

截至二零零二年十二月三十一日止年度之綜合股東權益變動表

	附註	2002 港元	2001 港元
於一月一日之股東權益		<u>1,961,170,564</u>	<u>2,103,421,284</u>
投資物業重估虧絀淨額	二十二	(133,433,216)	(138,293,540)
換算附屬公司賬目而出現之滙兌差額	二十二	—	(1,496)
在綜合損益表內未確認之虧損淨額		<u>(133,433,216)</u>	<u>(138,295,036)</u>
本年度溢利	二十二	51,497,121	50,511,359
出售投資物業而變現之重估 儲備減去少數股東權益所佔部分	二十二	—	(5,563,198)
		<u>51,497,121</u>	<u>44,948,161</u>
股息	二十二	<u>(37,397,058)</u>	<u>(48,903,845)</u>
於十二月三十一日之股東權益		<u><u>1,841,837,411</u></u>	<u><u>1,961,170,564</u></u>