開支	—	—	—	(8,970)	—
本年度償還	—	(863)	(77)	—	—
	<u>—</u>	<u>(863)</u>	<u>(77)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
於二零零二年三月三十一日之結餘	—	462	14	31,230	—

## 31.現金及現金等值物結餘之分析

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
銀行結餘及現金	51,504	32,851
銀行透支	(752)	—
	<u>50,752</u>	<u>32,851</u>

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 32. 主要非現金交易

於截至二零零二年三月三十一日止年度，9,335,000港元董事貸款、1,036,000港元結欠有關連公司款項及15,697,000港元少數股東貢獻獲豁免並將之資本化記入股本儲備內。此外，13,300,000港元結欠董事貸款用以抵銷出售一項投資物業所得銷售款項。

於截至二零零一年三月三十一日止年度內，為數33,996,000港元董事欠款在抵銷股息後，尚欠董事7,367,000港元。

## 33. 經營租約安排

本集團作為承租人：

於結算日，本集團就租用物業訂立不可撤回經營租約而須於以下列期間到期支付未來最少租賃付款承擔：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
於一年內到期	7,758	5,824
於第二年至第五年內到期(包括首尾兩年)	3,553	4,482
	<u>11,311</u>	<u>10,306</u>

經營租約付款為本集團就其若干辦公室物業應付之租金。租約平均年期為兩年，租金平均於兩年內固定。

本集團作為出租人：

於本年度，本集團之物業租金收入賺取2,522,000港元(二零零一年：2,286,000港元)。該等物業已獲租戶承諾租用下半年至兩年。

於結算日，本集團就出租物業與租戶訂立不可撤回經營租約而須下列期間到期收取未來最少租賃付款：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
於一年內到期	1,305	2,351
於第二年至第五年內到期(包括首尾兩年)	355	858
	<u>1,660</u>	<u>3,209</u>

## 34. 或然負債

	本集團		本公司
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元
就有關附屬公司作出擔保而取得之銀行信貸	-	-	48,000
向第三者作出擔保而取得之信貸	27,000	27,000	-
	<b>27,000</b>	27,000	<b>48,000</b>

## 35. 資產抵押

於二零零二年三月三十一日，分別合共4,340,000港元（二零零一年：10,856,000港元）及7,200,000港元（二零零一年：無）之若干租賃土地及樓宇與投資物業已按予銀行，作為本集團取得銀行信貸之抵押。

## 36. 退休福利計劃

- (i) 新加坡附屬公司已參加一項中央公積金計劃，據此，本集團需向該計劃供款，以便為合資格僱員提供退休福利。該計劃之供款乃按照適用之僱員薪金成本16%計算。
- (ii) 由二零零零年十二月一日起，香港附屬公司須根據強制性公積金計劃條例為其所有香港僱員設立強制性公積金退休計劃（「強積金計劃」）。供款乃按僱員基本薪金5-10%計算，並根據強積金計劃之規定，於需要作出供款時，自收益表中扣除。強積金計劃之資產與本集團資產分開獨立持有及管理。

在推行強積金計劃之前，本集團經已根據職業退休計劃實施退休計劃。該職業退休計劃經已終止運作，而有關僱員福利亦已轉撥往強積金計劃。職業退休計劃之資產與本集團資產分開獨立持有，並已直接轉撥往強積金計劃。

本集團於本年度所支付之退休福利供款為2,316,000港元（二零零一年：1,681,000港元）。

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 37. 關連人士交易

於本年度內，本集團曾與其關連公司在本集團日常業務範圍訂立下列交易：

公司名稱	附註	交易性質	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
良思通訊有限公司	(i)	銷售予	-	6
	(i)	購買自	-	670
香港通訊網域 有限公司	(i)	銷售予	9	4
	(i)	支付存取互聯網費用	17	35
	(ii)	租金收入	30	240
香港通訊電腦 有限公司	(i)	銷售予	7	8
	(i)	支付電腦軟件 保養費用及購買 電腦硬件	1,665	1,261
	(ii)	租金收入	310	310
	(iii)	維修及保養費用	167	6
香港通訊工業 有限公司	(i)	銷售予	-	3
	(i)	購買自	147	4
	(ii)	收取租金收入	760	200
Hong Kong Communications Holdings Limited	(iv)	出售租賃物業	1,430	-
Hong Kong Communications Investments Limited	(iv)	出售投資物業	13,300	-
HKC eFinance28 Limited	(ii)	租金收入	63	45
In Publishing Limited	(ii)	租金收入	10	120
開華電訊工程 有限公司	(i)	銷售予	-	98
Webradio Limited	(ii)	租金收入	108	63

## 37. 關連人士交易 (續)

本公司自二零零一年四月一日起終止與良思通訊有限公司及開華電訊工程有限公司之交易。

本公司董事陳重義先生及陳重言先生實益擁有上述所有公司之權益。

本公司董事崔漢榮先生實益擁有良思通訊有限公司及香港通訊工業有限公司之權益。

本公司董事陳文民先生實益擁有良思通訊有限公司、香港通訊網域有限公司、香港通訊電腦有限公司、香港通訊工業有限公司及開華電訊工程有限公司。

附註：

- (i) 買賣均按成本價及加上某一百分比之溢利差價計算。
- (ii) 租金收入乃按已使用面積計算，本公司管理層認為此乃合適之分配基準。
- (iii) 維修及保養費用乃按應計實際產生之費用計算。
- (iv) 銷售所得款項乃按物業市值計算。

# 財務報表附註

截至二零零二年三月三十一日止年度

## 38. 附屬公司

於二零零二年三月三十一日之附屬公司詳情：

名稱	註冊成立地點	主要經營地點	已發行及 繳足股本	本公司所持 已發行股本 百分比	主要業務
Generalvestor (H.K.) Limited	香港	香港	普通股 10,000,000港元	100%	物業投資
HKC Group Limited	英屬處女群島	香港	普通股 10,000美元	100%	投資控股
HKC Properties Limited	英屬處女群島	香港	普通股 30美元	100%	投資控股
香港通訊器材有限公司	香港	香港	普通股 10,560港元	100%	銷售及分銷 流動電話及 辦公室電話系統
香港通訊器材批發 有限公司	香港	香港	普通股 1,000,000港元	100%	暫無營業
Singapore Communications Equipment Co (Pte) Ltd.	新加坡共和國	新加坡	普通股 160,000坡元	100%	銷售及分銷 辦公室 電話系統
Superior Charm Limited	英屬處女群島	香港	普通股 1,200港元	100%	投資控股

本公司直接持有HKC Group Limited。上述所有其他權益均由本公司間接持有。

各附屬公司於二零零二年三月三十一日後或本年度任何時間並無任何借貸股本。