



CNT GROUP LIMITED

(北海集團有限公司)

(於百慕達註冊成立之有限公司)

截至二零零二年十二月三十一日止年度業績公佈

業績概要

北海集團有限公司(「本公司」)董事會公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績連同二零零一年同期之比較數字如下：

	附註	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
營業額		409,259	369,508
銷售成本		(251,916)	(222,125)
毛利		157,343	147,383
其他收入及收益	3	13,053	20,286
銷售及分銷費用		(75,641)	(51,383)
行政開支		(100,014)	(79,696)
其他經營開支		(174,432)	(16,650)
經營業務溢利／(虧損)	4	(179,691)	19,940
融資費用	5	(7,846)	(10,226)
應佔溢利及虧損：			
共同控制企業		(313)	(286)
聯營公司		(6,786)	5,039
除稅前溢利／(虧損)		(194,636)	14,467
稅項	6	(8,216)	(7,655)
未計少數股東權益前溢利／(虧損)		(202,852)	6,812
少數股東權益		4,794	(49)
股東應佔日常業務純利／(虧損淨額)		(198,058)	6,763

年初保留溢利：		
以往呈列	34,786	28,023
往年度調整	637	—
	<hr/>	<hr/>
經重列	35,423	28,023
	<hr/>	<hr/>
撥往資本贖回儲備	(766)	—
	<hr/>	<hr/>
年終保留溢利／(累積虧損)	(163,401)	34,786
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
每股盈利／(虧損)	7	
基本	(12.97)仙	0.44 仙
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
攤薄	不適用	0.44 仙
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

附註：

1. 新訂及經修訂之香港會計實務準則(「會計實務準則」)之影響

本年度業績公佈首次採納下列新訂及經修訂之會計實務準則：

- 會計實務準則第1號(經修訂)： 「財務報告呈列方式」
- 會計實務準則第11號(經修訂)： 「外幣換算」
- 會計實務準則第15號(經修訂)： 「現金流量表」
- 會計實務準則第34號： 「僱員福利」

2. 分類資料

本集團之經營業務按業務性質及其提供之產品及服務而結構及管理獨立。本集團每個業務分類為一策略業務單位，所提供之產品及服務各具有別於其他業務分類之風險及回報。業務分類概列如下：

- (a) 製漆產品分部包括油漆產品製造及銷售；
- (b) 雲石及花崗岩分部包括雲石及花崗岩加工及銷售；
- (c) 物業投資分部包括：
 - (i) 投資於具租金收入潛力之住宅及商業物業；
 - (ii) 物業發展及銷售；及

(d) 「其他」分部主要包括鋼鐵產品貿易、出售有價證券與燃油生產及貿易。

分類間之銷售及轉讓乃按互相協定之條款進行交易。

(a) 業務分類

下表呈列本集團按業務分類之收入及溢利／(虧損)資料。

	油漆產品		雲石及花崗岩		物業投資		其他		撇銷		綜合	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
分類收入：												
向外界客戶之銷售	333,873	355,027	44,903	—	2,393	1,864	28,090	12,617	—	—	409,259	369,508
分類間之銷售	11,303	—	—	—	9,231	9,033	—	—	(20,534)	(9,033)	—	—
其他收入及收益	8,486	15,789	1,020	—	704	1,263	1,979	1,321	—	—	12,189	18,373
總計	<u>353,662</u>	<u>370,816</u>	<u>45,923</u>	<u>—</u>	<u>12,328</u>	<u>12,160</u>	<u>30,069</u>	<u>13,938</u>	<u>(20,534)</u>	<u>(9,033)</u>	<u>421,448</u>	<u>387,881</u>
分類業績	<u>45,832</u>	<u>66,629</u>	<u>(19,259)</u>	<u>—</u>	<u>(37,272)</u>	<u>(3,461)</u>	<u>(18,242)</u>	<u>(7,147)</u>	<u>4,827</u>	<u>4,866</u>	<u>(24,114)</u>	<u>60,887</u>
利息收入											864	1,913
未分配開支											(156,441)	(42,860)
經營業務溢利／(虧損)											(179,691)	19,940
融資費用											(7,846)	(10,226)
應佔溢利及虧損：												
共同控制企業											(313)	(286)
聯營公司	—	2,596	(10,931)	—	—	—	—	—	—	—	(10,931)	2,596
未分配聯營公司											4,145	2,443
除稅前溢利／(虧損)											(194,636)	14,467
稅項											(8,216)	(7,655)
未計少數股東權益前 溢利／(虧損)											(202,852)	6,812
少數股東權益											4,794	(49)
股東應佔日常業務 純利／(虧損淨額)											(198,058)	6,763

(b) 地域分類

下表呈列本集團按地域分類之收入資料。

	香港		中國內地		其他		撇銷		綜合	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
分類收入：										
向外界客戶之銷售	<u>204,278</u>	<u>167,596</u>	<u>204,097</u>	<u>201,895</u>	<u>884</u>	<u>17</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>409,259</u>	<u>369,508</u>

3. 其他收入及收益

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
利息收入	864	1,913
上市投資股息收入	19	23
出售固定資產之收益	349	100
出售聯營公司之收益	—	10,511
其他	11,821	7,739
	<u>13,053</u>	<u>20,286</u>

4. 經營業務溢利／(虧損)

本集團之經營業務溢利／(虧損) 經扣除：

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
已售存貨之成本	251,916	219,685
折舊	20,973	17,654
無形資產攤銷	2,454	1,920
商譽攤銷	120	—
出售固定資產之虧損	333	29
出售投資物業之虧損	—	32
投資物業重估減值	16,953	1,047
發展中物業減值	8,000	3,000
長期投資減值	2,794	6,400
短期投資之未變現重估虧損	3,246	1,419
仍於資本儲備對銷之商譽減值	90,221	—
於聯營公司之權益減值	20,080	23
無形資產減值	3,200	—
投資按金撥備	—	1,950
購買物業按金撥備	13,000	—
呆壞賬撥備	10,317	—
	<u>10,317</u>	<u>—</u>

5. 融資費用

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
利息：		
銀行貸款及透支	7,778	8,575
須於五年內全數償還之其他貸款	—	1,541
融資租約利息	68	110
	<u>7,846</u>	<u>10,226</u>

6. 稅項

香港利得稅乃根據本年度在香港賺取之估計應課稅溢利以稅率16% (二零零一年：16%) 計算。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營所在國家之現行稅率及根據其現行法例及有關之詮釋及慣例計算。

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
本集團：		
本年度之利得稅撥備：		
香港	—	400
其他地區	7,149	6,967
遞延稅項撥回	—	(56)
	<u>7,149</u>	<u>7,311</u>
上年度超額撥備／(撥備不足)：		
香港	(153)	(348)
其他地區	389	—
	<u>236</u>	<u>(348)</u>
	<u>7,385</u>	<u>6,963</u>
應佔聯營公司稅項：		
香港	188	176
其他地區	643	516
	<u>831</u>	<u>692</u>
本年度稅項支出	<u>8,216</u>	<u>7,655</u>

7. 每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損) 乃根據本年度股東應佔虧損淨額198,058,000港元 (二零零一年：純利6,763,000港元) 及年內已發行普通股之加權平均數1,526,462,000股 (二零零一年：1,528,188,000股) 計算。

由於截至二零零二年十二月三十一日止年度之潛在已發行普通股對本年度每股基本虧損並無攤薄影響，故未呈列本年度之每股攤薄虧損。

截至二零零一年十二月三十一日止年度之每股攤薄盈利乃根據股東應佔純利6,763,000港元及1,547,056,000股股份 (即該年度已發行股份之加權平均數加假設全部具攤薄影響之未行使購股權已獲行使時當作已按零代價發行之股份之加權平均數18,868,000股) 計算。

8. 比較數額

因本年度採納若干新訂及經修訂之會計實務準則，本公佈內若干項目及結餘之會計處理方法及呈列方式已作出修訂，以符合新規定。因此，經已作出若干往年度調整及重列若干比較數額，以配合本年度之呈列方式。

股息

董事會不建議派發截至二零零二年十二月三十一日止年度任何股息(二零零一年：零)。

主席報告書

於二零零二年，環球經濟持續放緩，仍不明朗。本港經濟低迷，仍受通縮及財赤所困擾。本集團業績深受打擊，尤其是旗下之物業投資、雲石及花崗岩與珍品拍賣業務。為此，本集團就多項投資及資產作出總額167,810,000港元之撥備。於整年內，本集團致力繼續發展其核心業務。

業績

本集團錄得虧損淨額198,060,000港元，相對二零零一年錄得純利6,760,000港元。雖然製漆業務繼續帶來45,830,000港元之經營溢利貢獻，惟未能彌補其他業務之虧損。

本年度本集團之營業額為409,260,000港元(二零零一年：369,510,000港元)。10.8%之增幅乃由於計入二零零二年雲石及花崗岩業務之44,900,000港元營業額及燃油生產及貿易業務之15,200,000港元營業額。撇除此兩個項目，本集團之營業額將微跌5.5%。本集團之毛利為157,340,000港元(二零零一年：147,380,000港元)，微升6.8%。

業務

製漆

製漆業務錄得營業額333,870,000港元，比去年下跌6.0%。然而，按量計算之營業額較去年上升3.7%，總達15,087噸(二零零一年：14,553噸)。此反映在激烈之市場競爭下產品價格受壓。撇除於二零零一年向前聯營公司銷售所得之非經常銷售額33,260,000港元，中國內地辦事處之整體銷售額錄得18.5%增長。經營溢利下跌31.2%至45,830,000港元(二零零一年：66,630,000港元)。經營溢利跌幅主要由於本年度銷售開支增加，尤其是增撥廣告宣傳及推廣費用，以維持本集團在中國內地之市場佔有率。此外，去年因出售一間聯營公司而取得非經常收益，相對本年度之其他收益遂見減少。製漆業務將開發新產品系列，同時會在中國內地加強其銷售網絡，以爭取更多業務機會。

雲石及花崗岩

因經濟低迷，消費市場疲弱，此項業務經歷困難之一年，錄得經營虧損19,260,000港元。雖然項目銷售有所增長，惟因低估了成本，致令表現遜色。由於本年度經濟環境不明朗，故就存貨及應收貿易賬款撥備5,050,000港元。於二零零三年，管理層將逐步縮減項目銷售，並專注於貿易及加工業務，以爭取較佳業績。

物業投資

物業部錄得營業額2,390,000港元(二零零一年：1,860,000港元)，較去年增長28.5%。地產市道呆滯，故無物業交投。經營虧損為37,270,000港元(二零零一年：3,460,000港元)，主要由於作出發展中物業減值及投資物業重估減值撥備。位於西貢及梅窩之住宅發展項目仍在與香港政府商議土地重批之階段中。中國內地方面，本集團已於本年底在大連開展一個住宅發展項目，預計第一期將於二零零四年落成。

其他

燃油生產及貿易

本年內，本集團在新加坡開設生產線，產製環保燃油以銷往日本。環保燃油工業約於三年前始於日本，其後迅速增長，發展潛力優厚，惟須關注日本政府對有關產品之政策。本集團已在大阪建立銷售網絡。此項業務於本年度為本集團帶來15,200,000港元之收入貢獻。

鋼鐵貿易

在中國內地之鋼鐵貿易業務錄得營業額12,890,000港元(二零零一年：9,470,000港元)。36.1%之增幅乃由於銷售隊伍加強促銷。

短期投資

本年內，因證券市場環境不明朗，本集團並無進行證券買賣。然而，投資錄得未變現之重估虧損3,250,000港元(二零零一年：1,420,000港元)。

長期投資

拍賣行

本集團旗下之珍品拍賣業務在拍賣成功率、溢價率及客戶數目增長各方面均見改善。本年內，有關公司已與中國北京、上海、成都、廣州及蘇州之若干拍賣行訂立推廣及銷售代理協議。此在內地建立之網絡將為有關公司提供一個平台，可接觸各大城市之潛在客戶，發掘其對競投及寄售拍賣物品之興趣。有關公司將繼續擴大在中國內地及海外地區之代辦處網絡，以爭取銷售及寄售增長。自本集團參與此項業務以來，環球經濟轉趨疲弱，且未如預期般出現復甦。此外，網上拍賣之表現遠遜於預期。在種種不利之情況下，此項業務表現未能符合預期，繼續錄得虧損。為此，本集團將有關業務焦點從網上拍賣服務轉移至傳統之拍賣行拍賣服務。因此，本集團就此項投資作出商譽減值撥備。

資訊科技

教育網站業務在營業額增加及經營虧損收窄方面均有顯著改善。營業額較去年增長129.9%，主要由於海外學習佣金收益增加。本年度之虧損淨額大幅下降89.1%至330,000港元。於二零零三年，有關公司將繼續加強成本控制，並在中國內地發掘新業務機會。本集團預料此項業務於未來數年將有強勁之增長潛力。

隨着加強控制營運開支，本集團在中國內地之網站業務已錄得優於去年之業績。有關業務提供一個電子平台，主要供網上買賣中國商業藝術品之用。現正開發若干程式，以兼容其電子商貿活動之推廣計劃，擴大收入。

環保項目

在深圳，本集團之催化器生產業務已在北京及山東取得新業務額，並將在其他大型城市積極發展此項業務。

展望

於二零零三年首季，環球經濟持續不明朗及疲弱。伊拉克戰爭定會對全球經濟造成沉重打擊。在本港，近期爆發之非典型肺炎疫潮將進一步拖累本港經濟。展望未來具挑戰之一一年，本集團將致力擴展旗下取得盈利之業務，同時透過加強成本控制及開闢新收入來源，鞏固暫未能獲取盈利之業務。

致意

本人謹代表管理層，就所有客戶、供應商、業務夥伴及股東於二零零二年之參與及對本集團之支持深表謝意。本人亦感謝管理層及全體員工為本公司盡忠職守、竭誠效力。

管理層討論及分析

業績

本年度本集團錄得虧損淨額198,060,000港元，相對二零零一年錄得純利6,760,000港元。毛利增長6.8%至157,340,000港元(二零零一年：147,380,000港元)。錄得虧損，主要由於製漆業務純利下跌，加上本年度其他業務虧損擴大及作出多項撥備。

分類資料

業務分類

製漆仍為本集團之核心業務，營業額為333,870,000港元，佔總營業額之81.6%。溢利下跌，主要由於銷售開支增加及已無於上年度出售一間聯營公司所得之收益入賬。

雲石及花崗岩業務錄得營業額44,900,000港元，佔總營業額之11.0%。經營虧損為19,260,000港元，主要由於工程項目回報未如理想，及就證券及應收貿易賬款作出撥備。物業投資業務錄得營業額2,390,000港元，佔總營業額之0.6%。燃油生產及貿易之營業額為15,200,000港元，佔總營業額之3.7%。經營虧損為11,640,000港元，乃因支銷龐大之開辦費用。鋼鐵貿易業務錄得營業額12,890,000港元，佔總營業額之3.1%。

地域分類

本集團之業務大部份均在中國內地及香港經營，佔總營業額之99.8%。源自中國內地及香港之營業額分別為204,100,000港元（二零零一年：201,900,000港元）及204,280,000港元（二零零一年：167,600,000港元）。

流動資金及財務資源

本集團於二零零二年十二月三十一日之股東資金總額下降至943,080,000港元，相對於二零零一年十二月三十一日為1,035,800,000港元。有關降幅主要由於本年度錄得虧損及作出巨額撥備。本年內，本集團從公開市場購回7,660,000股股份，總代價為740,000港元。於二零零二年十二月三十一日之每股資產淨值下降至0.62港元（二零零一年：0.68港元）。

於結算日，現金及現金等值項目為42,840,000港元（二零零一年：111,700,000港元）。於二零零二年十二月三十一日，銀行及其他借貸為156,130,000港元（二零零一年：122,550,000港元），其中75,820,000港元須於二零零三年償還，6,750,000港元須於二零零四年償還，21,940,000港元須於二零零五至二零零七年償還，而51,620,000港元須於二零零七年後償還。於二零零二年十二月三十一日未動用之已落實借貸融資為25,560,000港元（二零零一年：92,450,000港元）。銀行貸款之年利率介乎3.5厘至7.0厘。本集團之借貸主要以港幣及人民幣為單位，故滙兌風險不大。流動負債上升50.0%，主要受雲石及花崗岩業務之流動負債影響。相對而言，流動比率（即流動資產除以流動負債）下降至1.54倍（二零零一年：2.01倍）。本集團之資本負債比率（即長期負債除以股東權益）由二零零一年之8.0%微升至8.6%。

職員

因將雲石及花崗岩業務之職員人數納入計算，本集團於二零零二年十二月三十一日之職員總人數增至933名（二零零一年：704名）。本集團設有周全及具競爭力之職員薪酬及福利制度，乃因應個別僱員之表現制定。此外，本集團亦提供具吸引力之職員購股權計劃。本年度職員成本為59,250,000港元（二零零一年：52,560,000港元）。

或然負債

於二零零二年十二月三十一日，本集團向銀行發出合共37,750,000港元之擔保（二零零一年：50,830,000港元），藉以為若干聯營公司取得一般銀行融資。本公司為多間附屬公司取得一般銀行融資而向銀行發出之擔保於結算日尚未償還之數額合共105,050,000港元（二零零一年：85,040,000港元）。

資產抵押

賬面淨值合共309,910,000港元(二零零一年：318,120,000港元)之房地產及投資物業已作為一般銀行融資之抵押。於二零零二年十二月三十一日，尚未償還之有抵押銀行及其他借貸總額為150,760,000港元(二零零一年：116,900,000港元)。

於聯交所網頁內刊登詳盡之業績公佈

本公司將於適當時在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之網頁內刊登聯交所證券上市規則附錄十六第45(1)至45(3)段規定披露之所有資料。

徐展堂
主席

香港，二零零三年四月二十二日

股東週年大會通告

茲通告本公司訂於二零零三年五月二十三日星期五上午十一時三十分假座香港灣仔軒尼詩道338號北海中心31樓舉行股東週年大會，以便討論下列事項：

- 一、 省覽截至二零零二年十二月三十一日止年度之經審核財務報告暨董事會及核數師報告書。
- 二、 重選董事及授權董事會釐定董事酬金。
- 三、 續聘核數師及授權董事會釐定其酬金。

承董事會命
馬麗琮
公司秘書

香港，二零零三年四月二十二日

附註：

- 一、 凡有權出席上述大會投票之股東，均有權委派一位代表代其出席及投票。受委代表毋須為本公司股東。
- 二、 代表委任表格連同經簽署之授權書或其他授權文件(如有)或經簽署證明之該等文件副本，須於名列代表委任表格之人士擬投票之大會指定舉行時間四十八小時前交回本公司在香港之過戶登記處登捷時有限公司，地址為香港灣仔告士打道56號東亞銀行港灣中心地下。

請同時參閱本公布於信報刊登的內容。