

物業權益資料

於二零零一年十二月三十一日

投資物業

地點	用途	本集團權益	概約地盤面積 (平方米)	概約建築樓面面積 (平方米)	發展狀況
中國 深圳市 人民南路 深圳發展中心	寫字樓／商場	56.38%	不適用	6,465 (包括189 個泊車位)	完工及已部份 出租
香港仔 內地段414號 102,588份之2,569份	住宅／商業	100%	不適用	27,280	完工及已出租

在建工程

地點	類別	本集團權益	長度 (公里)	發展狀況
中國深圳 龍崗區 連接水徑村 及官井頭	一級雙向六車道 高速公路	39.34%	20.14	工程正進行

興建中物業

地點	用途	本集團權益	概約地盤面積 (平方米)	概約建築樓面面積 (平方米)	發展狀況
中國廣州市 海珠區江南大道 興昌崗中路之交匯處 保華廣場 (原稱江南中心)	住宅／商業	49.17%	10,603	112,247	第一期商業 裙樓及大廈 結構工程已 建至第31層

物業權益資料

於二零零一年十二月三十一日

酒店物業

地點	用途	本集團權益	概約地盤 面積 (平方米)	概約建築 樓面面積 (平方米)	發展狀況
中國廣州市 海珠區 江南大道中 348號廣州珀麗酒店 (原稱江南大酒店)	設有466間 酒店客房 及購物商場	53.10%	11,583	42,029	完工及已開業

發展中／待發展物業

地點	用途	本集團權益	概約地盤 面積 (平方米)	概約建築 樓面面積 (平方米)	發展狀況
中國惠州市 江北區 江北路 第18號小區	住宅／商業／ 展覽／ 會議／ 酒店／寫字樓	45.89%	51,811	693,210	完成地基工程
中國 廣東省台山市 附城鎮 東門朗底洞 發展地盤	住宅／商業	65.56%	231,759	298,969	地盤平整

物業權益資料

於二零零一年十二月三十一日

待售物業

地點	用途	本集團權益	概約地盤 面積 (平方米)	概約建築 樓面面積 (平方米)	發展狀況
中國 深圳市 人民南路 深圳發展中心	寫字樓／商場	56.38%	不適用	1,302	完工
中國 惠揚市 淡水鎮 莊士花園第12、13及 15座住宅單位 及商業裙樓之 未售部份	商業／住宅	65.56%	不適用	19,102	完工