



# ORIENTAL UNION HOLDINGS LIMITED

(東聯控股有限公司)\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

## 截至二零零二年九月三十日止 中期業績公佈

### 中期業績

東聯控股有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核業績,連同二零零一年度同期之比較數字如下:

### 簡明綜合收益表

截至二零零二年九月三十日止六個月

	附註	未經審核	
		截至九月三十日止六個月	
		二零零二年	二零零一年
		千港元	千港元
營業額		21,746	48,701
直接經營成本		(19,065)	(20,464)
銷售成本		—	(19,277)
		<u>2,681</u>	<u>8,960</u>
其他經營收入		31	217
行政管理開支		(25,291)	(37,047)
呆賬撥備	4	(20,000)	—
		<u>(42,579)</u>	<u>(27,870)</u>
經營虧損	5	(42,579)	(27,870)
財務費用		—	(4)
分佔聯營公司之業績		(1,343)	(170)
攤銷商譽		(9,758)	—

出售一間附屬公司 之虧損		—	(225)
於認股權證到期時 變現之儲備		—	23,322
		<hr/>	<hr/>
除稅前日常業務虧損		(53,680)	(4,947)
稅項	6	—	—
		<hr/>	<hr/>
未計少數股東權益 之虧損		(53,680)	(4,947)
少數股東權益		88	89
		<hr/>	<hr/>
期內虧損淨額		<u>(53,592)</u>	<u>(4,858)</u>
每股虧損－基本	7	<u>(3.5) 仙</u>	<u>(0.4) 仙</u>

附註：

## 1. 編製基準

本簡明財務報表已根據香港會計師公會頒佈之會計實務準則第25號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄16之適用披露規定而編製。

## 2. 主要會計政策

本簡明財務報表乃根據歷史成本常規編製，已就若干物業重估作出修訂。

所採納之會計政策與本集團截至二零零二年三月三十一日止年度之全年財務報表所採納者一致，惟下列各項除外。

於本期間內，本集團首次採納由香港會計師公會頒佈之若干新訂及修訂會計實務準則，以致採納下列新會計政策。

採納該等會計實務準則引致現金流動表之呈列方式有變，並載入權益變動表以取代已確認盈虧表，但對本期間或過往會計期間之業績並無構成重大影響。本集團因此無須調整過往會計期間之業績。

## 外幣

會計實務準則第11號(經修訂)「外幣折算」不再容許選擇以該期間結算日之匯率折算香港以外業務收益表。海外業務收益表現需以平均匯率折算。因此,本集團香港以外營運業務之資產及負債在綜合賬目時均按結算日適用之匯率折算。收入及開支項目均以該期間之平均匯率折算。所產生之任何匯兌差額(如有),會歸類為股本並撥入本集團之外幣兌換儲備。該等折算差額會在香港以外營運業務出售期間確定為收入或開支。此項會計政策變動並無對本期間或過往會計期間之業績構成任何重大影響。本集團因此無須調整過往會計期間業績。

## 現金流動表

在本期間內,本集團已採納會計實務準則第15號(經修訂)「現金流動表」。根據會計實務準則第15號(經修訂),現金流動現分為三個項目—營運業務、投資及融資,取代過往五個項目之呈報方式。過往分列之利息及股息項目,現根據適用範圍已歸類為營運、投資及融資現金流動。所得稅產生之現金流動則歸類為營運業務,但可分辨為投資業務或融資活動之項目除外。

### 3. 明細資料

本集團按主要業務劃分之營業額及經營虧損分析如下:

為方便管理,本集團現時分為下列營業部門:貨運代理及船東運作船隊服務、集裝箱堆場及物流管理服務、策略性投資及其他業務。截至二零零一年九月三十日止六個月,本集團亦有證券買賣。該等部門為本集團呈報其主要明細資料之根據。

該等業務截至二零零二年九月三十日止六個月的分部門資料呈列如下:

	貨運代理及 船東運作 船隊服務 千港元	證券買賣 千港元	經營集裝箱 堆場及物流 管理服務 千港元	策略性投資 及其他業務 千港元	綜合 千港元
截至二零零二年 九月三十日止六個月					
營業額	<u>13,699</u>	<u>-</u>	<u>8,047</u>	<u>-</u>	<u>21,746</u>

分部門業績	<u>(171)</u>	<u>-</u>	<u>(3,619)</u>	<u>(20,000)</u>	(23,790)
利息收入					31
集團費用					(15,132)
企業融資費用					<u>(3,688)</u>
經營虧損					(42,579)
分佔聯營公司業績	(284)	-	-	(1,059)	(1,343)
攤銷商譽	-	-	-	(9,758)	<u>(9,758)</u>
除稅前日常業務虧損					<u>(53,680)</u>
截至二零零一年 九月三十日止六個月					
營業額	<u>16,175</u>	<u>22,380</u>	<u>10,146</u>	<u>-</u>	<u>48,701</u>
分部門業績	<u>(1,385)</u>	<u>3,011</u>	<u>(10)</u>	<u>-</u>	1,616
利息收入					75
集團費用					(19,514)
企業融資費用					<u>(10,047)</u>
經營虧損					(27,870)
財務費用					(4)
分佔聯營公司業績	(170)	-	-	-	(170)
出售一間附屬公司之虧損	(225)	-	-	-	(225)
於認股權證到期時變現 之儲備					<u>23,322</u>
除稅前日常業務虧損					<u>(4,947)</u>

#### 4. 呆賬撥備

本集團繼續與One Network Investments Limited磋商，惟以不影響訂約雙方償還早前因終止收購電訊服務供應商之協議而產生未償還按金20,000,000港元為原則。截

至本報告發出日期，訂約雙方尚未能就和解安排達成任何協議。鑑於取回未償還按金之時間仍然未明，董事認為，現階段適宜就本中期報告期間之呆賬作出全面撥備。

## 5. 經營虧損

截至九月三十日止六個月	
二零零二年	二零零一年
千港元	千港元

經營虧損已扣除下列各項：

預付租金之攤銷	–	648
物業、廠房及設備之折舊及攤銷	3,279	4,180
撇銷物業、廠房及設備之虧損	1,056	–
出售物業、廠房及設備之虧損	439	317

## 6. 稅項

由於本集團於兩段期間內概無任何應課稅溢利，故此並無於財務報表作出香港利得稅撥備。

## 7. 每股虧損

每股基本虧損乃根據期內淨虧損53,592,000 港元（截至二零零一年九月三十日止六個月：4,858,000 港元）以及期內已發行股份1,521,541,000股（截至二零零一年九月三十日止六個月：加權平均數1,173,284,000股）計算。

由於行使未行使購股權及認股權證將會減少兩段期間之每股虧損，故此並無呈列每股攤薄虧損。

## 中期股息

董事會議決不宣派截至二零零二年九月三十日止六個月之中期股息（二零零一年：無）。

## 管理層討論及分析

截至二零零二年九月三十日止六個月，本集團之營業額為21,746,000港元（截至二零零一年九月三十日止六個月：48,701,000港元），較去年同期減少約55.35%，原因為本集團旗下三項業務環節之業績表現未如理想所致。首先，證券買賣持續錄得虧損，本集團已於去年全部平倉，令本集團之整體虧損得以盡量減少。雖然貨運業務環節之營業額下跌，惟本集團經採納嚴緊之成本控制措施後，此項業務之虧損已告減少。集裝箱堆場業務之營業額下跌21%，是由於本集團需就應收賬項提呈撥備，導致此項業務持續錄得之虧損較去年同期有所上升。

### 資本架構

本公司之股本架構自二零零二年四月一日起並無任何變動。

本集團股東資金總額由二零零二年三月三十一日之345,860,000港元減少至二零零二年九月三十日之292,830,000港元，主要原因為二零零二年九月三十日止六個月錄得經營虧損42,579,000港元。

### 流動資金及財政資源

截至二零零二年九月三十日止六個月，本集團之現金流出淨額較去年同期有所增加，主要由於經營開支上升，且並無錄得特殊現金流入，與及新項目尚未開展業務以使未能帶來盈利所致。

### 營運回顧

#### — 貨運及船東運作船隊

於回顧期內，貨運業務環節持續錄得經營虧損。由於蛇口和鹽田之裝卸費用較為廉宜，令該兩個港口享有更好之競爭優勢，珠江三角洲之貨運需求亦集中於蛇口和鹽田兩地。因此，貨運業務之營業額較去年同期減少約15.31%至13,699,000港元。於回顧期內，經營虧損為171,000港元，較去年同期減少1,214,000港元。

#### — 集裝箱堆場業務及物流管理服務

鑑於本集團位於上海之集裝箱堆場需要進行維修工程，令可作營運之用的面積減少，導致此環節之營業額相應下跌，較去年同期錄得之10,146,000港元減少2,099,000港元至8,047,000港元，跌幅約為20.69%。

## 一 透過衛星及互聯網支援向藥劑師提供遙距教育及持續醫學教育

本集團初步預期東迅發展有限公司（「東迅」）於二零零二年下半年開展業務。東迅主要從事在中國透過衛星及互聯網向藥劑師提供遙距專業教育服務業務。

除東迅外，本集團於回顧期內亦收購了Independent Islands Limited（「IIL」）之45%股權。IIL主要從事在中國透過衛星及電腦網絡進行遙距教育，向醫學界內之執業醫生提供持續教育之技術支援服務、向鄉間醫生提供教育服務、向實習醫生提供標準訓練，並設立醫生全科教育課程以及在職證書之訓練。

然而，由於基礎設施之建築工程進度受阻，令該等業務未能於回顧期內為本集團帶來貢獻。

## 僱員及薪酬政策

於二零零二年九月三十日，本集團僱有約二百四十名僱員，其中約三十四名在香港，其餘二百零六名則在國內。本集團繼續參考薪酬水平及組合、整體市況及個別員工表現，審閱僱員之薪酬組合。員工福利包括強制性公積金計劃供款、酌情花紅、購股權計劃、醫療津貼及住院計劃、房屋津貼及稅項津貼。

## 前景

於回顧期內，本集團已就貨運業務環節採納嚴緊之成本控制措施，冀令本集團業務轉虧為盈。從貨運業務錄得之經營虧損有所改善，足以印證該項措施已經奏效。本集團最近購入之新業務的有關基建工程已大致完成，且大部份基建亦已投入試運。預期該等新購入之業務將於二零零三年年中投入商業運作。

儘管全球經濟疲弱不堪，本集團管理層仍繼續不遺餘力地物色新投資機遇。為了令本集團之收入基礎更形穩固，本集團亦在中國注資增長潛力可觀之項目。預期該等新項目將為本集團帶來穩定之收入來源。由此可見，本集團有信心面對日後任何挑戰，因本集團已作出適當的定位，以抓緊未來湧現之合適商機。

就短期而言，本集團會採納更加嚴緊之控制措施，除了加強經營開支之成本控制外，亦同時提高資源之靈活調配，務求可藉此保持現金流量平衡。本公司貫徹高瞻遠矚的方針，定當竭盡全力扭轉劣勢，從而為本集團各寶貴股東提供理想回報。

## 公司監管

除獨立非執行董事並非按特定任期獲委任而須按本公司之公司細則輪席告退並在本公司股東週年大會上膺選連任外，本公司各董事均不知悉有任何資料足以合理地顯示本公司目前或曾於截至二零零二年九月三十日止六個月期內未有遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄十四所載之最佳應用守則。

## 審核委員會

審核委員會已聯同管理層審閱本集團採用之會計準則及慣例，並商討有關審核、內部監控及財務申報事宜，其中包括審閱截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核中期報告。

## 購買、出售或贖回上市證券

本公司或其任何附屬公司概無於期內購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 於聯交所網站刊發資料

載有上市規則附錄16第46(1)至46(6)條所規定全部資料之詳盡業績公佈，將於稍後在聯交所網站刊登。

## 鳴謝

本人謹代表董事會向股東、客戶、供應商、往來銀行及專業顧問一直以來之支持致以衷心謝意。本人亦藉此機會感謝各董事及員工之努力及貢獻。

承董事會命  
主席  
蔡頌恩

香港，二零零二年十二月三十日

\* 僅供識別

請同時參閱本公佈於香港經濟日報的內容。