



UBA INVESTMENTS LIMITED

開明投資有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

截至二零零二年九月三十日止六個月之 中期業績

開明投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事」)欣然提呈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核中期業績如下：

簡明綜合收入報表

		截至九月三十日止六個月	
		二零零二年 (未經審核) 港元	二零零一年 (未經審核) 港元
營業額	(1)	6,113,124	5,890,378
其他收入	(1)	49,412	481,235
		<u>6,162,536</u>	<u>6,371,613</u>
上市證券之購買成本		(1,392,691)	(3,924,691)
其他上市投資未變現 之虧損		(18,542,017)	(3,498,347)
行政及其他經營支出		(1,219,863)	(1,147,925)
		<u>(14,992,035)</u>	<u>(2,199,350)</u>
經營虧損	(2)	(14,992,035)	(2,199,350)
融資成本		(61,113)	(703)
		<u>(15,053,148)</u>	<u>(2,200,053)</u>
除稅前虧損		(15,053,148)	(2,200,053)
稅項	(3)	200,000	—
		<u>(14,853,148)</u>	<u>(2,200,053)</u>
期間內虧損		<u>(14,853,148)</u>	<u>(2,200,053)</u>
每股基本虧損	(4)	<u>1.43仙</u>	<u>0.22仙</u>

簡明中期賬目附註

1. 收益及營業額

本集團主要投資於上市及非上市證券，包括股本證券及可換股債券。在期內確認之收益總額如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零二年 (未經審核) 港元	二零零一年 (未經審核) 港元
營業額		
出售上市證券所得款項	1,693,124	5,890,378
非上市證券股息收入	4,420,000	—
	<u>6,113,124</u>	<u>5,890,378</u>
其他收入		
銀行存款利息收入	36,912	481,235
其他收入	12,500	—
	<u>49,412</u>	<u>481,235</u>
總收入	<u><u>6,162,536</u></u>	<u><u>6,371,613</u></u>

由於所有業務均於香港進行，故未有提供按地區劃分之分析。

2. 經營虧損

經營虧損已扣除下列各項：

	截至九月三十日止六個月	
	二零零二年 (未經審核) 港元	二零零一年 (未經審核) 港元
投資管理費用	752,441	673,810
強制性公積金供款	7,200	6,900
員工成本(包括董事酬金)	222,000	216,000
並已計入：		
出售投資公司之溢利	<u><u>12,500</u></u>	<u><u>—</u></u>

3. 稅項

於簡明綜合收入報表之稅項乃以往年度之利得稅超額撥備。

由於本集團截至二零零二年九月三十日止六個月並無在香港賺取任何應課稅溢利(二零零一年：無)，故並無在賬目內就香港利得稅提撥準備。

由於在二零零二年九月三十日並無重大時差導致產生遞延稅項責任，故並無就本集團及本公司之遞延稅項提撥準備。

4. 每股基本虧損

每股基本虧損乃根據期內的虧損14,853,148港元(二零零一年：2,200,053港元)及已發行普通股之加權平均數1,037,879,873股(二零零一年：1,010,714,000股)計算。

由於本公司並無具有潛在攤薄影響之普通股，因此並無呈列二零零一年及二零零二年之每股攤薄虧損。所有尚未行使之認股權證已於二零零二年六月三十日逾期。

中期股息

董事議決不會宣派就有關截至二零零二年九月三十日止六個月期間之任何中期股息。

管理層討論及分析

業務回顧

回顧過去六個月，本公司之投資組合遭受到變現及未變現之減值虧損影響，導致本公司股份之每股資產淨值下跌14%(相對恒生指數約18%之調整)。

由於市場預期美國息口並不會即時回升，恒生指數穩步上升直至五月，但尚未有動力突破一萬二千點之阻力。由於美國之領先指標回落，恒生指數期後跟隨美國股市下跌。

中國及美國之會計醜聞及公司管治問題，促使投資者對股本投資更為審慎。美國股市下瀉導致本地股價下跌及令投資者對股本投資失去信心。於七月尾，香港聯合交易所有限公司對一些未能符合某些準則之股份作出除牌建議，令本地股票市場壓力百上加斤，亦導致本地股票市場相對其他主要股市表現遜色。

展望

雖然疲弱不振的投資氣氛及經濟環境，令本公司於上半年財政年度之表現未如理想。但本公司仍對未來(中期)投資表現抱審慎樂觀態度。

近期美國再度調低利率半厘，令香港之存款息率接近零利率，將會推動流動資金到投資市場，尋求更高息率之股份。

從正面角度分析，政府改變房屋政策將會改善物業市場，而穩定失業率之措施，亦將會令經濟環境由谷底反彈。本地經濟於二零零二年第二季已復甦並有輕微增長，這顯示香港可步出經濟衰退之谷底及股票市場於未來數月持續攀升。

中國加入世界貿易組織所帶來之增長機會及未來減息可能，將為香港證券市場注入趨化劑。

但是，近期於世界各地發生之第二輪恐怖襲擊，特別是位於亞洲區之峇厘島及菲律賓，提高了投資者對投資市場不明朗因素之關注。美國之反恐措施及對伊拉克的態度將對全球投資市場產生重大影響。

此外，香港於本財政年度首五個月之預算財政赤字高達五十六億港元，綜合消費物價指數持續下跌，顯示本港經濟將不能於短時間內顯著改善。

財務回顧

流動資金及財政資源

於二零零二年九月三十日，本集團銀行結餘及現金共2,102,338港元(二零零二年三月三十一日：7,479,550港元)，本集團並無其他借貸。董事相信本集團具足夠財政資源履行承諾及營運資金要求。

資本結構

認股權證在二零零二年六月三十日屆滿前，49,064,200份認股權證獲行使，而49,064,200股普通股按每股普通股0.12港元之現金代價發行。除上文披露者外，本公司之資本結構由二零零二年四月一日起，並無任何變動。

僱員及薪酬政策

於二零零二年九月三十日，本集團合共僱用5名全職僱員(包括本集團執行董事)。僱員之薪酬按市場薪酬而釐定。

購股權

本集團並無購股權計劃。

最佳應用守則

董事認為，除本公司獨立非執行董事並無指定任期，卻根據本公司之細則規定於每年股東週年大會上輪值告退及參加重選外，根據董事所知，並無任何資料可合理顯示本公司在截至二零零二年九月三十日止六個月內任何時間並無(或未曾)遵照規管股份於香港聯合交易所有限公司上市之上市規則(「上市規則」)附錄14所載之最佳應用守則之規定。

審核委員會

由本公司三名獨立非執行董事所組成之審核委員會已審閱本集團採用之會計政策及慣例，並曾就審核、內部控制及財務申報等事宜進行討論，當中包括審閱未經審核截至二零零二年九月三十日止六個月之中期賬目。

購回、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零零二年九月三十日止六個月期間內，本公司或其任何附屬公司概無購回、出售或贖回本公司之任何上市證券。

刊登業績於聯交所之網頁

所有根據上市規則附錄16第46(1)段至46(6)段要求之資料將依時刊登於聯交所之網頁內。

承董事會命
執行董事
李國祥

香港，二零零二年十一月十五日

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。