

公司資產負債表

二零零二年七月三十一日

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非流動資產			
固定資產	15	18,161	18,075
投資物業	16	2,488,500	2,824,000
發展中物業	17	—	19,389
附屬公司權益	18	(1,388,841)	(46,447)
聯營公司權益	19	972,752	2,555,481
長期投資	20	150,122	218,653
已抵押現金及銀行結餘及定期存款	26	70,053	—
		<u>2,310,747</u>	<u>5,589,151</u>
流動資產			
應收賬款及按金		21,675	39,218
已抵押現金及銀行結餘及定期存款	26	23,007	75,670
現金及現金等值項目	26	111,843	300,082
		<u>156,525</u>	<u>414,970</u>
流動負債			
應付賬款、已收按金及應付費用		62,046	99,675
應付稅項		64,400	47,457
附息銀行貸款及其他貸款	27	587,400	1,122,500
債券贖回溢價撥備	28	600,692	—
		<u>1,314,538</u>	<u>1,269,632</u>
流動負債淨額		<u>(1,158,013)</u>	<u>(854,662)</u>
資產總值減流動負債		1,152,734	4,734,489
非流動負債			
已收長期租務按金		(21,694)	(25,288)
附息銀行貸款及其他貸款	27	(868,000)	(735,000)
債券贖回溢價撥備	28	—	(473,145)
		<u>(889,694)</u>	<u>(1,233,433)</u>
		<u>263,040</u>	<u>3,501,056</u>

公司資產負債表

二零零二年七月三十一日

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
資本及儲備			
已發行股本	33	1,873,001	1,873,001
儲備	34	(1,609,961)	1,628,055
		<u>263,040</u>	<u>3,501,056</u>

董事
林建岳

董事
劉樹仁