



**ROCKAPETTA HOLDINGS LIMITED**  
**樂家集團有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)

**截至二零零二年十二月三十一日止年度業績公佈**

樂家集團有限公司(「本公司」)董事謹此宣佈，本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零二年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表及上年度之比較數字如下：

**綜合收益表**

**截至二零零二年十二月三十一日止年度**

|              | 附註 | 二零零二年<br>港幣千元 | 二零零一年<br>港幣千元 |
|--------------|----|---------------|---------------|
| 營業額          | 2  | 119,718       | 112,944       |
| 銷售成本         |    | (108,837)     | (117,152)     |
| 溢利(虧損)毛額     |    | 10,881        | (4,208)       |
| 其他經營收入       |    | 1,042         | 3,568         |
| 分銷費用         |    | (5,641)       | (11,105)      |
| 行政費用         |    | (20,913)      | (24,132)      |
| 其他經營開支       |    | (5,421)       | (4,319)       |
| 經營虧損         | 3  | (20,052)      | (40,196)      |
| 財務費用         | 4  | (2,343)       | (5,644)       |
| 應佔聯營公司業績     |    | —             | (10)          |
| 出售附屬公司收益     |    | 14,208        | —             |
| 除稅前虧損        |    | (8,187)       | (45,850)      |
| 稅項           | 5  | (4)           | (9)           |
| 未計入少數股東權益前虧損 |    | (8,191)       | (45,859)      |
| 少數股東權益       |    | (221)         | —             |
| 本年度虧損淨額      |    | (8,412)       | (45,859)      |
| 每股虧損 — 基本    | 6  | (1.2仙)        | (7.5仙)        |

## 綜合財務報表附註

### 1. 主要會計政策

本集團於本年度首次採納多項香港會計師公會頒佈之新增及經修訂會計實務準則。採納該等新增及經修訂會計實務準則導致現金流量表之呈列格式改變以及須收錄股東權益變動表。採納有關新增及經修訂會計實務準則對目前或上一個會計年度之業績並無重大影響。因此毋須作出往年調整。

### 2. 分類資料

#### 業務分類

鑑於本集團於二零零一年度僅從事玩具製造及分銷業務，所以不呈列該年度之財務資料業務分部分析。本集團於二零零二年之營業額及經營業績貢獻按業務分類分析如下：

#### 截至二零零二年十二月三十一日止年度

|             | 持續經營業務        |               |              | 已終止<br>經營業務   | 綜合              |
|-------------|---------------|---------------|--------------|---------------|-----------------|
|             | 買賣<br>消費產品    | 餐飲業務          | 證券買賣<br>與投資  | 玩具製造及<br>分銷業務 |                 |
|             | 港幣千元          | 港幣千元          | 港幣千元         | 港幣千元          | 港幣千元            |
| 營業額         | <u>17,021</u> | <u>20,570</u> | <u>8,716</u> | <u>73,411</u> | <u>119,718</u>  |
| 業績          |               |               |              |               |                 |
| 分部業績(未攤銷商譽) | 295           | 470           | (4,742)      | (11,308)      | (15,285)        |
| 減：商譽攤銷      | <u>—</u>      | <u>(208)</u>  | <u>—</u>     | <u>—</u>      | <u>(208)</u>    |
| 分部業績        | 295           | 262           | (4,742)      | (11,308)      | (15,493)        |
| 其他經營收入      |               |               |              |               | 598             |
| 未分攤企業開支     |               |               |              |               | <u>(5,157)</u>  |
| 經營虧損        |               |               |              |               | <u>(20,052)</u> |

#### 地域分部

本集團之餐飲業務以及消費產品買賣業務於新加坡進行，證券買賣與投資則於香港進行。本集團已終止經營之玩具製造及分銷業務之客戶則主要位於北美洲及亞太區。

下表提供本集團銷售額按地域市場之分析(並無計及貨品／服務之來源地)：

|        | <u>二零零二年</u><br>港幣千元 | <u>二零零一年</u><br>港幣千元 |
|--------|----------------------|----------------------|
| 香港     | 8,716                | —                    |
| 新加坡    | 37,591               | —                    |
| 北美洲    | 35,652               | 84,255               |
| 歐洲     | 7,087                | 5,350                |
| 南美洲    | —                    | 187                  |
| 其他亞太地區 | 17,207               | 21,553               |
| 其他地區   | 13,465               | 1,599                |
|        | <u>119,718</u>       | <u>112,944</u>       |

### 3. 經營虧損

|                             | <u>二零零二年</u><br>港幣千元 | <u>二零零一年</u><br>港幣千元 |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| 經營虧損已扣除下列各項：                |                      |                      |
| 折舊及攤銷                       |                      |                      |
| 自置資產                        | 4,925                | 8,582                |
| 融資租約項下資產                    | 61                   | 88                   |
| 商譽(於其他經營開支支銷)               | 208                  | —                    |
| 無形資產(於其他經營開支支銷)             | 585                  | 928                  |
| 呆壞賬撥備                       | —                    | 2,625                |
| 滯銷及陳舊存貨撥備                   | —                    | 10,743               |
| 無形資產之已確認減值損失(於其他經營開支支銷)     | 1,000                | —                    |
| 物業、廠房及設備之已確認減值損失(於其他經營開支支銷) | —                    | 2,500                |
| 其他投資之未變現持有虧損淨額(於其他經營開支支銷)   | 3,560                | —                    |
| 已確認作開支之存貨成本                 | 90,908               | 117,152              |
|                             | <u>101,247</u>       | <u>142,618</u>       |
| 及計入：                        |                      |                      |
| 銀行利息收入                      | 231                  | 150                  |
| 上市證券投資之股息收入                 | 180                  | —                    |
| 出售物業、廠房及設備之收益               | —                    | 109                  |
|                             | <u>411</u>           | <u>259</u>           |

#### 4. 財務費用

|                 | 二零零二年<br>港幣千元 | 二零零一年<br>港幣千元 |
|-----------------|---------------|---------------|
| 下列項目之利息：        |               |               |
| 須於五年內全數償還之銀行貸款  | 1,193         | 2,175         |
| 須於五年內全數償還之其他借款  | 1,139         | 2,333         |
| 融資租約            | 11            | 103           |
| 須於五年內全數償還之前董事貸款 | —             | 1,033         |
|                 | <u>2,343</u>  | <u>5,644</u>  |

#### 5. 稅項

兩年度所扣除之稅項代表按照其他司法權區之通行稅率而計算有關司法權區之稅項。

由於集團公司於兩年度均錄得稅務虧損，故並無在財務報表作出香港利得稅撥備。

#### 6. 每股虧損

每股基本虧損乃根據本年度虧損淨額約港幣8,412,000元(二零零一年：港幣45,859,000元)及年內已發行股份之加權平均股數712,358,521(二零零一年：615,213,726)股計算。

由於在兩年度行使本公司尚未行使之購股權會使該兩年度之每股虧損減少，故無提呈每股攤薄虧損。

#### 末期股息

董事不建議派發截至二零零二年十二月三十一日止年度之股息(二零零一年：無)。

#### 業績回顧

本集團於二零零二年財政年度之營業額上升6%，增長至約港幣120,000,000元，二零零一年則約為港幣113,000,000元；本集團之年度虧損淨額減少81.7%，約為港幣8,400,000元，去年則約為港幣46,000,000元。本集團於截至二零零二年十二月三十一日止年度之全年業績有重大改善，反映出重組成效以及出售玩具製造及分銷業務所得收益淨額約港幣14,200,000元。

#### 流動資金及財務資源

本集團之財政狀況隨著以港幣25,000,000元出售玩具製造及分銷業務而日趨穩健。本集團之銀行借貸總額大幅減少88%，由去年約港幣65,300,000元削減至約港幣7,800,000元，得力於玩具製造及分銷業務出售後其隨附之一切借貸全數解除。本集團之資本負債比率(以本集團借貸總額除以約港幣58,200,000元股東資金計算)由98.4%大幅減至13.4%。

本集團之營運資金亦更加充裕，由去年淨流動負債約港幣26,800,000元，於本年改善為錄得流動資產淨值約港幣46,300,000元。流動比率處於健康水平，約為3.0倍。截至二零零二年十二月三十一日，本集團之銀行及現金結餘約為港幣13,100,000元。

本集團目前之收支項目大多以港元及坡幣計價。本集團之借貸以及銀行及現金結餘亦以港元及坡幣計價。本集團將定期檢討外匯風險。

## **企業回顧及展望**

### **業務回顧**

#### **集團業務多元化**

本集團以往集中發展玩具製造及分銷業務，惟因玩具業競爭激烈並持續進行整合，本集團自二零零二年中起開始物色機會將旗下業務作策略性多元化發展。因此，本集團發展餐飲分銷業務及證券買賣與投資業務，而上述業務亦成為本集團另一核心業務。

#### **餐飲分銷**

於本年度，本集團以約港幣16,000,000元之代價購入Brewerkz Singapore Pte Ltd.之89.7%權益。該公司在新加坡Riverside Point經營Brewerkz釀酒屋餐廳及Cafe Iguana酒吧餐廳。

二零零二年十月，本集團以約港幣2,000,000元之代價購入Crystal Wines & Spirits Pte Ltd.之全部已發行股本。該公司為國際葡萄酒及烈酒採購及分銷公司，亦為葡萄酒零售商。

#### **證券買賣及投資**

於回顧年度，本集團開始中短線買賣若干被低估價值之證券並持有該等證券作投資。鑑於資本市場起伏不定，本集團將致力發掘其他遭市場忽視而被低估價值之證券，務求把握該等證券價格回升時之得益。

#### **出售本集團旗下無利可圖之業務**

雖然本集團一直致力拓闊客戶基礎，旗下玩具製造及分銷業務亦落實多項減省成本措施，惟本集團產品之利潤率仍未見改善，該等業務於回顧期間之經營業績持續呈虧。

有見玩具製造行業整合，加上全球整體經濟衰退，製造商面對之環境在可見將來難望改善。此外，雖然本集團厲行削減成本措施，惟需要大量財政及人力資源方可支持本集團玩具製造及分銷業務勞力密集之經營模式。因此，為更加善用本集團資源，避免因經營虧損擴大而窒礙本集團日後表現，本集團之玩具製造及分銷業務已於二零零二年十月全數出售，總現金代價為港幣25,000,000元。本集團出售有關業務後，財政及人力資源實力大大增強，更能把握未來發展之機會。

## 前景

整體而言，過去十二個月之營商環境艱鉅，因投資者與消費者之信心依然疲弱，預期未來營商環境難有改善。惟本集團將繼續落實既定策略：控制營運開支、維繫客戶愛戴、為現有業務組合注入新動力、於競爭浪潮中處處領先、按適當方針著手組建有效及高效率之管理，以期取得溢利增長。

隨著本集團出售旗下玩具製造及分銷業務，本集團之財政實力大為改善。因此，本集團更能適時作出策略投資。此外，本集團從經營零售以至消費產品分銷之業務中獲益良多，本集團將據此等專業知識及經驗，物色並作出恰當之投資及拓展，包括發掘可與本集團其他業務產生協同效益之準投資項目，以及審時度勢，發展現有餐飲業務以外之其他零售業務及消費產品分銷業務，藉此把握機會提升股東價值。

## 或然負債

本集團於結算日並無重大或然負債，惟本公司已就附屬公司獲授之證券保證金融資向財務機構提供公司擔保。該附屬公司於二零零二年十二月三十一日尚未動用有關融資。

## 資產抵押

於二零零二年十二月三十一日，約港幣5,700,000元銀行存款及約港幣7,600,000元可銷售證券乃予以抵押作為本集團獲授之銀行信貸及證券保證金融資之抵押。

## 人力資源

於二零零二年十二月三十一日，本集團於香港及新加坡有約170名僱員。

本集團僱員之薪酬與目前市況看齊，並按照個人表現調整。薪酬福利及政策乃定期檢討。除薪金及銷售佣金外，在評估本集團及僱員個人表現後，僱員可獲授酌情花紅。高級管理層可獲授購股權以肯定彼等之貢獻並以此激勵有關人員。

## 購買、出售或贖回股份

本公司或其附屬公司於年內概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

## 最佳應用守則

董事概不知悉有任何資料足以顯示本公司現時或於年內曾違反上市規則附錄14所載之最佳應用守則，惟本公司獨立非執行董事並非以指定任期委任，而須按照本公司組織章程細則輪席告退並於股東週年大會上膺選連任。

## 在聯交所網站刊載詳盡資料

載有根據上市規則附錄16第45(1)至45(3)段所規定全部資料之本公司業績公佈稍後將於聯交所網站刊載。

## 審核委員會

審核委員會已審閱本公司截至二零零二年十二月三十一日止年度之財務報表。

承董事會命  
執行主席  
朱耀銘

香港，二零零三年四月二十四日

---

## 股東週年大會通告

**茲通告**樂家集團有限公司(「本公司」)謹訂於二零零三年六月二十五日(星期三)上午九時三十分假座香港灣仔港灣道一號香港會展廣場西南座皇朝會7樓董事廳召開股東週年大會，討論下列事項：

1. 省覽截至二零零二年十二月三十一日止年度之經審核財務報表及董事會報告及核數師報告。
2. 重選退任董事，並授權董事會釐定其酬金。
3. 續聘本公司核數師，並授權董事會釐定其酬金。

承董事會命  
公司秘書  
馬慧敏

香港，二零零三年四月二十四日

附註：

- (1) 凡有資格出席上述大會並於會上投票之股東，均有權委派一位或多位代表出席，並於會上代其投票。受委代表毋須為本公司股東。
- (2) 本代表委任表格須由簽署人或獲正式書面之授權人簽署。如委任人為公司，則必須蓋上公司印鑑，或經由獲正式授權之高級職員或授權人簽署。上述大會適用之代表委任表格將連同二零零二年度年報一併寄交本公司股東。
- (3) 代表委任表格連同已簽署之授權書或其他授權文件(如有)或經公證人簽署證明之授權書或其他授權文件副本，須於大會或其任何續會指定舉行時間四十八小時前交回本公司總辦事處及主要營業地點，地址為香港中環花園道3號萬國寶通廣場萬國寶通銀行大廈2809-11室，方為有效。
- (4) 於本年度，陳葉馮會計師事務所有限公司辭任，德勤•關黃陳方會計師事務所獲委任為本公司核數師。

請同時參閱本公佈於經濟日報刊登的內容。