

閩信集團有限公司(「本公司」)董事局謹將本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年六月三十日止上半年度未經審核之綜合業績報告如下：

簡明綜合損益結算表

截至二零零二年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月 (未經審核)	
		二零零二年 港元	二零零一年 港元
營業額	2	57,626,567	61,018,573
其他收益	3	6,941,489	63,632,371
收益總額		<u>64,568,056</u>	<u>124,650,944</u>
已售物業成本		(20,584,897)	(14,025,369)
保險業務產生之佣金、 賠款及其他開支淨額		(19,608,165)	(22,893,540)
員工成本		(10,644,374)	(10,092,053)
折舊		(1,220,151)	(1,345,049)
其他準備金及虧損	4	6,347,310	(18,391,432)
其他營業開支	5	(7,077,586)	(2,441,425)
營業開支總額		<u>(52,787,863)</u>	<u>(69,188,868)</u>
營業溢利		<u>11,780,193</u>	<u>55,462,076</u>
融資成本		—	(992,700)
應佔溢利			
— 共同控制實體		26,341,312	14,110,950
— 聯營公司		2,900,170	6,876,961
		<u>29,241,482</u>	<u>20,987,911</u>
除稅前溢利		41,021,675	75,457,287
稅項	6	(4,346,050)	(4,435,222)
除稅後溢利		36,675,625	71,022,065
少數股東權益		(1,030,843)	(1,317,507)
股東應佔溢利		<u>35,644,782</u>	<u>69,704,558</u>
		港仙	港仙
每股盈利	7	<u>7.76</u>	<u>15.17</u>

簡明綜合資產負債表

二零零二年六月三十日結算

	附註	二零零二年 六月三十日 港元 (未經審核)	二零零一年 十二月三十一日 港元 (附註1)
非流動資產			
固定資產	8	175,096,492	180,532,991
共同控制實體	9	468,578,107	437,368,943
聯營公司		91,824,461	91,930,847
其他資產		58,050,000	58,050,000
非流動資產總值		793,549,060	767,882,781
流動資產			
待售物業		34,449,623	45,923,117
短期貸款		7,420,000	7,420,000
遞延取得成本		8,744,563	9,050,501
應收保費	10	16,962,199	16,527,458
應收分保公司賠款		19,016,321	15,836,265
其他應收賬款及預付款		18,973,114	43,903,860
買賣證券		15,505,447	14,414,115
現金及銀行結存	11	409,976,596	410,624,574
		531,047,863	563,699,890
流動負債			
未賺保費		24,848,451	26,630,523
未滿期風險		1,838,000	1,838,000
未支付保險賠款毛額		77,208,191	71,924,397
保險責任	12	11,549,050	8,570,524
其他應付賬款及應計費用		38,833,037	76,619,948
稅項		3,657,471	4,175,281
		157,934,200	189,758,673
流動資產淨值		373,113,663	373,941,217
總資產減流動負債		1,166,662,723	1,141,823,998
少數股東權益		11,282,477	12,854,125
資產淨值		1,155,380,246	1,128,969,873
股本		459,428,656	459,428,656
儲備金		679,187,498	675,420,343
保留溢利／(累計虧損)		16,764,092	(5,879,126)
股東權益		1,155,380,246	1,128,969,873

簡明綜合現金流量表

截至二零零二年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	(未經審核)	
	二零零二年 港元	二零零一年 港元
經營業務所得之現金(流出)／流入淨額	(303,793)	12,415,241
投資活動(使用)／所得之現金淨額	(344,185)	112,142,404
融資活動使用之現金淨額	—	(42,528,838)
現金及現金等價物(減少)／增加	(647,978)	82,028,807
一月一日結存之現金及現金等價物	410,624,574	253,968,069
六月三十日結存之現金及現金等價物	<u>409,976,596</u>	<u>335,996,876</u>
現金及現金等價物結餘之分析		
現金及銀行結存	<u>409,976,596</u>	<u>335,996,876</u>

簡明綜合權益變動表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	其他物業											
	股本	股份溢價	資本贖回	法定	儲備基金	普通	資本	投資重估	重估	外匯折算	保留溢利/	總額
	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元
二零二零年一月一日	459,428,656	384,620,414	47,086,000	29,177,827	-	86,758,875	93,835,473	8,499,386	24,181,101	1,261,267	(5,679,126)	1,128,968,873
減值	-	-	-	-	-	-	-	-	(996,235)	-	-	(996,235)
未實現證券公平值之變動	-	-	-	-	-	-	-	(1,555,741)	-	-	-	(1,555,741)
匯兌差額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,776	-	7,776
未分配溢利及儲備之												
收益/(虧損)淨額	-	-	-	-	-	-	-	(1,555,741)	(996,235)	7,776	-	(2,544,200)
本期溢利	-	-	-	-	-	86,758,875	93,835,473	6,943,645	23,184,866	1,263,043	(5,679,126)	206,112,776
附屬公司清盤而撥入現金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,644,782	35,644,782
結算表(附註3(a))	-	-	-	-	-	-	(5,671,245)	-	-	(858,989)	-	(6,730,238)
一共同控制實體出售一附屬公司	-	-	-	-	-	7,974,616	(7,974,616)	40,029	-	-	-	40,029
而撥入權益結算表	-	-	-	-	-	(52,984,223)	52,984,223	-	-	-	-	-
一共同控制實體出售一附屬公司	-	-	-	-	-	11,716,384	-	-	-	-	(13,001,564)	-
之儲備金化作資本	-	-	-	1,285,180	-	-	-	-	-	-	-	-
購置	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二零二零年六月三十日	459,428,656	384,620,414	47,086,000	30,463,007	-	53,465,652	132,973,835	6,983,674	23,184,866	410,050	16,764,192	1,155,380,246

簡明綜合權益變動表(續)

截至二零二零年六月三十日止六個月

	其他物業										總額	
	股本	股份溢價	巨額儲備	法定	基金	普通	資本	撥備	重估	外匯折算		保留溢利/ (累計虧損)
	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元	港元
二零二零年一月一日	459,428,656	384,620,414	47,086,000	29,553,924	34,220,367	95,921,780	27,685,473	6,599,005	29,637,416	2,725,707	(50,756,211)	1,056,722,501
減值	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,497,811)	-	-	(2,497,811)
非關連公司平值之變動	-	-	-	-	-	-	-	587,812	-	-	-	587,812
匯兌	-	-	-	-	-	30	-	-	-	(14,221)	-	(14,191)
本附屬公司權益之 收益/(虧損)淨額	-	-	-	-	-	30	-	587,812	(2,497,811)	(14,221)	-	(1,924,190)
本附屬公司 出售一間附屬公司而撥入 出售一間附屬公司之溢利	-	-	-	-	-	95,921,780	27,685,473	7,186,817	27,139,605	2,711,486	(50,756,211)	109,888,950
出售一間附屬公司之溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,704,558	69,704,558
出售一間附屬公司之溢利	-	-	-	-	-	(405,752)	-	-	-	(1,460,667)	-	(1,460,667)
調整	-	-	-	843,109	-	7,683,266	-	-	-	-	405,752	(6,536,375)
二零二零年六月三十日	459,428,656	384,620,414	47,086,000	30,397,033	34,220,367	103,209,294	27,685,473	7,186,817	27,139,605	1,250,819	10,817,724	1,133,042,202

簡明中期賬目附註

1. 編製基準

未經審核簡明綜合中期賬目乃按照香港會計師公會頒佈之香港會計實務準則（「會計實務準則」）第25號「中期財務報告」而編製。本簡明中期賬目應與二零零一年之年度財務報表一併閱讀。

編製本簡明中期賬目所採用之會計政策與截至二零零一年十二月三十一日止年度經審核之年度賬目所採用者一致，惟外幣換算之會計處理方式已按照經修訂之會計實務準則第11號「外幣換算」而有所改變。附屬公司、共同控制實體及聯營公司以外幣顯示之業績不再按資產負債表結算日之匯率換算，而改為按期內之平均匯率換算。但因這項會計政策之改變對本集團以往期間之業績並無重大影響，所以並無將以往期間之業績重列。

再者，本集團亦按照經修訂之會計實務準則第15號「現金流量表」將現金流量表之呈報方式加以修改，並按照經修訂之會計實務準則第1號「財務報表之呈報」，以權益變動表代替已確認損益報表。

2. 營業額及分部收益資料

集團營業額包括毛保費收入減分保費、保險經紀佣金、出售待售物業總收入、租金收入、合作企業所得收益、利息收入及管理費。

期內入賬的主要類別收益如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零二年 港元	二零零一年 港元
毛保費收入	33,016,825	37,815,282
保險經紀佣金	363,834	200,335
出售待售物業總收入	23,763,649	18,280,909
投資物業租金收入	2,387,366	1,704,123
合作企業所得收益	—	1,716,575
利息收入	3,529,526	7,159,756
管理費	291,053	396,934
	63,352,253	67,273,914
減：分保費	(5,725,686)	(6,255,341)
	57,626,567	61,018,573

2. 營業額及分部收益資料(續)

本集團期內之收益及業績按業務分部分析如下：

	截至二零零二年六月三十日止六個月				集團 港元
	物業投資、 發展及銷售 港元	金融服務 港元	收費公路 投資 港元	投資控股 及其他 港元	
營業額	26,261,703	28,218,393	—	3,146,471	57,626,567
其他收益	—	197,662	—	6,743,827	6,941,489
收益總額	<u>26,261,703</u>	<u>28,416,055</u>	<u>—</u>	<u>9,890,298</u>	<u>64,568,056</u>
分部業績	3,303,429	2,798,062	—	6,252,381	12,353,872
未分配成本					(573,679)
營業溢利					11,780,193
融資成本					—
應佔溢利					
— 共同控制實體	—	26,341,312	—	—	26,341,312
— 聯營公司	—	—	2,900,170	—	2,900,170
除稅前溢利					<u>41,021,675</u>

2. 營業額及分部收益資料(續)

	截至二零零一年六月三十日止六個月				
	物業投資、 發展及銷售 港元	金融服務 港元	收費公路 投資 港元	投資控股 及其他 港元	集團 港元
營業額	20,051,069	33,755,746	1,718,024	5,493,734	61,018,573
其他收益	—	202,851	—	63,429,520	63,632,371
收益總額	<u>20,051,069</u>	<u>33,958,597</u>	<u>1,718,024</u>	<u>68,923,254</u>	<u>124,650,944</u>
分部業績	(14,069,659)	895,997	1,677,557	70,555,358	59,059,253
未分配成本					(3,597,177)
營業溢利					55,462,076
融資成本					(992,700)
應佔溢利					
— 共同控制實體	—	14,110,950	—	—	14,110,950
— 聯營公司	—	—	6,876,961	—	6,876,961
除稅前溢利					<u>75,457,287</u>

本集團期內之營業額及營業溢利貢獻按地區分部分分析如下：

	營業額		營業溢利／(虧損)	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	二零零二年 港元	二零零一年 港元	二零零二年 港元	二零零一年 港元
香港	28,963,239	33,690,164	9,116,909	(18,387,767)
中國內地	24,986,846	22,292,632	2,058,357	71,201,583
澳門	3,676,482	5,035,777	604,927	2,648,260
	<u>57,626,567</u>	<u>61,018,573</u>	<u>11,780,193</u>	<u>55,462,076</u>

3. 其他收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零零二年 港元	二零零一年 港元
上市證券股息收入	172,841	202,851
買賣證券已變現及未變現盈利淨額	16,246	—
附屬公司清盤收益(a)	6,730,238	—
出售一附屬公司收益	—	62,017,992
沒收租金按金	—	1,411,528
其他	22,164	—
	6,941,489	63,632,371

(a) 此乃附屬公司清盤而撥回資本儲備金及外匯折算儲備金之款項。

4. 其他準備金及虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零零二年 港元	二零零一年 港元
買賣證券已變現及未變現虧損淨額	—	2,634,349
出售投資物業虧損	—	853,763
投資物業重估虧絀(附註8)	3,700,000	3,332,027
其他物業減值	—	3,696,284
貸款予及應收取共同控制實體及聯營公司		
欠款(撥回)/準備金	(10,047,310)	7,789,363
其他	—	85,646
	(6,347,310)	18,391,432

5. 其他營業開支

二零零一年六月三十日止六個月之其他營業開支已抵銷撥回數港幣3,831,179元，此撥回數乃北京一間附屬公司之裝修費用及其他費用之準備金，該附屬公司已終止業務。

6. 稅項

香港利得稅乃按照期內估計應課稅溢利依稅率16% (二零零一年：16%) 提撥準備。中國內地及澳門盈利之稅款則按照期內估計應課稅溢利依中國內地及澳門之現行稅率計算。

在綜合損益結算表支銷／(記賬)之稅項如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零零二年 港元	二零零一年 港元
本公司及附屬公司：		
香港利得稅	9,000	54,171
中國內地稅項	357,899	1,093,851
澳門稅項	(99,645)	240,000
	267,254	1,388,022
共同控制實體：		
中國內地及澳門稅項	3,928,523	3,047,200
聯營公司		
中國內地稅項	150,273	—
	4,346,050	4,435,222

7. 每股盈利

每股盈利乃根據期內本集團股東應佔溢利港幣35,644,782元(二零零一年：港幣69,704,558元)及在期內已發行股份之加權平均數459,428,656(二零零一年：459,428,656)股計算。

8. 固定資產

	投資物業 港元	其他物業 及 固定資產 港元	總額 港元
截至二零零二年			
六月三十日止六個月			
期初賬面淨值	126,466,377	54,066,614	180,532,991
匯兌盈虧	(183)	449	266
增添	—	501,618	501,618
出售	—	(21,997)	(21,997)
折舊	—	(1,220,151)	(1,220,151)
重估(附註4)	(3,700,000)	—	(3,700,000)
其他物業減值	—	(996,235)	(996,235)
	<u>122,766,194</u>	<u>52,330,298</u>	<u>175,096,492</u>

9. 共同控制實體

於二零零二年六月三十日，本集團於共同控制實體之投資主要包括持有廈門國際銀行（「廈門銀行集團」）36.75%之股權及持有慧業有限公司（「慧業集團」）50%之股權，慧業集團為一香港物業發展商。本集團之投資包括應佔此等公司之資產淨值及應收取此等公司之欠款列出如下：

	廈門銀行 集團	慧業集團	總額
	港元	港元	港元
二零零二年一月一日，			
已扣除準備金	428,217,416	9,151,527	437,368,943
應佔期內除稅後溢利	22,412,789*	—	22,412,789
投資重估儲備金減少	(1,555,741)	—	(1,555,741)
出售一附屬公司撥回之儲備金	40,029	—	40,029
墊款數額增加	—	65,532	65,532
撥回貸款及墊款之準備金	—	10,246,555	10,246,555
	<u>449,114,493</u>	<u>19,463,614</u>	<u>468,578,107</u>
二零零二年六月三十日			

* 此款項包括本集團應佔廈門銀行集團於期內出售一附屬公司所得收益港幣697萬元。

	廈門銀行 集團	慧業集團	其他	總額
	港元	港元	港元	港元
二零零一年一月一日，				
已扣除準備金	399,397,927	39,818,724	1,103,725	440,320,376
應佔期內除稅後溢利	11,063,750	—	—	11,063,750
投資重估儲備金增加	587,812	—	—	587,812
墊款數額增加／(減少)	—	497,908	(31,500)	466,408
貸款及墊款之準備金	—	(6,632,033)	(674,781)	(7,306,814)
	<u>411,049,489</u>	<u>33,684,599</u>	<u>397,444</u>	<u>445,131,532</u>
二零零一年六月三十日				

10. 應收保費

應收保費大部份以記賬方式處理，該等賬項之信貸條款(包括是否需要由第三者出具擔保)由高級管理人員決定。

應收保費的賬齡分析如下：

	二零零二年 六月三十日 港元	二零零一年 十二月三十一日 港元
即期	3,201,147	3,536,350
30至60日	5,019,774	4,958,808
60至90日	4,115,011	3,362,575
超過90日	4,626,267	4,669,725
	<u>16,962,199</u>	<u>16,527,458</u>

11. 現金及銀行結存

現金及銀行結存包括結存於中國內地若干銀行之存款人民幣119,913,220元(折算港幣112,945,063元)(二零零一年十二月三十一日：人民幣142,337,338元，折算港幣134,092,875元)。

12. 保險責任

保險責任的賬齡分析如下：

	二零零二年 六月三十日 港元	二零零一年 十二月三十一日 港元
即期	4,360,013	2,442,337
30至60日	2,518,207	1,957,471
60至90日	1,591,688	1,670,250
超過90日	3,079,142	2,500,466
	<u>11,549,050</u>	<u>8,570,524</u>

13. 或然負債

	二零零二年 六月三十日 港元	二零零一年 十二月三十一日 港元
銀行融資擔保(a)	—	57,300,000
其他擔保(b)	<u>8,802,668</u>	<u>6,940,239</u>
	<u>8,802,668</u>	<u>64,240,239</u>

- (a) 本公司為一共同控制實體取得銀行信貸額港幣5,730萬元而出具擔保。隨著共同控制實體於二零零一年償還提取之銀行信貸額，5,730萬元之擔保已於期內解除。
- (b) 本集團為若干於中國內地購買物業的買家取得按揭貸款而出具擔保。有關擔保將於物業之法定所有權轉讓予買家後解除。

14. 資本承擔

	二零零二年 六月三十日 港元	二零零一年 十二月三十一日 港元
已批准但未簽約	2,750,000	2,750,000
已簽約但未撥備	<u>205,739</u>	<u>236,574</u>
	<u>2,955,739</u>	<u>2,986,574</u>

本集團攤佔共同控制實體之
資本承擔如下：

已簽約但未撥備	<u>6,088,308</u>	<u>1,943,754</u>
---------	-------------------------	-------------------------

15. 租約承擔

(a) 承租人

本集團根據不可撤銷之經營租賃而須於未來支付之最低租賃付款如下：

	二零零二年 六月三十日 港元	二零零一年 十二月三十一日 港元
房地產		
第一年內	353,300	306,920
第二年至第五年內(包括首尾兩年)	63,032	201,032
	<u>416,332</u>	<u>507,952</u>

(b) 出租人

本集團根據不可撤銷之經營租賃而於未來應收取之最低租賃付款如下：

	二零零二年 六月三十日 港元	二零零一年 十二月三十一日 港元
房地產		
第一年內	2,413,176	3,582,728
第二年至第五年內(包括首尾兩年)	41,146	676,917
	<u>2,454,322</u>	<u>4,259,645</u>

16. 有關連人士交易

本集團在正常業務範圍內進行之重要有關連人士交易摘要如下：

- (a) 於二零零二年六月三十日，本集團結存於共同控制金融機構之存款合計港幣142,707,520元（二零零一年十二月三十一日：港幣184,617,452元），此等存款的利息以一般商業利率計算；本集團於期內由此所產生的利息收入為港幣1,295,130元（二零零一年：港幣3,404,067元）。
- (b) 本集團期內向共同控制實體收取之保費收入合計港幣2,774,251元（二零零一年：港幣3,183,640元），此等業務以一般商業價格及條款經營，與本集團收取其他第三者客戶之費用及簽訂之合同無異。
- (c) 於二零零一年十二月三十一日，本公司以一般商業條款，向其一間非全資附屬公司提供人民幣600萬元的貸款，為該公司的物業項目提供資金。該貸款並無抵押，利息為年利率8厘，並已於期內全數償還。
- (d) 於二零零二年六月三十日，本集團給予一共同控制實體之股東貸款及其欠款分別為港幣114,470,242元（二零零一年十二月三十一日：港幣114,470,242元）及港幣37,705,802元（二零零一年十二月三十一日：港幣37,640,270元）。此乃以往年度給予該共同控制實體之貸款及墊款，作為本集團對一合營物業項目之部份投資。於二零零二年六月三十日，由於相關物業項目產生累計虧損，因此已為此等款項提撥準備金合共港幣132,712,430元（二零零一年十二月三十一日：港幣142,958,985元）。股東貸款並無限定還款期，其中港幣1,699,567元（二零零一年十二月三十一日：港幣1,699,567元）之利息以港元優惠利率加3.5厘（二零零一年十二月三十一日：港元優惠利率加3.5厘）計算，貸款餘額之利息則以年利率12厘計算。共同控制實體之欠款為免息及無限定還款期。股東貸款之利息不再按應計制入賬而改為按現金入賬。期內股東貸款產生之利息收入為港幣70,282元（二零零一年：港幣635,608元）。

於二零零二年六月三十日，另一共同控制實體欠本集團之款項合共港幣13,616,927元（二零零一年十二月三十一日：港幣13,616,927元）為免息及無限定還款期。已就共同控制實體之欠款提撥準備金港幣13,616,927元（二零零一年十二月三十一日：港幣13,616,927元）。

16. 有關連人士交易(續)

- (e) 於二零零二年六月三十日，除了一筆為數人民幣1,520,000元(二零零一年十二月三十一日：人民幣1,520,000元)貸款之利息以一般商業利率計算並須於二零零三年十二月償還外，貸予聯營公司之款項及聯營公司欠款合計港幣75,617,158元(二零零一年十二月三十一日：港幣75,734,403元)均為免息及無限定還款期。

於二零零二年六月三十日，已就貸予一聯營公司之款項及欠款提撥準備金港幣9,763,982元(二零零一年十二月三十一日：港幣9,566,646元)。

- (f) 本公司向主要股東貴信有限公司支付管理費港幣940,000元(二零零一年：港幣940,000元)，作為其提供一些管理服務，包括提供董事予本公司之董事局之費用。

17. 比較數字

利息收入、應佔共同控制實體及聯營公司之業績、貸予共同控制實體及聯營公司之款項及欠款之準備金之比較數字已重新列賬，以符合本集團於二零零一年之年度財務報表所採用之經修訂會計政策及呈報方式。重新呈列對本集團截至二零零一年六月三十日止六個月之股東應佔溢利並無影響。

中期股息

董事局議決不派發截至二零零二年六月三十日止上半年度之中期股息（二零零一年：無）。

業務回顧

截至二零零二年六月三十日止六個月，本集團之股東應佔溢利達港幣3,565萬元，每股盈利7.76仙；較二零零一年同期的港幣6,971萬元，每股盈利15.17仙，下降48.9%。

本集團佔36.75%權益的主要投資項目廈門國際銀行（「廈門銀行集團」）期內業績持續改善。截至二零零二年六月三十日止半年度，本集團應佔廈門銀行集團除稅後溢利為港幣2,241萬元（包括本集團應佔廈門銀行集團於期內出售一附屬公司所得收益港幣697萬元），比去年同期港幣1,106萬元上升102.6%。自中國加入世界貿易組織後，國外金融機構均積極尋求發展機會。作為一家擁有國際性股東之商業銀行，廈門銀行集團將繼續其提高經營效益及嚴控風險之經營策略，保持已有優勢，追求長期、穩定與健康的發展，為股東帶來良好的回報。

本集團全資附屬公司閩信保險有限公司，在二零零二年上半年錄得稅後利潤港幣161萬元，去年同期則為港幣204萬元。由於預期市場的保費率持續整固，管理層相信公司於下半年應可吸納更多優質業務。

在回顧期內，本集團投資於安徽省馬鞍山段收費公路繼續經營良好，路費收入較預期為佳，比去年同期上升13.7%，相信其車流量和收費在今年下半年將持續增長。但本集團投資於浙江省奉化段收費公路，則由於去年底有一條與其平行的高速公路開通，造成分流，導致路費收入較去年同期減少38.5%，預期車流量將會逐步穩定。

業務回顧（續）

本集團在山東省濟南市的房地產投資項目維持理想水平，期內錄得稅後利潤人民幣222萬元；預期下半年將繼續保持平穩增長，為集團帶來理想盈利貢獻。

本集團參與合資開發的碧沙灣發展項目於期內悉數出售餘下3幢別墅，本集團已於期後收回港幣約2,963萬元。

財務狀況

本集團現時財務狀況穩健。截至二零零二年六月三十日止，本集團之流動資產及流動負債分別為港幣53,105萬元（二零零一年十二月三十一日：港幣56,370萬元）及港幣15,793萬元（二零零一年十二月三十一日：港幣18,976萬元），流動比率為3.4倍（二零零一年十二月三十一日：3倍）。

本集團截至二零零一年十二月三十一日及二零零二年六月三十日止皆無銀行借貸。

於二零零二年六月三十日，本集團之銀行存款為港幣40,998萬元（二零零一年十二月三十一日：港幣41,062萬元），其中包括於中國內地若干銀行之存款人民幣11,991萬元（等值港幣11,295萬元）（二零零一年十二月三十一日：人民幣14,234萬元，等值港幣13,409萬元）。

於二零零二年六月三十日，本集團在國內的一間附屬公司為若干於中國內地購買其物業之買家取得按揭貸款而出具擔保港幣880萬元；有關擔保將於物業之法定所有權轉讓予買家後解除。此外，本集團為一共同控制實體取得銀行信貸而出具之擔保港幣5,730萬元已於期內解除。

僱員及薪酬政策

於二零零二年六月三十日，本集團共有87名僱員。僱員的薪酬，以個別僱員的表現及資歷釐定。本集團亦為僱員提供其他福利，包括退休及醫療福利。

未來展望

下半年，在中國內地金融業逐漸對外開放的情況下，本集團將繼續積極提升現有投資項目的總體收益，尤其是本集團主要投資項目的廈門銀行集團。董事局相信，憑藉充裕的現金存量和穩健的財務狀況，本集團將適時把握市場機遇，鞏固和發展現有金融投資項目，並積極拓展優質投資項目，為股東爭取良好的投資回報。

董事權益

於二零零二年六月三十日，根據本公司依證券(披露權益)條例第29條設置之登記冊所記錄，或根據《上市公司董事進行證券交易的標準守則》須予公布之規定，本公司之董事及其聯繫人士均無持有本公司及其聯營公司之股份中之任何個人權益、家屬權益、法團權益及其他權益。

主要股東

根據本公司按證券(披露權益)條例第16(1)條規定而設之主要股東名冊載錄，於二零零二年六月三十日，下列股東直接或非直接持有本公司已發行股本百分之十或以上之權益：

姓名	附註	持有股份數量
Samba Limited (「Samba」)	1	144,885,000
廈門國際財務(代理人)有限公司	1	164,560,200
Papilio Inc.	2	169,125,000
貴信有限公司(「貴信」)	1及2	192,764,600
福建國際信托投資公司(「福建國投」)	3	192,764,600

主要股東(續)

附註：

1. 廈門國際財務(代理人)有限公司分別代表Samba及貴信持有139,785,000股及24,775,200股。
2. 作為Samba之主要股東，Papilio Inc.及貴信被視為擁有Samba於本公司所持144,885,000股之權益。
3. 作為貴信之控權股東，福建國投被視為擁有貴信於本公司所持192,764,600股之權益。

購入、出售或贖回上市證券

本公司及各附屬公司於二零零二年六月三十日止六個月期內並無購買、出售或贖回任何本公司之上市證券。

審核委員會

本公司審核委員會已經與管理層審閱本集團所採用的會計原則及方法，並討論有關內部監控及財務匯報事宜，包括審閱截至二零零二年六月三十日止六個月之未經審核中期賬目。

公司監管

除了本公司之獨立非常務董事因須按本公司組織章程細則之規定在股東週年大會上輪值告退及膺選連任而沒有指定之任期外，本公司董事概不知悉任何資料，足以合理地指出本公司於本中期報告所指之會計期間內之任何時間，未有遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所列之最佳應用守則。

承董事局命

主席

丁仕達

香港，二零零二年九月二十五日