

奇盛(集團)有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

二零零二年中期業績公佈

承董事會命，本人欣然宣佈截至二零零二年六月三十日止首六個月奇盛(集團)有限公司未審核的中期業績。本集團的審核委員會及本集團的核數師，德勤·關黃陳方會計師行，已審閱本中期業績。

截至二零零二年六月三十日止六個月股東應佔集團綜合溢利為12,800,000港元，與二零零一年同期比較，增加43.7%。經營溢利亦增加15.9%，為18,700,000港元。本集團董事會決議宣佈派發中期股息每股港幣一仙(二零零一年：每股港幣一仙)予股東。

簡明綜合收益表

截至二零零二年六月三十日六個月

	附註	二零零二年 六月三十日 六個月 港幣千元 (未審核)	二零零一年 六月三十日 六個月 港幣千元 (未審核)
營業額	3	469,150	449,763
其他收入		1,267	4,403
存貨中製成品之轉變		776	(6,796)
購貨以供銷售		(430,552)	(394,406)
使用之原料及消耗品		(427)	(1,809)
員工成本		(10,038)	(9,445)
折舊及攤銷		(1,268)	(1,523)
其他經營費用		(13,703)	(12,787)
其他投資之已變現及 未變現收益(虧損)		4,799	(11,259)
投資証券已確認 之減值虧損		(1,300)	—
經營溢利	3	18,704	16,141
財務成本		(2,007)	(3,437)
攤佔聯營公司 (虧損)收益		(290)	1,380
收購一間聯營公司 所產生之溢價攤銷		(1,709)	(1,511)

除稅前溢利		14,698	12,573
稅項	4	(1,668)	(2,958)
扣除少數股東權益 前溢利		13,030	9,615
少數股東權益		(264)	(730)
期內溢利		12,766	8,885
股息	5	6,683	13,365
每股盈利	6	2.9仙	2.0仙

附註：

1. 編製之原則

本簡明財務報表乃按照香港會計師公會頒發之標準會計準則第二十五條『中期財務報告』及香港聯合交易所證券上市條例附錄十六之有關披露要求而編製。

2. 主要會計政策

在編製中期財務報告時採納之會計政策，除以下所述者外，均與本集團截至二零零一年十二月三十一日止年度之全年財務報表所採納者完全一致。

在本期間，集團首次採納以下由香港會計師公會所頒發之新訂或已修訂標準會計準則：

標準會計準則第一條（修訂）	財務報表呈列
標準會計準則第十一條（修訂）	外幣換算
標準會計準則第十五條（修訂）	現金流量表
標準會計準則第三十四條	僱員福利

採納該等標準會計準則導致現金流量表及權益變動表的呈列方式有所改變，唯對本期或前期會計期間之業績，並無重大影響，因此無須作出前期調整。

3. 分項資料

截至二零零二年六月三十日六個月之營業額及經營溢利之貢獻，按業務分項及市場區域分項分列如下：

業務分項：

	截至二零零二年六月三十日止六個月				截至二零零一年六月三十日止六個月			
	收益			分項 業績	收益			分項 業績
	對外 銷售	分項間 銷售	總銷售額		對外 銷售	分項間 銷售	總銷售額	
港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元	
經銷化工及 金屬原料	459,154	7,900	467,054	12,173	435,641	9,305	444,946	17,225
物業投資	8,700	775	9,475	5,343	9,552	1,109	10,661	7,706
證券投資	1,143	—	1,143	4,699	4,399	—	4,399	(8,491)
其他業務	153	3,917	4,070	(22)	171	3,960	4,131	72
刪除	—	(12,592)	(12,592)	—	—	(14,374)	(14,374)	—
綜合總結	<u>469,150</u>	<u>—</u>	<u>469,150</u>	<u>22,193</u>	<u>449,763</u>	<u>—</u>	<u>449,763</u>	<u>16,512</u>
銀行利息收入				1,052				3,554
未能分配之 其他收益				215				849
未能分配之 公司費用				(4,756)				(4,774)
經營溢利				<u>18,704</u>				<u>16,141</u>

市場區域分項：

	截至二零零二年六月三十日止六個月				截至二零零一年六月三十日止六個月			
	收益			分項 業績	收益			分項 業績
	對外 銷售 港幣千元	分項間 銷售 港幣千元	總銷售額 港幣千元		對外 銷售 港幣千元	分項間 銷售 港幣千元	總銷售額 港幣千元	
香港	319,396	5,478	324,874	12,882	288,793	13,331	302,124	2,968
台灣	58,740	6,623	65,363	1,362	83,128	785	83,913	3,433
中華人民共和國								
其他地區	62,983	—	62,983	8,134	47,955	258	48,213	8,713
其他	28,031	491	28,522	(185)	29,887	—	29,887	1,398
刪除	—	(12,592)	(12,592)	—	—	(14,374)	(14,374)	—
綜合總結	<u>469,150</u>	<u>—</u>	<u>469,150</u>	<u>22,193</u>	<u>449,763</u>	<u>—</u>	<u>449,763</u>	<u>16,512</u>
銀行利息收入				1,052				3,554
未能分配之 其他收益				215				849
未能分配之公司 費用				(4,756)				(4,774)
經營溢利				<u>18,704</u>				<u>16,141</u>

4. 稅項

截至六月三十日止六個月
二零零二年 二零零一年
港幣千元 港幣千元

稅項支出包括：

現年稅項		
香港利得稅	1,173	1,780
海外利得稅	477	1,177
	<u>1,650</u>	<u>2,957</u>
攤佔聯營公司稅項	18	1
	<u>1,668</u>	<u>2,958</u>

香港利得稅是以本期內估計利潤按16%計算。外國稅項是以當地現行稅率計算。

5. 股息

截至六月三十日止六個月
二零零二年 二零零一年
港幣千元 港幣千元

截至二零零一年十二月
三十一日止之末期股息
每股1.5仙(二零零零年:3仙)

6,683 13,365

於二零零二年八月三十日，本集團董事會議決派發中期股息每股一仙，為4,455,000港元。

6. 每股盈利

每股盈利乃本期內溢利12,766,000港元(截至二零零一年六月三十日六個月:8,885,000港元)及本期內已發行股份445,500,000股(截至二零零一年六月三十日六個月:445,500,000股)計算。

中期股息

中期股息每股一仙(二零零一年:每股一仙)已宣告於二零零二年九月二十七日或該日之前寄發予於二零零二年九月二十五日在本公司股東名冊上已登記之股東。本公司於二零零二年九月二十日至二十五日，首尾兩天在內，暫停辦理股票過戶登記手續。凡欲獲派中期股息，必須於二零零二年九月十九日下午四時前，將有關股票連同過戶文件一併送達本公司股票過戶登記處，標準證券有限公司，香港干諾道中111號永安中心五樓辦理過戶登記手續。

管理層討論與分析

業務回顧

貿易部門

在二零零二年上半年度，貿易部門呈報分項利潤12,200,000港元，與去年同期17,200,000港元相比較，下降29%。於二零零一年後需求持續下跌，同行之間競爭更趨激烈，致使集團大部份的貿易產品及邊際利潤均削價競爭。自本年度第二季度開始，這種情況已有所改善，雖則利潤仍然持續受壓。於二零零二年六月三十日止六個月，總營業額為459,200,000港元，較去年同期上升5.4%。

電鍍金屬及化工原料

上半年度的營業額與去年同期相比較，錄得輕微增長1.2%。在美國發生恐怖襲擊事件後，第一季度之市場仍極端嚴峻及需求持續萎縮。貿易商及供應商為將存貨套現而削價傾銷，致使價格競爭劇烈。於第二季度金屬價格上升及客戶需求改善所產生的輕微營業額增長，大部份被持續價格下調的壓力及激烈競爭所抵銷。在業務回顧期內，總盈利率收縮超過20%。中國大陸的需求維持強勁與經濟同步增長，但價格則受到抑制。縱觀復甦在望，預期第三季度的營業額將持續改善及盈利率將逐漸增強。

油漆及塗料化工產品

於二零零二年六月三十日六個月營業額與去年同期相比較，上升42.3%。中國市場非常具競爭性，全球供應商持續向中國傾銷存貨，引致國內庫存過多的情況出現。在面對這種嚴峻環境，銷售量仍持續上升，歸因於向市場推介新化工產品，以多元化去支持核心化工產品的緩滯銷售狀況，並改善整體盈利率。在未來日子，預期市場持續呆滯。集團將開拓更多新化工產品以擴闊貿易產品路線及改善盈利能力。

不銹鋼

於二零零二年上半年度對需求改善感到滿意。美國市場補貨訂單持續上升。在本期間內，由於許多主要供應商減產，令全球不銹鋼的供應短缺，驅使不銹鋼價格較去年上升至新高位置。營業額較去年同期攀升27.2%。預期下半年度需求持續強勁，集團將適度調節及精簡操作流程以改善盈利率。

物產投資部門

於二零零二年六月三十日六個月，總租金收入與去年同期相比較，下跌9%為8,700,000港元。

在這段期間，香港的辦公室物業平均出租率錄得83%。上半年度由於市場供應過量致使租客壓低租金，故此香港對辦公室面積的需求仍然疲弱，而市場租值持續下跌。於下半年度新租賃或續租的租金預期將下跌30%。

於二零零二年首六個月，上海甲級辦公室的需求持續增長，但供應量亦穩步上升。於未來日子，受到外資公司滙集及現存公司生意擴張所鼓舞，辦公室租賃市場將維持活躍。

於二零零二年上半年度，集團在上海辦公室平均出租率為87.1%。由於租賃期滿後的空置期使租金收入在下半年度預期下跌。外資資本穩定流入，支持上海的住宅租賃市場，尤以市中心之豪華住宅及獨立別墅。於二零零二年六月三十日六個月集團在上海的住宅物業平均出租率為91.3%。

證券投資部門

證券組合的市值由二零零一年十二月三十一日的174,700,000港元，增加至二零零二年六月三十日的175,700,000港元。

市場對全球經濟復甦進度，地區性衝突，及美國公司會計制度產生敏感性反應。各項不明朗因素結合，引致資金保存偏向增加更甚於資金增長。於二零零二年六月三十日期間，集團在其他投資分項錄得未變現收益1,200,000港元。集團亦出售投資如債券，股票及部份外滙掛鈎衍生工具，並錄得2,900,000港元收益。在這段期間，由組合內所產生的總利息及股息收入為1,100,000港元。

財務回顧

截至二零零二年六月三十日止，集團持現金存款總值163,700,000港元，與二零零一年十二月三十一所持現金總值相比較上升0.9%。截至二零零二年六月三十日止淨借貸為7,700,000港元，而二零零一年十二月三十一日則錄得淨現金25,000,000港元。淨借貸上升主要由於期末時應收賬款上升所引致。集團的資本負債比率，即總銀行借貸除以資產淨值，與二零零一年十二月三十一日的0.23相比較，為0.28。

截至二零零二年六月三十日止，所有銀行借貸均以信託收據及短期借貸形式獲得銀行信貸。截至二零零二年六月三十日止，總銀行借貸使用率為各銀行所提供可動用的銀行信貸之37%。截至二零零二年六月三十日止，集團向各有關銀行提供各附屬公司的銀行信貸擔保額為457,300,000港元。

在本期間，平均銀行借貸利率在1.78%至2.31%範圍內。於二零零二年六月三十日首六個月，利息支出為2,000,000港元，與去年同期之3,400,000港元相比較，下降41.6%。

在進行商業貿易活動時，集團在適當時候會使用遠期外匯合約以保障外匯承擔。截至二零零二年六月三十日集團並無遠期外匯合約。除美元外的短期外幣借貸，乃用於融資購入相同的外幣資產。

展望

集團預期下半度將有眾多不明朗因素。從美國公佈的最新經濟數據所顯示，全球經濟已確認為從衰退期進入逐漸而穩定的復甦過渡期。美國及歐洲的金融市場卻遭受到嚴重的信心危機。全球經濟增長在未來日子預期將會軟化。集團在下半年度將處於適當位置以冀獲取更好表現。辦公室租金將因大量供應而受壓，故此租務收入預期較去年減少。集團將維持保守策略以管理証券投資。雖則在經濟不明朗下，集團仍然持續集中在核心業務的發展。

購買、出售或贖回股份

於二零零二年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

最佳應用守則

本公司之董事並無獲悉任何資料，足以合理地顯示本公司截至二零零二年六月三十日止六個月之任何時間，違反香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之最佳應用守則。

其他財務資料刊載

一份根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）列載「上市規則」附錄十六第46(1)至46(6)段所規定之其他財務資料將於稍後時間刊載於香港聯合交易所有限公司網頁內。

承董事會命
梁樹榮
主席

香港，二零零二年八月三十日

請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。