

# 主要物業資料

本集團之附屬公司及共同控制企業於二零零二年十二月三十一日所持有之主要物業資料如下：

名稱／地點	約滿年期	類別	建築面積 (平方米)	本集團 實益持有 %	完成階段	估計 完成年期
<b>香港</b>						
雅柏苑 香港 大潭水塘道7號	2056 <sup>+</sup>	R	3,475	73.58	現有物業	不適用
聯合貨運中心 新界荃灣 德士古道150-164號	2047	G	46,594	73.58	現有物業	不適用
香港山頂 種植道60號	2066	R	639	73.58	現有物業	不適用
安蘭閣 九龍旺角 東安街38號	2049	R C	1,011 201	73.58 73.58	現有物業 現有物業	不適用 不適用
紅山半島 香港大潭 白筆山道18號	2056 <sup>+</sup>	R CP	596 79 <sup>###</sup>	73.58 73.58	現有物業 現有物業 (第四期)	不適用 不適用
中國網絡中心 香港灣仔 駱克道333號	2026 <sup>++</sup>	C	16,013	73.58	現有物業	不適用
聖佐治大廈 九龍何文田 窩打老道81號	2006 <sup>+</sup>	R	9,994	73.58	現有物業	不適用
世紀軒 香港北角 渣華道138號	2008 <sup>+</sup>	H	5,478	73.58	現有物業	不適用
世紀軒 之延展部份 香港北角 渣華道144號	2008 <sup>+</sup>	H	1,318	73.58	地基工程 進行中	二零零五年
世紀閣 香港灣仔 謝斐道239號	2027 <sup>++</sup>	R C	2,592 1,323	73.58 73.58	現有物業 現有物業	不適用 不適用

名稱／地點	約滿年期	類別	建築面積 (平方米)	本集團 實益持有 %	完成階段	估計 完成年期
<b>香港(續)</b>						
聯合鹿島大廈 香港灣仔 告士打道138號	2047	C	20,321	36.79*	現有物業	不適用
世紀香港酒店 香港灣仔 謝斐道238號	2047	H	27,364	36.79*	現有物業	不適用
地利根德閣第3座 香港 地利根德徑14號	2051	R	745	73.58	現有物業	不適用
海富中心 香港夏慤道18號	2053 <sup>+</sup>	C	1,335 <sup>#</sup>	45.38	現有物業	不適用
夏威夷花園 新界西貢 銀岬路18號 獨立屋C7及C8	2047	R	437	45.38	現有物業	不適用
永安集團大廈 香港德輔道中71號	2902	C	533 <sup>#</sup>	45.38	現有物業	不適用
<b>香港以外</b>						
美國 FM 2100 Road and Diamond Head Boulevard Harris County Texas	永久業權	R	13,888,933 <sup>##</sup>	73.58	有待發展	不適用
菲律賓馬尼拉 Westin Philippine Plaza Hotel Cultural Centre of the Philippines Complex Roxas Boulevard Pasay City	2014 <sup>+++</sup>	H	73,866	36.79*	現有物業	不適用

附註：

物業類別：R—住宅，C—商業，G—貨倉，H—酒店，CP—車位

\* 透過一間共同控制企業持有之物業

+ 可續期七十五年

++ 可續期九十九年

+++ 可續期二十五年

# 銷售面積

## 地盤面積

### 停車位數目