



## 簡明綜合資產負債表

		二零零二年 六月三十日 (未經審核) 港幣千元	二零零一年 十二月三十一日 (經審核) 港幣千元
非流動資產			
投資物業		2,623,849	2,623,849
物業、廠房及設備		28,485	30,215
發展中物業		2,538,511	2,701,144
於聯營公司之權益		2,621,764	2,605,159
證券投資		334,896	321,088
墊付被投資公司		649,564	690,145
		<u>8,797,069</u>	<u>8,971,600</u>
流動資產			
存貨		10,425	12,195
待出售物業		6,506	6,506
貿易及其他應收賬款	9	168,676	123,857
證券投資		3,112	20,785
於廖創興銀行有限公司及其 其附屬公司之銀行存款		23,408	70,808
其他銀行存款及現金		369,220	212,804
		<u>581,347</u>	<u>446,955</u>
流動負債			
借款－於一年內償還	11	1,002,120	853,974
貿易及其他應付賬款	10	176,884	149,418
稅項撥備		11,208	1,382
		<u>1,190,212</u>	<u>1,004,774</u>
流動負債淨額		<u>(608,865)</u>	<u>(557,819)</u>
總資產減流動負債		<u>8,188,204</u>	<u>8,413,781</u>
非流動負債			
借款－於一年後償還		<u>(2,352,938)</u>	<u>(2,318,922)</u>
少數股東權益		<u>(15)</u>	<u>(4,152)</u>
淨資產		<u>5,835,251</u>	<u>6,090,707</u>
資本及儲備			
股本		378,943	378,943
儲備		5,456,308	5,711,764
股東資金		<u>5,835,251</u>	<u>6,090,707</u>