

# 管理層報告

Incutech Investments Limited (「本公司」) 董事會欣然呈列本公司及其附屬公司 (「本集團」) 由二零零一年十二月五日 (註冊成立日) 起至二零零二年十二月三十一日止期間之經審核綜合業績。

## 業績回顧

於截至二零零二年十二月三十一日止期間，本集團錄得溢利157,223港元，而營運七個月之每股盈利為0.28港仙。香港各行各業都經歷了艱難的一段期間，董事會議決不派付末期股息，並建議保留現金作日後投資機會之用。

## 集團重組

- (a) 本公司於二零零一年十二月五日以Incutech Investments Limited之名稱根據開曼群島公司法於開曼群島註冊成立為一間受豁免公司。
- (b) 為籌備本公司股份在香港聯合交易所有限公司 (「聯交所」) 上市，本集團進行集團重組，以整理本集團之架構。本公司於二零零二年五月六日以代價7.80港元，向Typical Success Limited收購Good Connection Traders Limited全部已發行股本。
- (c) 基於上述相同原因，本公司於二零零二年五月六日以代價7.80港元，向Endless Wealth Limited收購Excel Win Development Corporation 全部已發行股本。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

於二零零一年十二月五日至二零零二年十二月三十一日期間，本集團錄得總收益1,851,455港元。除收取銀行利息及出售上市投資所得收益之少數收益外，本集團收入來源包括短期融資活動所賺取之利息1,468,235港元。在計入572,255港元之上市投資未變現收益及扣除2,266,487港元之營運開支後，於二零零一年十二月五日至二零零二年十二月三十一日期間之股東應佔溢利為157,223港元。於二零零二年十二月三十一日，本集團錄得55,159,294港元之股東資金。本集團每股資產淨值為0.92港元。

# 管理層報告

## 財務回顧

### 流動資金及財務資源

於二零零二年十二月三十一日止期間，本集團並無向財務機構取得借貸或信貸。本集團主要存放於銀行作定期存款之銀行存款及手頭現金合共為16,987,509港元。

### 資本架構

於二零零二年六月，本公司以發行價每股1.00港元發行30,000,000股新股以供公眾人士認購，共籌得約25,000,000港元款項淨額。

### 主要投資及表現

於截至二零零二年十二月三十一日止期間，本集團投資15,800,000港元於上市股份，佔本集團總資產28%。另一項3,100,000港元之投資乃投資於一間於位中華人民共和國（「中國」）中藥保健中心，佔本集團總資產5.5%。為了維持收入穩定，本集團認購由香港一家融資公司所發行之短期可換股債券合共10,000,000港元。

於截至二零零二年十二月三十一日止期間，本集團就一項未來投資計劃給予一家公司10,000,000港元訂金，該項投資計劃與中國南京一項電訊系統業務有關。

發售新股得所籌得款項餘額現存入一家銀行作短期存款，並將於本集團在日後物色到前途美好之投資機會時用作投資之用。

### 僱員及酬金政策

於二零零二年十二月三十一日期間，本集團僱用兩名全職僱員，而僱員酬金配套包括固定薪酬、醫療保險及強積金。本集團董事不會享有該酬金配套。本集團未有採納任何購股權計劃。

### 集團資產抵押詳情

本集團資產並無就信貸作出抵押。

# 管理層報告

## 管理層回顧

於二零零二年十二月三十一日止期間，由於國際形勢不穩加上全球經濟衰退，香港經濟出現負增長及資產通縮。鑑於經濟狀況不如理想，本集團在財政期間採取極審慎之投資方針。除上述投資外，本集團存放於銀行以賺取利息之現金存款共有17,000,000港元，並留待日後供前景美好之計劃使用。

## 未來前景

預計未來經營環境更加困難。董事會將繼續勤奮及謹慎地細察可能之投資機會。

## 匯率波動風險及相關對沖

本集團之資產及負債乃以港元結算，因此本集團並無重大匯率波動風險。

執行董事  
蔡偉賢

香港，二零零三年四月八日