

## 主要物業概要

本集團投資物業及發展中物業於二零零二年三月三十一日之詳情如下：

### 投資物業

位置	樓面面積／ 地盤面積(平方呎)	用途	本集團之 應佔權益
1. 香港鰂魚涌 英皇道993號 (萬利廣場第二期) 得利大廈地下1號鋪位及地庫 以及英皇道995及997號 (萬利廣場第一期) 惠利大廈及寶利大廈 地下下層(亦稱為地庫) 52、53A、53B、56、57 58及60號單位	25,174(G)	零售	100
2. 香港鰂魚涌 英皇道995及997號 (萬利廣場第一期) 惠利大廈及寶利大廈 地下下層(亦稱為地庫) 7、8、21、86、201、203 及215號單位	713(G)	零售	100
3. 九龍紅磡 漆咸道北409及411號	1,970(地盤)	住宅／零售	50
4. 香港上環 文咸東街132-134號	2,671(地盤)	住宅／商業	100
5. 中華人民共和國 北京順義區順安南路8號 龍苑別墅一期153, 165及166號 地段·三期309, 341, 345及355號 地段及五期502, 513, 530, 531及 536號地段	124,709(G)	住宅	100

## 主要物業概要

### 發展中物業

位置	樓面面積/ 地盤面積(平方呎)	完成階段	預計 完成日期	用途	本集團之 應佔權益
1. 香港 西營盤 第三街26、28及30號	1,651(地盤)	進行規劃	無確實 計劃	住宅/零售	100
2. 香港 西營盤 餘樂里1及2號 均等相連半部份、 6、7、8及10號	5,958(地盤)*	進行規劃	無確實 計劃	住宅/零售	100
3. 香港 西營盤 德輔道西380號	1,498(地盤)	進行 拆卸工程	無確實 計劃	商業/零售	100

備註： (G) — 建築面積  
(地盤) — 地盤面積

\* 包括香港西營盤餘樂里1及2號之其餘部份與毗鄰之3、4、5及9號物業