



順昌集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

截至二零零二年九月三十日止六個月之 中期業績公佈

順昌集團有限公司（「本公司」）之董事會（「董事會」）宣佈本公司及其附屬公司（「本集團」）截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核綜合業績連同去年同期之比較數字如下：

簡明綜合損益表

截至二零零二年九月三十日止六個月

| | | 截至九月三十日止六個月 | |
|------------------|------|-----------------|---------------------------|
| | | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核及 已重新編列) |
| | | 千港元 | 千港元 |
| 營業額 | 附註 2 | | |
| 持續經營業務 | | 268,073 | 332,151 |
| 已終止經營業務 | | 291 | 22,485 |
| | | <u>268,364</u> | <u>354,636</u> |
| 安裝及銷售成本 | | (219,181) | (297,681) |
| 毛利 | | 49,183 | 56,955 |
| 其他收入 | | 1,361 | 1,106 |
| 行政開支 | | (40,374) | (60,717) |
| 其他投資之未變現持有虧損 | | (1,078) | — |
| 經營業務盈利（虧損） | 3 | | |
| 持續經營業務 | | 9,550 | 5,082 |
| 已終止經營業務 | | (458) | (7,738) |
| | | <u>9,092</u> | <u>(2,656)</u> |
| 財務費用 | 4 | (1,190) | (2,514) |
| | | <u>7,902</u> | <u>(5,170)</u> |
| 應佔聯營公司之虧損 | | — | (5,364) |
| 除稅前盈利（虧損） | | 7,902 | (10,534) |
| 稅項 | 5 | (1,877) | (1,739) |
| 未計少數股東權益前盈利（虧損） | | 6,025 | (12,273) |
| 少數股東權益 | | (4,965) | 1,565 |
| 股東應佔日常業務盈利（虧損）淨額 | | <u>1,060</u> | <u>(10,708)</u> |
| 每股盈利（虧損） | 6 | | |
| 基本 | | 0.23仙 | (2.77)仙 |
| 攤薄 | | 0.23仙 | 無 |

簡明綜合中期財務報告書附註

1. 編製基準及主要會計政策

本未經審核簡明中期財務報告乃根據香港會計師公會頒佈的《會計實務準則》第25號「中期財務報告」編製。

本簡明中期財務報告應連同截至二零零二年年報一併參閱。

除了由於採納以下由香港會計師公會所頒佈、適用於二零零二年一月一日或以後開始會計期間的《會計實務準則》而對會計政策作出若干改變外，本集團編製本財務報告所用的會計政策與編製截至二零零二年三月三十一日止年度財務報告所採納者相同：

會計實務準則第1條（經修訂）： 財務報表之呈列

會計實務準則第11條（經修訂）： 外幣換算

會計實務準則第15條（經修訂）： 現金流量表

會計實務準則第25條（經修訂）： 中期財務報告

會計實務準則第33條： 終止經營業務

會計實務準則第34條： 僱員福利

採納上述新訂定及經修訂之會計實務準則後，除導致現金流量表及權益變動表之呈報方式有所改變外，其對本集團於本期間或去年度同期間之業績並無重大影響。因此，毋須作出前期調整。

2. 業務分類資料

a. 業務分類

下表為本集團按業務分類分析之收入、盈利及若干開支資料。

| | 樓宇設施 工程業務 | | 項目管理 | | 買賣電力及 電機工程物料及設備 | | (已終止) 提供之 寬頻接駁服務 | | (已終止) 提供之 互動數碼播放系統之 設計、安裝及維修服務 | | 抵銷 | | 綜合 | |
|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | 截至九月三十日止 六個月 | | 截至九月三十日止 六個月 | | 截至九月三十日止 六個月 | | 截至九月三十日止 六個月 | | 截至九月三十日止 六個月 | | 截至九月三十日止 六個月 | | 截至九月三十日止 六個月 | |
| | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核) | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核) | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核) | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核) | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核) | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核) | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核) |
| | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 | 千港元 |
| 分類收入： | | | | | | | | | | | | | | |
| 銷售予外間客戶 | 235,824 | 298,990 | 3,227 | 2,085 | 29,022 | 31,076 | 291 | 11,437 | — | 11,048 | — | — | 268,364 | 354,636 |
| 分類間銷售 | 5 | 171 | — | — | 5,376 | 12,274 | — | — | — | — | (5,381) | (12,445) | — | — |
| 總收入 | <u>235,829</u> | <u>299,161</u> | <u>3,227</u> | <u>2,085</u> | <u>34,398</u> | <u>43,350</u> | <u>291</u> | <u>11,437</u> | <u>—</u> | <u>11,048</u> | <u>(5,381)</u> | <u>(12,445)</u> | <u>268,364</u> | <u>354,636</u> |
| 分類業績 | <u>4,930</u> | <u>2,401</u> | <u>3,227</u> | <u>2,085</u> | <u>1,110</u> | <u>(505)</u> | <u>(458)</u> | <u>(3,910)</u> | <u>—</u> | <u>(3,833)</u> | <u>—</u> | <u>—</u> | <u>8,809</u> | <u>(3,762)</u> |
| 利息收入及未分類收益 | | | | | | | | | | | | | 1,361 | 1,106 |
| 其他投資之未變現持有虧損 | | | | | | | | | | | | | (1,078) | — |
| 財務費用 | | | | | | | | | | | | | (1,190) | (2,514) |
| 應佔聯營公司之虧損 | | | | | | | | | | | | | — | (5,364) |
| 除稅前盈利(虧損) | | | | | | | | | | | | | 7,902 | (10,534) |
| 稅項 | | | | | | | | | | | | | (1,877) | (1,739) |
| 未計少數股東權益前 盈利(虧損) | | | | | | | | | | | | | 6,025 | (12,273) |
| 少數股東權益 | | | | | | | | | | | | | (4,965) | 1,565 |
| 股東應佔日常業務之 盈利(虧損)淨額 | | | | | | | | | | | | | <u>1,060</u> | <u>(10,708)</u> |

b. 地區分類

本集團之營業額全數來自其於香港之業務及客戶。因此，並無披露任何地區分類分析。

3. 經營業務盈利（虧損）

經營業務盈利（虧損）已扣除及（計入）：

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|----------------------|----------------------|---------------------------|
| | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核及 已重新編列) |
| | 千港元 | 千港元 |
| 折舊 | | |
| — 自置固定資產 | 1,577 | 2,598 |
| — 根據融資租賃持有之 固定資產 | 108 | 251 |
| 根據土地及樓宇經營 租賃之最低租金 | 1,226 | 1,833 |
| 員工成本（包括董事酬金） | | |
| 工資及薪酬 | 32,018 | 42,820 |
| 退休金供款淨額 | 1,158 | 1,713 |
| | <u>33,176</u> | <u>44,533</u> |
| 出售固定資產之虧損 | 467 | — |
| 利息收入 | (321) | (969) |
| | <u><u>33,922</u></u> | <u><u>43,564</u></u> |

4. 財務費用

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|-----------|-----------------|-----------------|
| | 二零零二年 (未經審核) | 二零零一年 (未經審核) |
| | 千港元 | 千港元 |
| 透支及短期貸款利息 | 850 | 1,989 |
| 銀行費用 | 45 | 100 |
| 融資租賃利息 | 295 | 425 |
| | <u>1,190</u> | <u>2,514</u> |

5. 稅項

本公司在百慕達獲豁免繳稅直至二零一六年。香港利得稅乃根據在香港賺取或源自香港之估計應課稅盈利按稅率16%（二零零一年 — 16%）計算撥備。

簡明綜合損益表內之稅項包括：

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|----------|------------------------|------------------------|
| | 二零零二年 (未經審核) 千港元 | 二零零一年 (未經審核) 千港元 |
| 本集團： | | |
| 香港 | 1,877 | 1,739 |
| 遞延 | — | — |
| | <u>1,877</u> | <u>1,739</u> |
| 應佔聯營公司稅項 | — | — |
| 本期內稅項支出 | <u>1,877</u> | <u>1,739</u> |

6. 每股盈利（虧損）

| | 截至九月三十日止六個月 | |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| | 二零零二年 (未經審核) 千港元 | 二零零一年 (未經審核) 千港元 |
| 用以計算每股基本及攤薄後 盈利（虧損）之盈利 （虧損） | <u>1,060</u> | <u>(10,708)</u> |
| 普通股股份數目： | | |
| 用以計算每股基本盈利 （虧損）之普通股加權 平均數 | 463,721,600 | 386,746,600 |
| 可能有攤薄影響之購股權 | — | 4,846 |
| 用以計算每股攤薄後盈利 （虧損）之普通股加權 平均數 | <u>463,721,600</u> | <u>386,751,446</u> |

鑑於截至二零零一年九月三十日期內尚未行使之購股權於該期內之每股基本虧損產生反攤薄效應，故無呈列該期內之每股攤薄後虧損。

中期股息

董事會不建議派發中期股息（二零零一年 — 無）。

管理階層之研討及分析

業務回顧

本集團截至二零零二年九月三十日止六個月之營業額約為268,360,000港元，而去年度同期間之營業額約為354,640,000港元，減少24%。本期間之股東應佔純利為1,060,000港元，而去年度同期間之虧損淨額約為10,710,000港元。本集團之表現有所改進主因是自上個財政年度完結後，本集團已結束寬頻接駁及互動數碼播放系統兩項業務，並專注發展樓宇設施工程及樓宇保養工程之核心業務所致。

截至二零零二年九月三十日，本集團手頭上未完成工程合約總值約為809,000,000港元，而截至二零零二年三月三十一日之金額則約為558,000,000港元。

流動資金及財務資源

截至二零零二年九月三十日，本集團之現金及銀行存款結餘約為48,000,000港元，而於二零零二年三月三十一日之金額約為53,000,000港元。截至二零零二年九月三十日之銀行借貸總額約為41,000,000港元，較二零零二年三月三十一日之金額增加約19,000,000港元。增加之原因主要為完成樓宇設施工程項目購入之物料進行融資所致。銀行借貸總額中大部份屬於銀行透支及銀行信託收據貸款，採用不同息率計算。截至本期間完結時之資本負債比率（即銀行借貸總額佔股東權益之百分比）約為36%（二零零二年三月三十一日 - 19%）。由於本集團之交易大部份以港元結算，故本集團認為毋須利用金融工具作為對沖。

財務及融資政策

於回顧期內，本集團之財務及融資政策並無重大變動。

資產抵押

本集團已將26,800,000港元（二零零二年三月三十一日 - 26,800,000港元）之銀行存款作為獲取授予本集團之一般銀行融資之抵押。

僱員及薪酬政策

截至二零零二年九月三十日，本集團聘用約220名僱員。本集團之僱員薪酬政策及員工福利並無重大變動。

業務前景

政府最近宣佈之房屋政策顯示公營及私營建屋量將於未來數年大幅減少。因此，預計本集團之樓宇設施工程業務將會繼續面對非常熾熱競爭，而樓宇設施工程及相關買賣業務之毛利率將可能較以往年度為低。然而，本集團最近已將核心業務拓展至非樓宇之相關工程項目。

繼中國成功申辦二零一零年世界博覽會及最近澳門開發渡假景點，在國內及澳門將會湧現更多商機。本集團會繼續專注於拓展在香港及大中華地區內樓宇設施工程之核心業務。儘管本地建築業瀰漫不景氣，董事會對本集團於未來一年將取得令人滿意之表現仍保持樂觀。

購買、出售及贖回股份

於本期間內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之股份。

審核委員會

本公司之審核委員會成員包括兩位獨立非執行董事李明達先生及陳作基先生和非執行董事余錫祺先生。

審核委員會已聯同管理人員檢討本集團所採納之會計政策及慣例，並曾商討有關審核、內部監控及財務申報等事宜，包括審閱現時呈報之本公司截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核中期業績。

最佳應用守則

各董事概不知悉有任何資料合理地顯示本公司現時或於中期業績報告書所涉及之會計期間內並無遵守香港聯合交易所有限公司上市規則附錄十四內所載之最佳應用守則，惟兩位獨立非執行董事獲委任時並無商定出任期限，彼等須按照本公司之公司細則第99(A)條之規定於股東週年大會上輪值告退及膺選連任。

發佈財務資料

載有根據上市規則附錄十六第46(1)至46(6)段規定須予公佈一切資料之本公司中期業績報告書，將於稍後時間在香港聯合交易所有限公司之網站上發佈。

承董事會命
王世榮
主席

香港特別行政區，二零零二年十二月二十日

國際電腦網絡地址：<http://www.irasia.com/listco/hk/shuncheong>

請同時參閱本公佈於信報及經濟日報刊登的內容。