



# 嘉華建材有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

## 中期業績公佈

截至二零零二年六月三十日止之六個月

### 中期業績

嘉華建材有限公司(「本公司」)董事會欣然宣佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零零二年六月三十日止之六個月之未經審核業績如下：

截至二零零二年六月三十日止之六個月本集團之營業額為港幣486,151,000元，較去年同期減少港幣55,519,000元。

本集團截至二零零二年六月三十日止之六個月未經審核之股東應佔溢利為港幣35,983,000元，較去年同期下跌港幣29,360,000元。

### 中期股息

董事會議決派發截至二零零二年六月三十日止之六個月之中期股息，每股普通股港幣1仙(二零零一年：港幣1.5仙附有選擇現金權利之股份股息)，共需港幣12,397,000元(二零零一年：港幣17,910,000元)，給予在二零零二年十月十一日已登記於本公司股東名冊內之股東。董事會並通過以股代息之方式派發該等股息，惟股東可選擇收取現金以代替部份或全部股息。一份載有以股代息之詳情之通函將寄予本公司之股東。

## 綜合損益表

截至二零零二年六月三十日止之六個月

	附註	二零零二年 港幣千元	二零零一年 港幣千元
營業額	2	<b>486,151</b>	541,670
銷售成本		<b>(427,329)</b>	(447,299)
毛利		<b>58,822</b>	94,371
其他收益		<b>18,181</b>	26,266
其他營運收入		<b>2,278</b>	11,337
行政費用		<b>(28,424)</b>	(32,597)
其他營運費用		<b>(5,612)</b>	(14,330)
經營溢利	3	<b>45,245</b>	85,047
財務費用		<b>(4,491)</b>	(8,961)
應佔溢利減虧損			
共同控制實體		<b>691</b>	313
聯營公司		<b>(530)</b>	26
除稅前溢利		<b>40,915</b>	76,425
稅項	4	<b>(3,280)</b>	(8,999)
除稅後溢利		<b>37,635</b>	67,426
少數股東權益		<b>(1,652)</b>	(2,083)
股東應佔溢利		<b>35,983</b>	65,343
中期股息		<b>12,397</b>	17,910
每股盈利	6	<b>3.0仙</b>	5.7仙

綜合資產負債表

二零零二年六月三十日

	附註	二零零二年 六月三十日 港幣千元	二零零一年 十二月三十一日 港幣千元
<b>非流動資產</b>			
固定資產		<b>674,829</b>	675,498
共同控制實體		<b>181,050</b>	177,818
聯營公司		<b>87,202</b>	86,033
其他非流動資產		<b>158,905</b>	141,709
		<u><b>1,101,986</b></u>	<u>1,081,058</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		<b>57,541</b>	63,079
應收賬款及預付款	7	<b>355,256</b>	335,449
其他投資		—	280,000
可收回稅金		<b>5,472</b>	3,380
現金及銀行結餘		<b>580,239</b>	299,123
		<u><b>998,508</b></u>	<u>981,031</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及應計費用	8	<b>240,951</b>	266,862
長期負債之一年內應還額		<b>10,000</b>	101,555
短期銀行貸款—無抵押		<b>65,940</b>	183,690
應付稅項		<b>6,552</b>	5,134
應付股息		<b>30,446</b>	—
		<u><b>353,889</b></u>	<u>557,241</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u><b>644,619</b></u>	<u>423,790</u>
		<u><b>1,746,605</b></u>	<u>1,504,848</u>

資金來源：

股本	<b>121,787</b>	121,674
儲備	<b>1,241,913</b>	1,235,958
股東權益	<b>1,363,700</b>	1,357,632
少數股東權益	<b>139,244</b>	125,547
長期負債	<b>225,000</b>	—
非流動負債	<b>18,661</b>	21,669
	<b>1,746,605</b>	1,504,848

綜合賬目附註

1. 會計政策

本財務報表根據歷史成本會計法編撰，並對某些物業及投資的重估值作出修訂，及按照香港普遍採納之會計原則編製而成。

會計政策和二零零一年年報一致。

2. 營業額和業績

本集團主要從事生產、銷售和分銷建築材料。

	營業額		經營溢利	
	二零零二年 港幣千元	二零零一年 港幣千元	二零零二年 港幣千元	二零零一年 港幣千元
建築材料銷售				
香港	<b>264,616</b>	395,376	<b>36,406</b>	82,827
中國內地	<b>221,535</b>	146,294	<b>8,839</b>	2,220
	<b>486,151</b>	541,670	<b>45,245</b>	85,047

### 3. 經營溢利

經營溢利已計入：

	二零零二年 港幣千元	二零零一年 港幣千元
出售上市投資的利潤	103	6,583
出售固定資產收益	80	144
負商譽攤銷	315	—
	<u>          </u>	<u>          </u>
及已扣除：		
攤銷：		
石礦場之發展費用	394	887
清除表土費用	7,506	5,110
折舊	30,569	39,739
房地產營業租約租金	6,671	9,144
開採專利稅	1,108	3,177
出售貨物成本	364,084	373,221
長期投資未變現的虧損	697	—
	<u>          </u>	<u>          </u>

### 4. 稅項

	二零零二年 港幣千元	二零零一年 港幣千元
本公司及附屬公司		
香港利得稅	3,517	8,539
中國內地所得稅	2,247	437
遞延稅項	(2,693)	—
	<u>          </u>	<u>          </u>
	3,071	8,976
共同控制實體		
中國內地所得稅	209	—
聯營公司		
香港利得稅	—	23
	<u>          </u>	<u>          </u>
	3,280	8,999
	<u>          </u>	<u>          </u>

香港利得稅乃按照本年度估計應課稅溢利減承前可用之稅項虧損後按百分之十六(二零零一年：百分之十六)稅率提撥。

海外利得稅乃按照溢利產生之國家之現行稅率提撥。

## 5. 股息

	二零零二年 港幣千元	二零零一年 港幣千元
二零零一年末期應付股息附現金選擇權，每股港幣2.5仙	<b>30,446</b>	
二零零零年末期已付股息附現金選擇權，每股港幣4.0仙		
以股代息		22,796
現金		23,270
	<b>30,446</b>	<b>46,066</b>

董事會議決派發截至二零零二年六月三十日止之六個月之中期以股代息，附現金選擇權，每股港幣1仙(二零零一年：港幣1.5仙)，共需港幣12,397,000元(二零零一年：港幣17,910,000元)，給予在二零零二年十月十一日已登記於本公司股東名冊內之股東。此項擬派股息將於截至二零零二年十二月三十一日止年度列作盈餘儲備分派。

## 6. 每股盈利

每股基本盈利乃根據股東應佔港幣35,983,000元(二零零一年：港幣65,343,000元)及期內已發行股份1,217,133,737股(二零零一年：1,151,690,000股)之加權平均數計算。

每股攤薄盈利並無呈列，因為二零零二年六月三十日尚未行使之認股權並沒有對每股盈利有可攤薄之影響。

## 7. 應收賬款及預付款

	二零零二年 六月三十日 港幣千元	二零零一年 十二月三十一日 港幣千元
應收賬款	<b>262,756</b>	250,022
其他應收款	<b>45,736</b>	39,840
預付款	<b>46,764</b>	45,587
	<b>355,256</b>	<b>335,449</b>

集團根據當地有關行業之標準制定信貸政策，集團給予在香港之客戶之信用期限一般為30天至60天，而在中國內地之客戶為120天至180天。此政策由管理層作定期檢討。

本集團之應收賬款扣除呆壞賬撥備後之賬齡依發票日期分析如下：

	二零零二年 六月三十日 港幣千元	二零零一年 十二月三十一日 港幣千元
一個月內	<b>82,331</b>	94,155
二至三個月	<b>126,746</b>	110,361
四至六個月	<b>39,123</b>	31,270
六個月以上	<b>14,556</b>	14,236
	<b>262,756</b>	250,022

8. 應付賬款及應計費用

	二零零二年 六月三十日 港幣千元	二零零一年 十二月三十一日 港幣千元
應付賬款	<b>89,747</b>	93,642
其他應付款	<b>60,749</b>	52,784
營運應計費用	<b>84,733</b>	112,107
已收按金	<b>5,722</b>	8,329
	<b>240,951</b>	266,862

本集團之應付賬款之賬齡依發票日期分析如下：

	二零零二年 六月三十日 港幣千元	二零零一年 十二月三十一日 港幣千元
一個月內	<b>40,034</b>	44,186
二至三個月	<b>36,992</b>	27,560
四至六個月	<b>5,419</b>	14,836
六個月以上	<b>7,302</b>	7,060
	<b>89,747</b>	93,642

## 管理層之討論及分析

### 業績檢討及展望

截至二零零二年六月三十日止之六個月，集團之營業額及除稅前溢利分別為港幣486,000,000元及港幣41,000,000元，相比去年同期港幣542,000,000元及港幣76,000,000元，分別下跌10%及46%。儘管香港建材業務仍為集團盈利貢獻的主要組成部份，而管理層亦不斷致力控制營運成本，但香港業務的盈利還是持續受影響。原因是本地公營及私營地產和基建發展經歷持續放緩，因而影響本地建材市場需求和價格。

本集團現有訂單水平較去年同期為低。不過，在現時之市況下，本集團認為情況仍令人滿意。

至於中國建材業務的整體貢獻，相比去年同期則有卓越增長。在上海的業績持續比預期理想，隨著預拌混凝土市場之增長，本集團預料上海業務的貢獻會繼續上升。至於廣州，由於市場競爭持續，整體表現跟去年一樣未如理想。

科技投資方面，本集團一直在現有的策略投資範疇內，以審慎態度探尋可在中長期為集團帶來滿意回報之投資機會並分散投資風險。

集團為了迎接內地之龐大商機，已宣佈投資額達港幣500,000,000元之發展計劃。集團的擴展主要集中於加強上海市場發展，擴大產品系列和開拓北京及其他主要城市的商機。集團有信心上述之發展項目最終會帶來滿意的回報。

### 流動資金及財務資源

本集團之財務狀況於期內繼續增強。於二零零二年六月三十日，股東權益由二零零一年十二月三十一日之港幣1,358,000,000元增加百分之零點四至港幣1,364,000,000元，集團總資產則達港幣1,747,000,000元，與二零零一年十二月三十一日之港幣1,505,000,000元，增加了百分之十六。

本集團之流動資金狀況保持在充裕水平，有足夠的現金及銀行信貸以應付承擔、營運資金及未來資產收購之需求。

### 負債比率

負債比率定義為未償還之總借款金額扣除現金與總資產相比，於二零零二年六月三十日及二零零一年十二月三十一日，本集團沒有實質負債。



## 庫務政策

本集團採取保守之庫務政策，所有存款以港幣、美元或以附屬公司之本地貨幣為主，故此，外匯風險維持在極低水平。

本集團並無投資於與集團財務管理無關之衍生工具。

## 集團資產之抵押

賬面淨值港幣239,974,000元(二零零一年十二月三十一日：港幣247,981,000元)的房地產已抵押予不同銀行作為對集團信貸的擔保及廠場機器抵押予銀行作為對集團信貸的擔保已於二零零二年六月三十日贖回(二零零一年十二月三十一日：港幣111,398,000元)。

## 或然負債

本公司已就若干附屬公司取得之信貸額港幣299,460,000元(二零零一年十二月三十一日：港幣295,893,000元)向銀行出具擔保。於二零零二年六月三十日已動用之信貸額為港幣154,840,000元(二零零一年十二月三十一日：港幣205,283,000元)。

## 僱員及薪酬政策

本集團在香港及內地僱員總人數超過1,200人(不包括聯營公司及共同控制實體)。本集團聘用及提升僱員，乃採取有能者居之的原則，並為僱員提供具競爭力的薪酬福利配套，包括為行政人員設立之認股權計劃。

## 股本

本公司於截至二零零二年六月三十日止之六個月內，並無贖回任何本公司之股份。本公司及其附屬公司亦未於期內購入或出售任何本公司之股份。

## 審核委員會

集團截至二零零二年六月三十日止六個月之中期報告，經本公司之核數師羅兵咸永道會計師事務所審閱後，經已由審核委員會審閱。該審核委員會有定期會議，每年至少舉行兩次。

## 暫停辦理登記手續

本公司將於二零零二年十月七日至二零零二年十月十一日，首尾兩天包括在內，暫停辦理股票過戶登記手續。股東如欲確保收取股息，一切過戶文件連同有關之股票須於二零零二年十月四日下午四時前送達香港皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716室本公司於香港之股票過戶登記處香港中央證券登記有限公司辦理過戶登記手續。

## 最佳應用守則

除了非執行董事在本公司之二零零零年股東週年大會前，須根據本公司之公司組織章程細則於本公司之股東週年大會上輪席告退並重選連任外，本公司於截至二零零二年六月三十日止之六個月內，一直遵守香港聯合交易所有限公司所訂之最佳應用守則。本公司自二零零零年股東週年大會起，非執行董事之任期為三年，惟於特別情況下，可獲委任額外三年任期。

## 刊載進一步資料

載列香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段所規定之全部資料之業績公佈，將於稍後時間在本公司及聯交所網頁上登載。集團未經審核之中期財務報表已經由本公司之核數師羅兵咸永道會計師事務所審閱，核數師之審閱報告將包括在致股東之中期報告內。

承董事會命  
公司秘書  
湯鉅南

香港，二零零二年九月十八日

註冊辦事處：

香港

北角

渣華道191號

嘉華國際中心29樓

網址：[www.kwcml.com](http://www.kwcml.com)

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。