



流動資金及財務資源

於二零零二年十二月底，本集團之綜合債務為24,762,000港元，其中14,276,000港元為短期借貸；所有借貸均以港元為單位。現金及銀行存款達4,150,000港元。

本集團之應收賬款結餘為47,660,000港元，佔227,635,000港元之年度營業額之21%。本集團採納嚴謹之信貸政策，以盡量減低信貸風險。應收賬款水平降低有助紓緩壞賬風險，鞏固流動資金及減少利息開支。呆賬比率僅為應收賬款1.4%。盈利對利息倍數為7.9倍，去年則為(1.9倍)。

股本結構

於二零零二年十二月三十一日，本集團之綜合股東資金為120,073,000港元，較去年上升6%。負債對資本比率(以負債總額除以股東資金計算)約為56%。

抵押資產

於二零零二年十二月三十一日，本集團約有75,000,000港元(二零零一年：72,000,000港元)之銀行信貸乃以本集團若干土地及樓宇及投資物業之法定抵押及本公司所提供之公司擔保作抵押。該等土地及樓宇及投資物業之總賬面淨值共34,753,000港元(二零零一年：37,781,000港元)。

或然負債

於二零零二年十二月三十一日，附追索權之貼現外匯票據達838,000港元(二零零一年：770,000港元)。

僱員薪酬政策

於二零零二年十二月三十一日，本集團在香港及中國僱用約1,500名全職之管理、行政及生產人員。本集團之薪酬組合乃按市場慣例而定。高級管理人員因應僱員表現、經驗及業內慣例，每年檢討及釐定僱員薪酬。本集團對人力資源作出投資，除為員工提供在職培訓外，亦會償付僱員參加事前已獲批准之外界商務課程或研討會所需之費用。