

## 簡明綜合資產負債表（未經審核）

	附註	於 2002 年 9 月 30 日 港元	於 2002 年 3 月 31 日 港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備			
— 投資物業	9	<b>141,010,000</b>	141,010,000
— 其他物業、廠房及設備	10	<b>277,686</b>	343,701
		<b>141,287,686</b>	141,353,701
投資證券	11	<b>245,866,000</b>	245,866,000
		<b>387,153,686</b>	387,219,701
<b>流動資產</b>			
應收貿易款項及其他應收款項	12	<b>2,811,928</b>	561,979
已付訂金		<b>38,750,000</b>	—
定期存款		—	6,371,940
銀行結餘及現金		<b>1,486,289</b>	2,058,585
		<b>43,048,217</b>	8,992,504
<b>流動負債</b>			
應付貿易款項及其他應付款項	13	<b>6,758,655</b>	5,381,853
已收訂金		<b>51,320,000</b>	3,270,000
應付稅款	7(b)	<b>4,593,957</b>	9,911,317
		<b>62,672,612</b>	18,563,170
<b>流動負債淨額</b>		<b>19,624,395</b>	9,570,666
<b>總資產減流動負債</b>		<b>367,529,291</b>	377,649,035
<b>非流動負債</b>			
應付主要股東款項		<b>37,253,398</b>	44,277,887
<b>少數股東權益</b>		<b>34,944</b>	34,944
<b>資產淨額</b>		<b>330,240,949</b>	333,336,204
<b>資本及儲備</b>			
股本	14	<b>106,162,792</b>	106,162,792
儲備	15	<b>224,078,157</b>	227,173,412
<b>股東資金</b>		<b>330,240,949</b>	333,336,204