



# SOUTH CHINA INDUSTRIES LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

## 二 零 零 二 年 中 期 業 績

### 未經審核中期業績

South China Industries Limited (「本公司」) 董事局宣佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至二零零二年六月三十日止六個月未經審核業績如下：

### 簡明綜合收益表

		截至六月三十日止六個月	
		二零零二年	二零零一年
		未經審核	未經審核
	附註	港幣千元	港幣千元
營業額	2	<b>583,667</b>	554,863
銷售成本		<b>(503,480)</b>	(502,543)
毛利		<b>80,187</b>	52,320
其他收益		<b>6,406</b>	9,318
分銷及銷售費用		<b>(17,320)</b>	(26,822)
行政及經營費用		<b>(84,934)</b>	(103,878)
持有作銷售用之物業虧損準備		<b>(3,000)</b>	—
有待發展土地減值		<b>(6,014)</b>	—
長期投資			
公允價值減值		<b>(10,893)</b>	(693)
經營虧損	2及3	<b>(35,568)</b>	(69,755)
融資成本		<b>(5,722)</b>	(9,158)
出售／視作出售附屬公司之收益	4	<b>86,142</b>	—
出售長期上市投資之盈利		<b>3,265</b>	—
應佔聯營公司業績		<b>(77,301)</b>	723
除稅項前虧損		<b>(29,184)</b>	(78,190)
稅項	5		
公司及附屬公司		<b>(586)</b>	(32,762)
聯營公司		<b>(106)</b>	(239)

除少數股東權益前虧損		<b>(29,876)</b>	(111,191)
少數股東權益		<b>15,100</b>	54,018
股東應佔虧損		<b>(14,776)</b>	(57,173)
每股基本虧損	7	<b>(港幣2.79仙)</b>	(港幣10.78仙)

## 簡明財務報告附註

截至二零零二年六月三十日止六個月

### 1. 會計政策

本未經審核之簡明中期財務報告表(「中期財務報告表」)，已按照香港聯合交易所(「聯交所」)之證券上市規則(「上市規則」)及遵照香港會計師公會所頒佈之會計實務準則第二十五號(「會計實務準則25」)「中期財務報告」規定編製。

本簡明中期財務報告表應與二零零一年年度之財務報告表一同閱讀。

本集團已採用以下新增或修訂並適用於二零零二年一月一日或以後開始會計時期期間生效的會計實務準則，此外，編制中期財務報告表的會計政策及計算方法與二零零一年十二月三十一日止年度的最近期編制的年度財務報表一致。

會計實務準則1(已修訂)	財務報表的列示
會計實務準則11(已修訂)	外匯兌換
會計實務準則15(已修訂)	現金流動流量表
會計實務準則34	僱員福利

採用上列之新增或修訂會計實務準則對本集團的業績除列示方式外並無重大影響。若干比較數字已重新分類以配合本期間之呈報方式。

## 2. 營業額及劃分資料

本集團於截至二零零二年及二零零一年六月三十日止六個月按主要業務及地域劃分之綜合營業額及經營虧損貢獻分析如下：

	營業額		經營虧損	
	截至六月三十日止六個月 二零零二年	二零零一年	截至六月三十日止六個月 二零零二年	二零零一年
	未經審核		未經審核	
	港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
按主要業務劃分：				
貿易及製造單位	535,308	507,598	(10,581)	(59,303)
資訊科技單位	43,674	44,659	(2,105)	(4,078)
物業發展及投資單位	4,443	2,606	(5,390)	1,698
投資控股及其他單位	242	—	(17,492)	(8,072)
	<u>583,667</u>	<u>554,863</u>	<u>(35,568)</u>	<u>(69,755)</u>
按地域劃分：*				
美國	281,254	272,981	(5,718)	(35,753)
歐洲	190,095	125,956	(1,252)	(16,702)
中華人民共和國及香港	70,987	82,664	(25,931)	(8,087)
日本	10,170	20,102	(159)	(4,314)
其他	31,161	53,160	(2,508)	(4,899)
	<u>583,667</u>	<u>554,863</u>	<u>(35,568)</u>	<u>(69,755)</u>

\* 按地域劃分之營業額乃按貨品付運的目的地及／或服務提供之地點釐定。

## 3. 折舊

期內經營虧損已扣除有關本集團之物業、廠房及儀器的折舊約港幣24,835,000元(二零零一年：港幣26,847,000元)。

## 4. 出售／視作出售附屬公司之收益

出售／視作出售附屬公司約港幣86,142,000元之收益是關於本集團前上市附屬公司的財務重組。有關詳情，請參閱業務回顧部份。

## 5. 稅項

香港利得稅準備乃根據期內於香港產生或來自香港賺取之估計應課稅溢利，按稅率16%(二零零一年：16%)計算。其他地方之應課稅溢利稅項乃按照本集團經營之國家現行稅率計算。

於二零零一年，由於香港稅務局按一附屬公司之轉讓定價政策進行實地審查，而為以往年度作港幣32,600,000元之額外撥備。

## 6. 股息

董事局決議不派發截至二零零二年六月三十日止六個月之中期股息(二零零一年：無)。

## 7. 每股虧損

每股基本虧損乃根據股東應佔虧損約港幣14,776,000元(二零零一年：港幣57,173,000元)，及按期內已發行股份約530,335,000股(二零零一年：530,335,000股)計算。

由於該兩段期間內並無攤薄影響，故並無顯示每股攤薄虧損。

## 業務回顧

截至二零零二年六月三十日止六個月，本集團錄得營業額為港幣五億八千三百七十萬元，較二零零一年同期比較增長百分之五點二。營業額增長主要由於華昇電子有限公司(「華昇」)及皮鞋貿易製造業務之銷售上升所致。期間內本集團錄得應佔股東虧損港幣一千四百八十萬元，與去年同期比較改善百分之七十四點二。虧損收窄主要因為Wah Shing International Holdings Limited(「華盛」)之業績改善原故。於上半年期間，由於物業市場低迷，本集團為其下之物業項目再撥備港幣八千四百萬元，其中港幣七千五百萬元為一聯營公司之物業項目撥備，已計入應佔聯營公司之業績內。經過銳意精簡業務運作，加上緊縮開支等措施見效，本集團二零零二年上半年之行政及經營開支削減百分之十八點二。

本公司前上市附屬公司South China Information and Technology Limited(現名為國潤控股有限公司)(「南華資訊科技」)於二零零二年六月二十八日完成一項財務重組(「財務重組」)。該項財務重組對本集團之影響為收購南華資訊科技屬下全部物業組合連同相關按揭、持有百分之四十九股份權益的旅遊相關業務及若干於中國經營資訊科技相關業務之附屬公司(「收購」)，並攤薄本集團持有南華資訊科技之股份權益至百分之七點一七(「視作出售」)。就該項收購，本公司支付合共港幣二億三千九百萬元予南華資訊科技，其中港幣二億三千八百萬元用作抵銷南華資訊科技欠本公司未償還貸款，餘下港幣一百萬元則以現金支付。同時，本公司向南華資訊科技收取港幣六千五百萬元現金，就視作出售作為償還部份其欠本公司未償還貸款之餘額。此外，本集團隨後將其餘下部份之南華資訊科技股份權益出售(「出售」)。本集團就該項視作出售及出售合共錄得港幣八千六百一十萬元變現收益。

## 貿易及製造

華盛二零零二年首半年錄得營業額港幣三億八千六百二十萬元，輕微下降百分之一點五。截至二零零二年六月三十日止，華盛錄得虧損港幣八百六十萬元，與去年同期錄得虧損港幣八千四百四十萬元比較，業績顯著改善百分之九十。華盛業績得以改善，主要由於其貫徹地執行精簡及整頓於香港及中國兩地人手及業務運作，以配合訂單縮減情況。有效緊縮措施令華盛運作達至最佳生產規模效益，使製造成本全面大幅縮減。華盛於香港及中國兩地之辦事處經過整合後，運作效率進一步提升，產品開發及回應客戶所需時間亦同樣有效地縮短。

由於首半年一般為業內之淡季，玩具及相關電子產品附屬公司華昇首半年亦相應錄得虧損。按以往慣例，聖誕期間訂單於六月後才開始陸續增多。然而今年，由於華昇其中一位主要客戶將其訂貨模式於年內平均攤分，致令華昇於回顧期內六個月營業額與去年相對期間相比上升百分之三十。

皮鞋貿易及製造業務業績表現較去年同期有明顯進步，營業額及溢利均有強勁增長，錄得營業額及純利較去年同期分別上升兩倍及四倍。雖然其他皮具及成衣貿易及製造業務仍未錄得溢利，但業績已有改善。就控告天津市第二輕工業局下屬企業(工具及製革業務之中方夥伴)及天津服裝聯合總公司經營開發公司及所屬公司(服裝製造業務之中方夥伴)違反合營協議而採取之法律行動，仍在繼續進行中。

受全球經濟逆轉及運動鞋業內激烈競爭之影響，經營運動鞋製造及銷售之耐力國際集團有限公司(「耐力」)錄得溢利港幣二百一十萬元，其業績較去年同期下跌百分之九十二。

### **資訊科技**

資訊科技相關業務錄得營業額港幣四千三百七十萬元，較去年中期數字輕微下降。資訊科技業務進行了整頓，為其在內地的經營奠定穩固基礎。雖然資訊科技業務仍未有盈利，但今年上半年度資訊科技業務的虧損淨額為港幣二百一十萬元，較去年同期之虧損減少百分之四十八。

### **發展中及投資物業**

於現時呆滯的物業市場，本集團基於重估價值作出港幣九百萬元撥備，導致這項業務於本期間出現港幣五百四十萬元的虧損淨額。

截至本公佈日止，座落於中區的物業項目—「中央廣場」的出租率佔可租賃總面積約百分之四十。於期內，雖然每平方呎的平均租金下降，但其他投資物業出租率已改善，更為本集團的租金收入帶來增長。

### **旅遊及相關服務**

全球旅遊行業於二零零一年最後季度嚴重下滑後，已逐漸緩步復甦。由於失業率持續上升及消費者維持保守的消費模式，旅遊業務的本地經營環境續劣，因此更多的資源及努力需予投放在經營旅遊的聯營公司以維持業務水平。機票銷售的劇烈競爭進一步收窄邊際利潤。

## 前景

### 貿易及製造

雖然全球，尤其是美國，的經濟復甦步伐尚未明朗，惟華盛未來下半年業績展望仍然樂觀。過去十八個月進行之積極削減開支及精簡人手措施，以及整頓業務運作，為玩具製造業務復甦奠定穩固基礎。基於這些因素及現時已接獲訂單情況，倘若無不可預計情況及特殊項目，預計華盛二零零二年之全年業績將會轉虧為盈。縱使經濟環境不穩定及競爭劇烈，華盛將繼續與其他製造商建立策略合作夥伴關係，藉以令其生產更具彈性。舊有機械將會陸續更新以節省電能及提升生產效率。華盛將投資新生產程序，以使其產品種類可以更多元化及擴大其客戶基礎，並銳意加強產品研究及開發，藉以提升其設計所長。

由於華昇於二零零一年最後一季完成一熱賣產品大額訂單，故去年下半年業績良好，預期本年下半年業績將比去年遜色，惟該公司將繼續為本集團作出盈利貢獻。華昇將繼續收緊開支，以提升二零零二年之邊際利潤，並藉著改進其製造程序，以取得競爭優勢。

由於皮鞋、皮具成品及服裝貿易營業額上升，本集團近期已為該等業務安排新銀行貿易信貸。該等貿易業務展望仍然樂觀。

耐力已於江蘇省昆山市購買土地興建廠房並於中國設立新公司，為把握中國加入世界貿易組織後之發展潛力，發掘商機而鋪路。

### 資訊科技

於南華資訊科技財務重組後，本集團繼續透過向客戶提供更多增值服務以加強其競爭力。香港的銷售隊伍開始緊密參予於中國的資訊科技合營公司的運作，最近亦與第三者訂立多個新的資訊科技代理合約。我們打算重組一些規模較小的資訊科技合營公司架構，藉以合併它們為更大規模的平台，有助進一步發展。

### 發展中及投資物業

於現時衰退的租賃物業市場，我們預期下半年單位租金收入將維持平穩或向下調。我們正努力透過提供更靈活的條件以保留及吸引租客，並重新裝修一些較難出租的物業，藉以維持穩定的租金收入。

### 旅遊及相關服務

為了把握中國經濟日漸增長的動力，我們現正在中國個別人口稠密的已發展城市設立辦事處。更多資源將投放於中國相關旅遊業務。我們預期來自內地航線的收入於未來將繼續增長。我們正爭取每個機會與中國當地旅遊代理合作或合資，藉以擴大我們在中國旅遊市場的網絡。

## 結算日後事項

於二零零二年七月三十日，本公司一全資附屬公司以現金作價港幣五千六百萬元出售餘下百分之四十九華昇股份權益予華盛集團。該項出售使本集團之業務得以明確劃分，業務架構更精簡。本集團玩具相關業務現已全部納入華盛集團屬下。注入華昇電子後，華盛集團將受惠於其電子玩具製造技術，進一步擴大其盈利基礎。隨後，華盛集團於二零零二年九月十三日向一獨立第三者進一步購入額外華昇百分之二股份權益，令華昇之股權由百分之六十八增至百分之七十。

## 聯交所網頁上刊登財務資料

本公司將遞交一隻載有上市規則附錄16第46(1)至46(6)段所規定需予披露之所有資料的唯讀光碟予聯交所於二零零二年九月三十日或之前登載於聯交所網頁上。

承董事局命

主席

吳鴻生

中華人民共和國香港特別行政區

二零零二年九月二十七日

以上公佈可於我們之網址  
[www.sctrade.com](http://www.sctrade.com)下載



南華集團成員  
A Member of South China Group

請同時參閱本公布於信報刊登的內容。