

簡明綜合資產負債表

於二零零二年十二月三十一日

	附註	二零零二年 十二月三十一日 (未經審核)	二零零二年 六月三十日 (經審核)
		港幣千元	港幣千元
非流動資產			
有形固定資產	8	11,396	10,916
商譽	9	—	594
其他無形資產		59	—
未綜合計算賬目之附屬公司	10	—	—
於聯營公司之權益		11,500	11,500
於合營企業之權益		10,000	10,000
		32,955	33,010
流動資產			
發展中之待售物業		27,200	27,200
存貨		13,061	13,923
貿易及其他應收款項	11	34,095	34,097
投資證券	12	15,248	11,427
現金及銀行結餘		14,122	20,416
		103,726	107,063
減：流動負債			
計息銀行借款		2,633	4,164
短期有抵押借款		2,000	—
貿易及其他應付款項	13	21,575	13,041
稅項		3,837	5,047
結欠一間所投資公司之款項		—	4,016
可換股票據	14	15,000	15,000
		45,045	41,268

簡明綜合資產負債表(續)

於二零零二年十二月三十一日

	附註	二零零二年 十二月三十一日 (未經審核)	二零零二年 六月三十日 (經審核)
		港幣千元	港幣千元
流動資產淨值		58,681	65,795
資產總值減流動負債		91,636	98,805
非流動負債			
計息銀行借款		2,665	2,899
融資租賃之責任		861	—
		3,526	2,899
少數股東權益		7,907	7,850
資產淨值		80,203	88,056
佔：			
股本	15	41,407	36,607
儲備	16	38,796	51,449
股東資本		80,203	88,056

第15至第28頁之附註為本中期財務報告之組成部份。