

# 集團及聯營公司主要物業表

於二零二零年十二月三十一日

概述	本集團應佔 之物業權益	概約 地盤面積 (平方呎)	總建築 樓面面積 (平方呎)	現時用途
以長期租約持有之投資物業				
香港：				
1. 滙港中心 干諾道西181-183號	100%	11,500	200,000	O/P
2. 創業中心 德輔道西402-404號	100%	32,400	73,400	C/P
3. 富慧閣 淺水灣道94號	100%	30,000	26,000	R/P
4. 廖創興銀行大廈 德輔道中24號	45.1%	7,100	99,500	O/C
九龍及新界：				
5. 皓朗山莊 新界沙田九肚山馬樂徑52號	100%	141,700	178,250	R/P
6. 創興廣場 旺角彌敦道593-601號	100%	12,300	184,000	C
7. 萬象工業大廈 荃灣沙咀道364-366號	100%	18,000	46,860	I/P
8. 豐順商業大廈 旺角彌敦道591號	45.1%	2,200	33,000	O
		255,200	841,010	

概述	本集團應佔 之物業權益	概約 地盤面積 (平方呎)	總建築 樓面面積 (平方呎)	現時用途	預計 完成日期	工程進度
發展中物業						
香港：						
1. 寶翠園	10%	324,000	2,446,000	R	2002	已完成
香港			215,000	C		
薄扶林			77,600	S		
內地段8880號			524,300	P		
			3,262,900			
中華人民共和國：						
1. 廖創興金融中心						
上海	70.3%	55,000	115,500	C	2006	打樁工程
黃浦區			361,300	O		已完成
南京西路A地段23號			117,500	P		
			594,300			
2. 東湖御苑	60%	139,000	1,222,962	R	2002	已完成
廣州			36,600	C		待房產證
東山區			138,294	S		簽發
東湖路永勝上沙1號			135,626	P		
			1,533,482			

提供844個單位，每單位建築面積由1,200平方呎至2,360平方呎不等，並將提供約300個車位。

C=商業 I=工業 P=車位 R=住宅 O=辦公室 S=會所及康樂設施 G=花園面積