



馬斯葛集團  
有限公司

(於百慕達註冊成立之  
有限公司)



中期報告

2002



## 中期業績

馬斯葛集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核綜合業績。

## 簡明綜合收入報表

		截至九月三十日止 六個月期間	
		二零零二年 (未經審核) 千港元	二零零一年 (未經審核) 千港元
	附註		
營業額	3	98,797	89,591
銷售成本		(68,522)	(60,668)
毛利		30,275	28,923
其他收入		1,719	581
銷售及分銷成本		(4,150)	(4,734)
行政開支		(17,770)	(15,391)
經營溢利		10,074	9,379
融資成本		(230)	(303)
除稅前溢利	4	9,844	9,076
稅項	5	(368)	(235)
未計少數股東權益前溢利		9,476	8,841
少數股東權益		(105)	(919)
期內純利		9,371	7,922
中期股息	6	—	—
每股盈利	7	2.2 仙	1.9 仙
基本			
攤薄		不適用	1.9 仙

## 簡明綜合資產負債表

	附註	二零零二年 九月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 三月三十一日 (經審核) 千港元
<b>非流動資產</b>			
投資物業		53,810	53,810
物業、廠房及設備		37,965	38,618
商譽		9,750	10,292
已付按金		5,927	5,927
		<b>107,452</b>	<b>108,647</b>
<b>流動資產</b>			
存貨		8,261	9,390
貿易應收款項	8	33,906	20,744
應收貸款	9	17,550	1,500
按金、預付款項及 其他應收款項		18,673	26,778
可收回稅項		117	171
銀行結餘及現金		19,792	23,129
		<b>98,299</b>	<b>81,712</b>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	10	10,629	7,642
其他應付款項及應計費用		10,311	10,108
稅項		10,973	10,689
銀行借貸 — 於一年內到期		12,843	5,879
		<b>44,756</b>	<b>34,318</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>53,543</b>	<b>47,394</b>
<b>資產總值減流動負債</b>		<b>160,995</b>	<b>156,041</b>
<b>非流動負債</b>			
銀行借貸 — 於一年後到期		(205)	(487)
<b>少數股東權益</b>		<b>(2,293)</b>	<b>(2,188)</b>
		<b>158,497</b>	<b>153,366</b>
<b>股本及儲備</b>			
股本	11	42,400	42,400
儲備		116,097	110,966
		<b>158,497</b>	<b>153,366</b>

**簡明綜合權益變動表**

截至二零零二年九月三十日止六個月

	股份 溢價	特別 儲備	商譽 儲備	負商譽 儲備	滙兌 儲備	儲備 基金	企業		合計
							拓展 儲備	保留 溢利	
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零一年四月一日	66,672	14,901	(10,638)	2,080	(1,150)	1,083	1,083	31,970	106,001
期間純利	-	-	-	-	-	-	-	7,922	7,922
滙兌調整	-	-	-	-	(56)	-	-	-	(56)
已付二零零一年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(8,480)	(8,480)
於二零零一年九月三十日	<u>66,672</u>	<u>14,901</u>	<u>(10,638)</u>	<u>2,080</u>	<u>(1,206)</u>	<u>1,083</u>	<u>1,083</u>	<u>31,412</u>	<u>105,387</u>
於二零零二年四月一日	66,672	14,901	(10,638)	2,080	(1,150)	1,083	1,083	36,935	110,966
期間純利	-	-	-	-	-	-	-	9,371	9,371
已付二零零二年末期股息	-	-	-	-	-	-	-	(4,240)	(4,240)
於二零零二年九月三十日	<u>66,672</u>	<u>14,901</u>	<u>(10,638)</u>	<u>2,080</u>	<u>(1,150)</u>	<u>1,083</u>	<u>1,083</u>	<u>42,066</u>	<u>116,097</u>

## 簡明綜合現金流量表

截至九月三十日止  
六個月期間

	二零零二年 (未經審核) 千港元	二零零一年 (未經審核) 千港元
經營業務之現金流入淨額	11,645	19,776
用作投資業務現金淨額	(17,435)	(11,695)
來自(用於)融資活動之現金淨額	2,784	(8,723)
現金及等同現金項目減少淨額	(3,006)	(642)
期初之現金及等同現金項目	22,798	35,897
外幣滙率變動之影響	—	1,153
期終之現金及等同現金項目	19,792	36,408

## 簡明財務報表附註

截至二零零二年九月三十日止六個月

### 1. 編製基準

中期財務報告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄16所適用之披露規定及香港會計師公會頒佈之會計實務準則(「會計實務準則」)第25號「中期財務申報」而編製。

### 2. 主要會計政策

中期財務報告乃根據歷史成本慣例而編製。

編製本中期財務報告所採納之會計政策與本集團截至二零零二年三月三十一日止年度之年度財務報表之會計政策相符一致，惟下文所述者除外。

於本期間，本集團已首次採納以下由香港會計師公會頒佈之新訂及經修訂會計實務準則：

會計實務準則第1號(經修訂)	財務報表之呈列
會計實務準則第11號(經修訂)	外幣換算
會計實務準則第15號(經修訂)	現金流量表
會計實務準則第34號	僱員福利

採納此等會計實務準則導致須引入權益變動表及改變現金流量表之呈列形式，惟並無對本會計期間或過往會計期間之業績造成重大影響。因此，毋須就以前期間作出調整。

### 3. 分類資料

本集團按業務分類及地區分類分析之營業額及經營溢利貢獻如下：

#### 業務分類

	截至二零零二年 九月三十日止六個月期間		
	製造及銷售貨品 千港元	物業投資 千港元	綜合 千港元
<b>營業額</b>			
總收入	<u>96,640</u>	<u>2,157</u>	<u>98,797</u>
<b>業績</b>			
分類溢利	<u>9,791</u>	<u>1,116</u>	<u>10,907</u>
未分配其他收入			1,178
未分配公司費用			<u>(2,011)</u>
經營溢利			<u>10,074</u>

	截至二零零一年 九月三十日止六個月期間		
	製造及銷售貨品 千港元	物業投資 千港元	綜合 千港元
<b>營業額</b>			
總收入	<u>87,584</u>	<u>2,007</u>	<u>89,591</u>
<b>業績</b>			
分類溢利	<u>8,881</u>	<u>1,189</u>	10,070
未分配其他收入			468
未分配公司費用			<u>(1,159)</u>
經營溢利			<u>9,379</u>

## 地區分類

	截至九月三十日止六個月期間			
	按地區市場劃分之收入		經營溢利貢獻	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
歐洲	52,738	53,551	5,343	5,430
美國	17,264	10,826	1,749	1,040
香港	14,496	12,342	1,604	1,533
中國其他地區	2,804	3,015	1,046	1,068
其他	11,495	9,857	1,165	999
	<u>98,797</u>	<u>89,591</u>	<u>10,907</u>	10,070
未分配其他收入			1,178	468
未分配公司費用			(2,011)	(1,159)
經營溢利			<u>10,074</u>	<u>9,379</u>

## 4. 除稅前溢利

計入下列項目後之除稅前溢利：

	截至九月三十日止 六個月期間	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
列入行政開支之商譽攤銷	542	—
折舊及攤銷	2,169	2,477
銀行借貸之利息	230	303
	<u>3,941</u>	<u>3,783</u>



## 5. 稅項

截至九月三十日止  
六個月期間

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
香港利得稅	349	146
其他司法權區	19	89
	<u>368</u>	<u>235</u>

香港利得稅乃就本期內之估計應課稅溢利按16.0%(二零零一年：16.0%)之稅率計算。

於其他司法權區產生之稅項乃按適用於有關司法權區之稅率計算。

於二零零一年二月十六日，稅務局(「稅務局」)開始對本公司若干附屬公司之會計賬目進行審閱。於本中期財務報告日期，稅務局之審閱工作仍在進行中。

## 6. 中期股息

於二零零二年七月二十六日舉行之會議上，董事建議派發截至二零零二年三月三十一日止年度末期股息每股普通股1港仙，合共4,240,001港元，已於二零零二年九月五日支付，並已反映作截至二零零二年九月三十日止六個月期間之保留盈利分攤。

董事不建議派發截至二零零二年九月三十日止六個月之中期股息(二零零一年：無)。

## 7. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃按以下數據計算：

	截至九月三十日止 六個月期間	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
用以計算每股基本及 攤薄盈利之盈利	<u>9,371</u>	<u>7,922</u>
普通股數目：		
用以計算每股基本盈利 之普通股加權平均數	<u>424,000,100</u>	424,000,100
攤薄購股權之影響	不適用	<u>1,582,973</u>
用以計算每股攤薄盈利 之普通股加權平均數	<u>不適用</u>	<u>425,583,073</u>

由於截至二零零二年九月三十日止六個月期間並無存在帶有潛在攤薄的普通股，故並無呈列該期間之每股攤薄盈利。

## 8 貿易應收款項

本集團向其信貸貿易客戶提供平均45日之信貸期。

賬齡分析如下：

	於二零零二年 九月三十日 千港元	於二零零二年 三月三十一日 千港元
0-60日	22,186	12,116
61-180日	7,633	5,167
超過180日	<u>4,087</u>	<u>3,461</u>
	<u>33,906</u>	<u>20,744</u>

## 9. 應收貸款

應收貸款包括一筆為數1,550,000港元(於二零零二年三月三十一日：1,500,000港元)之貸款，以借款人之土地及樓宇作抵押，年息為10%及須於一年內償還。

其他貸款之墊款16,000,000港元(於二零零二年三月三十一日：零港元)乃根據本集團與多家中國公司於二零零二年六月十五日(首次墊支日期)及其後之日期訂立之多項協議而作出，以作物業發展用途。貸款以中國土地使用權證作抵押，並須於首次墊支日期起計12個月內悉數償還。本集團可於墊款償還後決定是否收取6,800,000港元之回報或價值相等於該金額之物業。

## 10. 貿易應付款項

賬齡分析如下：

	於二零零二年 九月三十日 千港元	於二零零二年 三月三十一日 千港元
0-60日	10,103	7,543
61-180日	526	76
超過180日	—	23
	<u>10,629</u>	<u>7,642</u>

## 11. 股本

	於二零零二年 九月三十日 千港元	於二零零二年 三月三十一日 千港元
法定：		
1,000,000,000股每股 面值0.10港元之普通股	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
已發行及繳足：		
424,000,100股每股面值0.10港元之普通股	<u>42,400</u>	<u>42,400</u>

**12. 資本承擔**

	於二零零二年 九月三十日 千港元	於二零零二年 三月三十一日 千港元
於簡明財務報表就購買 已訂約但未準備的物業、廠房 及設備之資本開支	<b>13,830</b>	<b>14,187</b>

**13. 或然負債**

本公司就附屬公司獲授一般銀行融資而向銀行提供公司擔保約43,800,000港元(於二零零二年三月三十一日:約43,800,000港元)。附屬公司於二零零二年九月三十日已動用之融資總額為數約13,000,000港元(於二零零二年三月三十一日:6,400,000港元)。

**14. 訴訟**

誠如二零零二年年報所披露, Mee Lee Shing Plastic Factory Limited與本公司之全資附屬公司馬斯葛(香港)有限公司(作為Cheang先生之受託人)已就證明彼等各自對2,000,000港元之爭議性金額有索償權進行一項互爭權利訴訟, 此項訴訟於直至公佈日期並無重大進展。

**15. 結算日後事項**

根據本集團與一名中國個人人仕於二零零二年十一月十五日簽訂之協議, 本集團同意注資12,000,000港元, 作為由該個人人仕之一家在中國註冊成立之公司進行一項新物業發展項目之代價。

於二零零三年十二月三十一日以後, 本集團有權選擇以下其中一項:

- a) 項目之40%實益權益; 或
- b) 償還於二零零三年十二月三十一日同日注資之全部代價及本集團可於代價金額償還後決定是否收取4,800,000港元之現金回報或價值相等於該金額之物業。

## 管理層論述及分析

### 財政表現

截至二零零二年九月三十日止六個月期間，本集團錄得營業額約98,800,000港元，較去年同期上升10.3%。

於截至二零零二年九月三十日止期間之純利約達9,400,000港元，較去年同期錄得之7,900,000港元上升18.3%。應佔溢利上升主要是由於期內之營業額上升及歐元升值產生收益所致。

於回顧財政年度，因全球經濟持續放緩，令本集團之核心業務照相、多媒體及電器產品之配件銷售繼續受拖累。市場上之價格及生產訂單競爭日趨激烈。於此充滿挑戰之環境下，管理層著手加強市場推廣策略，並取得主要在美國及香港市場分類之嶄新業務。因此，管理層於美國分類及香港分類銷售中分別締造59%及17%之增長。

管理層預期香港疲弱之物業市道將持續一段頗長時間，但相對而言，管理層對中國物業市場充滿信心。於回顧期內，本集團墊支16,000,000港元發展位於中國廣州之商住綜合發展項目。墊支本金額須於二零零三年年中左右償還。本集團可於墊款償還後決定是否收取6,800,000港元之現金回報或價值相等於該金額之物業。

### 流動資金及資本負債比率

於二零零二年九月三十日，本集團錄得現金及銀行結餘總額19,800,000港元（於二零零二年三月三十一日：23,100,000港元）。此外，本集團之流動資產淨值為98,300,000港元（於二零零二年三月三十一日：81,700,000港元）。股東資金為158,500,000港元（於二零零二年三月三十一日：153,400,000港元），而銀行借款總額為13,000,000港元（於二零零二年三月三十一日：6,400,000港元），因此借款負債比率為8.2%（於二零零二年三月三十一日：4.2%）。借款負債比率較上一個財政年度結算日上升4%。

本公司之一貫宗旨乃為股東爭取長遠之最高回報。倘出現投資良機，本集團會考慮進一步調整現有之高現金低負債比率政策，以對沖近乎零之銀行存款息率，並藉此極低借貸息率之環境從中獲益。

## 前景

儘管面前挑戰重重，本集團預期核心業務照相、多媒體及電器產品之配件銷售於本財政年度下半年仍然持續穩定。憑藉管理層務實及積極進取之處事態度，矢志為客戶提供最佳服務及產品，本集團有信心保持其於業內之領導地位。

在目前銀行借貸息率低企之利好條件下，本集團將會繼續將更多財務資源分散投資在中國物業組合。於本中期報告之結算日後，本集團已同意投資12,000,000港元發展位於中國廣州之商用物業發展項目。該項目現已進入土地收購階段，有關詳情載於簡明財務報表附註之結算日後事項內。管理層希望繼續重整跨境物業組合，為股東爭取最大的長遠回報。

## 僱員數目及酬金政策

於二零零二年九月三十日，本集團聘用超過1,000名員工，其中約95%僱用於中國的製造業務。本集團按員工的工作表現及參照當時的勞動市場情況釐訂僱員酬金。

## 董事之證券權益

### (i) 股份

於二零零二年九月三十日，本公司遵照香港證券(披露權益)條例(「披露權益條例」)第29條而置存之登記冊所載，各董事及彼等之聯繫人士於本公司佔股份權益如下：

董事姓名	持有股份數目	
	個人權益	公司權益 (附註)
陳愛玲女士	—	193,340,000
林宇豪先生	24,300,000	—
鄭陸興先生	8,000,000	—
鄭俊傑先生	8,200,000	—

附註：該等股份由Honeyard Corporation持有。Honeyard Corporation之全部已發行股本由The Honeyard Trust(一項受益人為陳愛玲女士的家族成員之全權信託)持有。

除上文所述外，陳愛玲女士及林宇豪先生分別持有本公司之附屬公司馬斯葛投資有限公司500,000股無投票權遞延股份，而Honeyard Corporation持有本公司之附屬公司新地興業有限公司一股無投票權遞延股份。

## (ii) 購股權計劃

本公司設有購股權計劃，本公司董事可向合資格僱員(包括本公司及其附屬公司之執行董事)授出購股權，以認購本公司之股份。

於二零零一年八月十五日，董事可於一九九八年八月十六日至二零零一年八月十五日止期間行使之每股0.241港元之初步認購價認購本公司股本中每股面值0.10港元之普通股之全部20,000,000股購股權已告失效。

期內概無授予購股權及於二零零二年九月三十日並無尚未行使之購股權。

## 主要股東

除上文「董事之證券權益」所披露之董事權益外，根據本公司按披露權益條例第16(1)條而存置之主要股東名冊，概無其他人士擁有本公司截至二零零二年九月三十日之已發行股本10%或以上之權益：

## 審核委員會

審核委員會已審閱本集團截至二零零二年九月三十日止六個月之未經審核財務報表。

## 購買、出售或贖回上市證券

期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 公司管治

本公司於二零零二年九月三十日止整段期間均有遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄十四所載之最佳應用守則。

承董事會命  
主席  
陳愛玲

香港，二零零二年十二月二十七日