

簡明綜合資產負債表
於二零零二年五月三十一日

	二零零二年 五月三十一日 港幣千元 (未經審核)	二零零一年 十一月三十日 港幣千元 (經審核)
非流動資產		
投資物業	546,600	546,600
廠房及設備	716	155
持作發展之物業	765,731	755,393
負值商譽	(2,528)	(2,596)
聯營公司權益	312,821	337,995
證券投資	13,564	12,156
接受投資公司欠款	105,659	105,659
少數股東欠款	699	2,257
應收貸款-一年後到期	20,437	29,114
	1,763,699	1,786,733
流動資產		
持作出售物業	85,220	94,842
存貨	1,681	2,017
應收貸款-一年內到期	16,530	19,971
應收賬項、按金及預付款項(附註11)	18,275	4,928
存放於律師信託人賬戶之現金	5,774	5,508
銀行結存及現金	40,718	83,892
	168,198	211,158
流動負債		
出售物業已收取訂金	7,971	10,684
應付賬項、已收租務按金及應計費用(附註12)	44,624	54,409
稅項負債	5,490	5,481
借貸-一年內到期	18,149	52,800
撥備(附註16)	13,354	13,354
	89,588	136,728
流動資產淨額	78,610	74,430
	1,842,309	1,861,163
資本及儲備		
股本(附註13)	383,960	383,960
儲備	1,257,795	1,259,365
	1,641,755	1,643,325
少數股東權益	32,069	32,794
非流動負債		
欠少數股東款項	150,342	152,460
欠聯營公司款項	280	989
欠接受投資公司款項	803	803
借貸-一年後到期	17,060	30,792
	168,485	185,044
	1,842,309	1,861,163