

簡明綜合資產負債表

於二零零二年六月三十日止結算

| | 附註 | 二零零二年 六月三十日 (未經審核) 港幣千元 | 二零零一年 十二月三十一日 (經審核) 港幣千元 |
|----------------|----|----------------------------------|-----------------------------------|
| 非流動資產 | | | |
| 投資物業 | | 227,410 | 219,169 |
| 物業、廠房及設備 | 十 | 165,846 | 190,228 |
| 持作發展之土地 | | 33,519 | 33,822 |
| 於娛樂消閒綜合建設之權益 | 十一 | 68,500 | 137,000 |
| 於聯營公司之投資 | | 18,114 | 18,114 |
| 於共同控制實體之投資 | | 6,296 | 6,237 |
| 於證券之投資 | | 46,804 | 46,804 |
| | | <u>566,489</u> | <u>651,374</u> |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 4,383 | 4,709 |
| 供銷售持作發展之物業 | | 14,471 | 14,809 |
| 於證券之投資 | | 10,685 | 10,618 |
| 貿易及其他應收款項 | 十二 | 30,986 | 30,271 |
| 應收聯營公司款項 | | 576 | 282 |
| 已抵押銀行存款 | | 6,614 | 2,564 |
| 銀行結存及現金 | | 11,996 | 12,891 |
| | | <u>79,711</u> | <u>76,144</u> |
| 流動負債 | | | |
| 貿易及其他應付款項 | 十三 | 95,782 | 98,318 |
| 應付董事款項 | | 16,719 | 13,093 |
| 應付關連公司款項 | | 902 | 907 |
| 稅項負債 | | 20,357 | 20,520 |
| 融資租約承擔 — 短期部份 | | 883 | 762 |
| 銀行及其他借貸 — 短期部份 | 十四 | 203,347 | 198,813 |
| | | <u>337,990</u> | <u>332,413</u> |
| 流動負債淨額 | | <u>(258,279)</u> | <u>(256,269)</u> |
| | | <u><u>308,210</u></u> | <u><u>395,105</u></u> |

簡明綜合資產負債表

於二零零二年六月三十日止結算

| | | 二零零二年 六月三十日 (未經審核) 港幣千元 | 二零零一年 十二月三十一日 (經審核) 港幣千元 |
|---------------|----|----------------------------------|-----------------------------------|
| | 附註 | | |
| 股本及儲備 | | | |
| 股本 | 十五 | 331,669 | 331,669 |
| 儲備 | | (104,964) | (20,398) |
| | | <u>226,705</u> | <u>311,271</u> |
| 少數股東權益 | | <u>48,984</u> | <u>50,578</u> |
| 非流動負債 | | | |
| 銀行及其他借貸－遠期部份 | 十四 | 32,054 | 32,716 |
| 遞延稅項 | | 232 | 239 |
| 融資租約承擔－遠期部份 | | 235 | 301 |
| | | <u>32,521</u> | <u>33,256</u> |
| | | <u>308,210</u> | <u>395,105</u> |