

業績回顧及展望

概覽

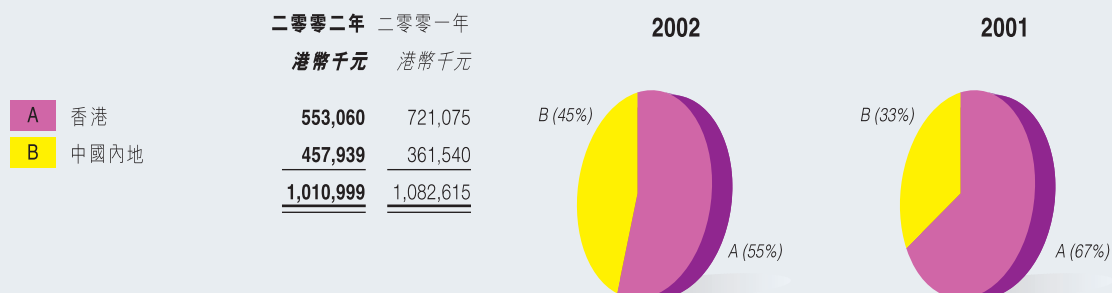
截至二零零二年十二月三十一日止年度，集團之營業額及除稅前溢利分別為港幣1,011,000,000元及港幣70,000,000元，去年則分別為港幣1,083,000,000元及港幣128,000,000元。雖然市場競爭加劇，惟營業額仍能維持在上年度的水平。但除稅前溢利卻較去年下跌百分之四十五。

來自中國內地業務之盈利貢獻於年內已開始顯現。當所有計劃中的中國內地項目相繼投產後，將為集團提供更多的盈利貢獻。

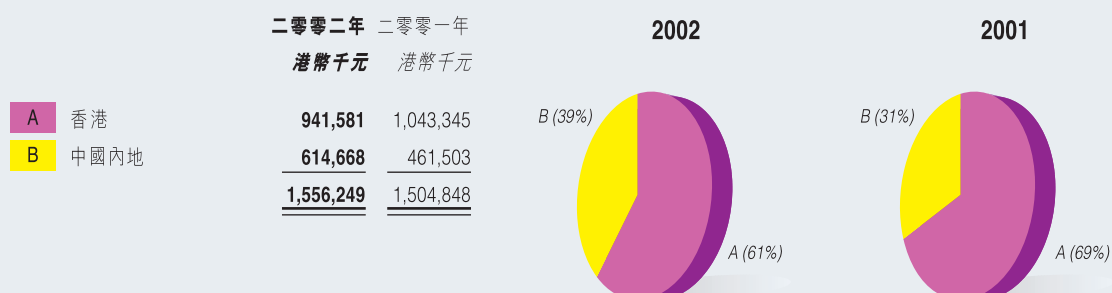
按地區分析

| | 香港 港幣千元 | 中國內地 港幣千元 | 集團 港幣千元 |
|---------------|------------|--------------|------------|
| 營業額 | 553,060 | 457,939 | 1,010,999 |
| 經營溢利 | 50,495 | 18,073 | 68,568 |
| 財務費用 | (6,722) | (471) | (7,193) |
| 應佔溢利減虧損 | | | |
| 共同控制實體 | 1,968 | 2,471 | 4,439 |
| 聯營公司 | 3,944 | — | 3,944 |
| 除稅前溢利 | 49,685 | 20,073 | 69,758 |
| 稅項 | | | (4,414) |
| 除稅後溢利 | | | 65,344 |
| 少數股東權益 | | | (3,016) |
| 股東應佔溢利 | | | 62,328 |

按地區分佈之營業額



按地區分佈之總資產



香港業務

香港之物業市道持續疲弱，建屋量減少，使到市場對建材之需求萎縮。幸好管理層已在多年前開始並不斷在各營運層面上致力維持高效率，低成本的運作以應付日益加劇的市場競爭局面。所以香港業務之業績與預期相乎，而新項目亦依計劃進行中。

本集團佔有63.5%權益之嘉安石礦有限公司在安達臣道之重修合約依原定計劃繼續進行。根據與香港特別行政區政府簽訂之合約，該附屬公司已準時完成第二階段工程。本集團在惠東全資擁有的石礦場，已於年內開始運作。本集團將不斷檢討運作的成本效益，務求保持在業界中的競爭力，面對即將來臨的一切挑戰。

香港現時經濟環境低迷，故此香港之業務將面對更激烈的競爭。為了保持集團在香港業界之領導地位及維持競爭力，我們將不斷提升產品素質及控制成本，包括利用週邊地區的廉價勞動力市場以降低成本。我們在這些地區早前建設之生產

設備經已證明能為集團增強市場的競爭力。珠江三角洲地區的發展將提供大量的商機。集團將繼續在這區域內尋找機會，拓展新的市場和新產品。

中國內地業務

內地的業務在二零零二年的整體表現較去年為佳。集團在內地成立了多個新項目，成功拓展了內地市場及新的產品。現時集團之內地業務已發展至北京、上海、廣州、深圳、南京、安徽、湖州及惠東等地。

上海之業務於年內的表現令人十分鼓舞，為集團提供更多的盈利貢獻。集團在當地之預拌混凝土銷量持續上升而盈利亦有所增加。為了緊握因國家加入世貿組織及將會在上海舉辦二零一零年世界博覽會所帶來不斷增長的市場需求，集團在年內已擴展了在當地的預拌混凝土生產設備。而在發展上游產品及拓展新產品的策略下，集團全資擁有之附屬公司，上海嘉華管樁有限公司已在年內投產，供應管樁予上海市場。另外，集團亦與馬鞍山鋼鐵簽訂協議成立合營企業，安徽馬鋼嘉華新型建材有限公司，生產礦渣，集團佔該合營企業百分之三十權益，預計在二零零三年投產。至於集團在湖州全資擁有的石礦場，預計將在短期內投產。

在北京，集團佔55%權益之北京首嘉石業有限公司於年內已投入石礦生產，表現令人滿意。在北京二零零八年奧運會帶動下，當地對優質建材之需求持續上升，集團認為現時正是拓展當地預拌混凝土市場的良好時機。集團將把握這個良好機會，探討在當地拓展新項目，在增長中的北京建材市場發展業務。透過集團在建材業務之經驗及致力為市場提供優質產品的理念，預期集團在當地的業務將有進一步的發展並為集團提供良好的盈利貢獻。

在廣州，失調的市場狀況已對業界帶來影響。雖然在這不利的環境下，但是集團佔50%權益之廣州市嘉華南方水泥有限公司於年內的表現仍然令人滿意，並為集團提供盈利貢獻。管理層將繼續致力確保運作具成本效益以維持集團在當地業界中的競爭力。

集團將繼續依計劃將業務範圍拓展至內地其他主要的城市。

科技投資

集團正從現有的策略投資範疇內，以審慎態度探尋新的科技投資項目。截至於二零零二年十二月三十一日之科技投資總額與去年相若，約為港幣116,000,000元。該等投資維持在一個包括香港及中國內地各個不同投資項目之平衡投資組合。

其他

集團已採取措施，監察評估非典型肺炎事件對集團員工及業務的影響。

獎項

為追求不斷進步，集團於二零零二年度參與多項比賽並欣然宣佈獲得以下獎項：

香港獎項

明智減廢標誌

嘉華建材(香港)有限公司參與由香港政府環保署主辦的「明智減廢計劃」。因於二零零二年達成一系列廢物減少目標而獲頒授「明智減廢標誌」。

商界展關懷

香港社會服務聯會頒贈「商界展關懷」標誌予嘉華建材有限公司。本公司透過這次選舉表揚同事經同樂會參與義務工作及實踐關懷社會的承諾。

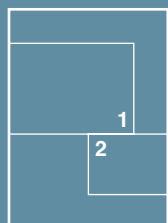
中國內地獎項

於二零零二年廣州市嘉華南方水泥有限公司共獲三項優秀獎項，其中包括「紅棉牌商標 — 廣州市著名商標」、「第八次全國水泥化學分析大對比全優單位」及「二零零二年全省水泥檢驗大對比全優單位」。

新項目合約簽署



1. 與北京首鋼集團簽訂
石灰石礦業務合作協議
2. 馬鞍山鋼鐵股份有限公司管理層
造訪嘉華並簽訂合作協議



| 香港 | |
|---------------|--|
| 獲獎公司 | 獎項 |
| 嘉華建材有限公司 | — 商界展關懷 |
| 嘉華建材(香港)有限公司 | — 明智減廢標誌 |
| 嘉華建築材料有限公司 | — ISO9001：二零零零年品質管理體系證書 — 二零零二年度最佳安全表現獎項 — 熱心聘用殘疾人士感謝狀 |
| 嘉安石礦有限公司 | — 二零零二年香港工業獎，品質優異證書 |
| 上海 | |
| 獲獎公司 | 獎項 |
| 上海寶嘉混凝土有限公司 | — 二零零二年度交通安全區級達標單位 — 二零零二至二零零三年工商免檢企業（首批） — 二零零二年度納稅信用A類企業 — 二零零二年度上海市建設銀行信得過企業 |
| 上海信財混凝土有限公司 | — 閘北區外資先進企業（金牌） — 彭浦鎮先進企業 — 上海市工商免檢企業（首批） — 上海財政局A級信用單位 — 二零零二年度發展區域經濟先進單位 |
| 上海嘉建混凝土有限公司 | — 上海市混凝土協會「質量誠信杯」第十名 — 閘北區外資先進企業（金牌） — 彭浦鎮先進企業 — 上海市工商免檢企業（首批） — 上海財政局A級信用單位 |
| 上海嘉申混凝土有限公司 | — 上海市混凝土協會「質量誠信杯」第十一名 |
| 上海港滙混凝土有限公司 | — 徐滙區外商投資企業「十佳」企業 — 徐滙區人民政府「小巨人」企業 — 徐滙區千萬元納稅大戶 — 上海市混凝土協會「質量誠信杯」第三名 |
| 廣州 | |
| 獲獎公司 | 獎項 |
| 廣州市嘉華南方水泥有限公司 | — 「紅棉」牌商標 — 廣州市著名商標 — 第八次全國水泥化學分析大對比全優單位 — 二零零二年全省水泥檢驗大對比全優單位 |



培訓與
持續
進修