



實力中國投資有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

中期業績

截至二零零二年十二月三十一日止六個月

實力中國投資有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年十二月三十一日止六個月之未經審核綜合中期業績如下：

	附註	截至下列日期止六個月	
		31/12/2002 千港元	31/12/2001 千港元
營業額	2	37,751	75,272
銷售成本		(29,765)	(64,244)
毛利		7,986	11,028
利息收入		1,071	63
其他收入		303	—
分銷成本		(1,553)	(2,138)
行政開支		(13,259)	(13,180)
投資物業之已確認減值虧損		(48,292)	—
其他投資之已確認減值虧損		(28,000)	—
其他證券之已確認減值虧損		(2,860)	—
貿易及其他應收款項撥備		(7,100)	—
存貨撥備		(2,000)	—
經營虧損		(93,704)	(4,227)
融資成本		(1,753)	(2,635)

除稅前虧損		(95,457)	(6,862)
稅項	3	—	—
未計少數股東權益前虧損		(95,457)	(6,862)
少數股東權益		379	(473)
期內虧損		<u>(95,078)</u>	<u>(7,335)</u>
每股虧損	4		
— 基本		<u>(8.3仙)</u>	<u>(1.3仙)</u>

附註：

1. 會計政策

本未經審核簡明財務報告乃依據香港會計師公會頒布之會計實務準則第25號「中期財務報告」及香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄16所載之披露規定所編製。

2. 營業額及分類資料

本集團截至二零零二年十二月三十一日止六個月之營業額及經營虧損按業務分類資料分析如下：

	營業額		經營虧損	
	截至十二月三十一日 止六個月		截至十二月三十一日 止六個月	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
按業務劃分：				
製造及分銷電子產品	32,493	71,523	(1,192)	2,542
租金收入	3,258	3,749	563	667
製造及推銷納米(nano)及 草藥產品	2,000	—	(352)	—
	<u>37,751</u>	<u>75,272</u>	<u>(981)</u>	<u>3,209</u>

未分配公司支出	(92,723)	(7,436)
經營虧損	<u>(93,704)</u>	<u>(4,227)</u>

營業額
截至十二月三十一日
止六個月
二零零二年 二零零一年
千港元 千港元

按地域劃分：

香港	22,236	53,730
美國	10,695	10,831
歐洲	408	6,286
中國國內	1,492	2,789
其他亞洲地區	2,920	1,636
	<u>37,751</u>	<u>75,272</u>

3. 稅項

由於本公司及其附屬公司於期內並無應課稅溢利，故並無於截至二零零二年十二月三十一日止期間（二零零一年：無）就香港利得稅作出撥備。

由於董事認為負債預期不會於可見將來變現（二零零一年：無），故並無就累計資本免稅額作出遞延稅項撥備。

4. 每股虧損

每股基本虧損乃根據股東應佔虧損95,077,919港元（二零零一年：7,335,472港元）及猶如集團重組已於二零零零年七月一日完成而期內原應發行之股份之加權平均數1,149,261,820股（二零零一年：574,630,910股）計算。

就計算截至二零零一年十二月三十一日止六個月之每股虧損之加權平均股數已就本集團冊遷而產生之本公司股份轉換影響作出調整。

並無呈列每股攤薄虧損是由於本公司之尚未行使購股權及認股權證之行使價高於兩個期間內本公司股份之平均市價。

5. 比較數字

若干比較數字已重新分類，以符合本期間之呈列方式。

資產減值虧損

於回顧期間，實力中國投資有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）推行一項新方向。本集團之業務建基於中國內地，由於其老年人口眾多，保健產品將被受關注。本集團已於中國內地成立及發展分銷網絡，銷售草藥產品。

鑒於本地經濟環境欠佳，本集團之資產已確認減值虧損約為88,300,000港元，詳情如下：

<u>資產名稱</u>	<u>減值虧損</u>
	港元
香港中環 夏慤道16號 遠東金融中心 41樓4101-2室及42樓4203-4室	22,134,665
香港山頂施勳道3號 施勳別墅1樓A室 1樓、2樓及3樓B室 天台及 1、2、3、4、5及7號車位	14,000,000
中國廣州市天河區 天河北路233號 中信廣場72樓4號	1,600,000

資產名稱

減值虧損
港元

中國東莞常平鎮土塘區 星聯工業園南園及北園	10,557,046
其他投資	28,000,000
其他證券	2,860,000
貿易應收款項	4,600,000
遊艇泊位	2,500,000
存貨	<u>2,000,000</u>
	<u>88,251,711</u>

中期股息

董事不建議派發截至二零零二年十二月三十一日止期間之股息（截至二零零一年十二月三十一日止期間並無建議或支付任何股息）。

業務回顧及前景

本集團截至二零零二年十二月三十一日止期間之營業額約為38,000,000港元，較截至二零零一年十二月三十一日止期間，下降49.8%。截至二零零二年十二月三十一日止期間之行政開支約為13,000,000港元，較截至二零零一年十二月三十一日止期間去年同期產生之開支上升0.6%。

截至二零零二年十二月三十一日止期間之未經審核綜合虧損約為95,000,000港元（而截至二零零一年十二月三十一日止期間之未經審核綜合虧損為7,300,000港元），當中包括物業投資之已確認減值虧損約48,300,000港元及其他證券及投資虧損約30,900,000港元，以及貿易及其他應收款項撥備約7,100,000港元。

期內產生之其他虧損主要由於本集團分散業務至中草藥保健食品產生之市場推廣費用所致。

中草藥產品

本集團開始從事中草藥產品買賣業務，有關產品包括靈芝、冬蟲草、雲芝及其他消脂、改善皮膚及營養草藥產品。本公司現正推廣此等中藥產品，並銷售產品予中國保健分銷中心。

若干草藥產品將會出售予本公司之母公司，以透過Quorum Global Ltd.分銷海外。

傳統中醫藥已獲全球各地很多國家認可。數據顯示，在過去5年，傳統中醫藥業平均每年錄得30-35%之增長。董事相信此業務將在不久將來提升本集團之業績。

電子產品

期內，由於全球經濟放緩及個人電腦銷售疲弱，導致從事生產個人電腦連接器買賣之本公司附屬公司Sharp Win Holdings Limited之業務持續下跌。本公司已將其產品線分散至其他電子產品，並已實施成本控制措施以削減成本。

投資物業

於截至二零零二年十二月三十一日止期間，本集團之租賃物業帶來收益3,300,000港元（截至二零零一年十二月三十一日止期間為3,700,000港元）。

流動資金及財務資料

於二零零二年十二月三十一日，本集團之總借款約為91,000,000港元，當中約39,000,000港元須於一年內償還、約24,000,000港元須於一至兩年內償還、約7,300,000港元須於兩至五年內償還及約20,700,000港元須於五年後償還。於二零零二年十二月三十一日之銀行結餘及存款約為45,900,000港元。本集團之流動比率為2.1及資本負債比率（總銀行負債相對總資產）為0.3。銀行結存及現金及存款乃以港元持有。

本集團並無因匯兌波動而承受任何重大風險。

收購及出售附屬公司及聯營公司

期內並無重大收購或出售本公司之附屬公司及聯營公司。

結算日後事項

投資物業

位於美國紐約曼克頓 East 69th Street，Trump Palace 200，Unit 33B之投資物業已於二零零三年二月七日以現金10,434,023港元出售，出售所帶來之虧損為1,350,435港元。

僱員資料

於二零零二年十二月三十一日，本集團聘用400名全職僱員。本集團之酬金政策乃按個別員工之表現而定，並每年審定。本集團亦為其僱員提供醫療保險及強積金計劃（視情況而定），視乎該僱員所處之地區。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零零二年十二月三十一日止期間概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

審核委員會

審核委員會已聯同管理層審閱本集團所採納之會計準則及商討審核、內部監控及財務報告事宜，其中包括審閱未經審核中期財務報告。

最佳應用守則

本公司所有董事均未知悉任何資料，足以合理地指出本公司現時或在本中期報告所包括之會計期間內之任何時間，未有遵守香港聯合交易所有限公司上市規則（「上市規則」）附錄十四所列之最佳應用守則。

於聯交所網頁刊登中期業績

本公司根據上市規則附錄十六第45(1)段至第45(3)段之規定載有期內所有中期業績資料之二零零二年中期報告將於適當時候在聯交所網頁刊登。

鳴謝

董事謹此對全體管理人員及員工於期內所作出之努力致以衷心謝意。

承董事會命
洪王家琪
主席

香港，二零零三年三月二十五日

「請同時參閱本公布於經濟日報刊登的內容。」