

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

1. 公司資料

本公司乃一間於百慕達註冊成立之上市公司，股份在聯交所上市。最終控股公司為EVEI。

於年內，本集團從事以下主要業務：

- 推廣及分銷左軚汽車
- 持有物業以收取租金

2. 呈報基準

於年內，鑑於出現若干政府條例規限汽車進口中國，本集團主要業務汽車交易之經營狀況從而得益。

本集團截至二零零二年十二月三十一日止年度之股東應佔日常業務綜合虧損淨額約為2,515,000港元。於二零零二年十二月三十一日，本集團之綜合流動負債淨額與負債淨額分別約為33,029,000港元及13,428,000港元。

於二零零二年九月，本集團其中一家主要往來銀行撤回已授予本集團之銀行信貸，並要求即時償還總額約為23,562,000港元之款項。其後，本集團於截至二零零二年十二月三十一日止年度償還部份約153,000港元之銀行貸款。結算日後，本集團以2,800,000港元之代價出售其中一項投資物業，以償還部份銀行透支及銀行貸款。就此而言，截至本財務報表批准日期，該往來銀行並無要求即時償還銀行貸款。

考慮上述情況後，為改善本集團之財務狀況、即時流動現金、流動現金、溢利率及業務狀況，董事已採取下列措施：

- (a) 董事正積極與本集團之往來銀行商討爭取新信貸，以應付其主要往來銀行要求之即時還款；
- (b) 董事正考慮透過進行多項集資活動(包括但不限於私人配售本公司之新股)擴大本集團之資本基礎；及
- (c) 董事已採取行動降低成本。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

2. 呈報基準(續)

董事認為，倘上述措施可達到預期效果，則本集團將有充裕之營運資金應付目前所需，董事亦可合理預期本集團可恢復商業營運價值。因此，董事認為雖然本集團於二零零二年十二月三十一日之財務狀況及流動現金未如理想，但亦應以持續經營基準編撰財務報表。

倘本集團無法持續經營，則須作出調整，按可收回價值重列所有資產之價值，就所有可能出現之額外負債作出撥備，並將非流動資產及負債重新分類為流動資產及負債。財務報表並無反映該等調整之效應。

3. 採納新訂立會計實務準則

本年度內，本集團已首次採納以下由香港會計師公會頒佈之新訂立及經修訂會計實務準則(「會計實務準則」)，該等會計實務準則於二零零二年一月一日或之後開始之會計期間內有效：

會計實務準則第1條(經修訂)	財務報表呈報
會計實務準則第11條(經修訂)	外幣換算
會計實務準則第15條(經修訂)	現金流量表
會計實務準則第34條	僱員福利

採納該等新訂立及經修訂會計實務準則導致呈列現金流量表及權益變動表之方式有所改變，惟對本會計期間或過往會計期間之業績並無任何重大影響。

在有需要之情況下，比較數字已重新分類，以符合本年度之呈列方式。

4. 主要會計政策概要

(a) 編撰基準

本財務報表乃根據所有適用之會計實務準則、香港普遍採納之會計準則及香港公司條例之披露規定而編撰。除下文所詳述重新計算投資物業及若干固定資產外，均按歷史成本法編撰。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

4. 主要會計政策概要(續)

(b) 綜合基準

綜合財務報表包括本公司及各附屬公司截至二零零二年十二月三十一日止年度之財務報表。年內所收購或出售附屬公司之業績分別自收購日期起計或計至出售日期止。集團內各公司間之重大交易及結存已於綜合財務報表時抵銷。

(c) 附屬公司

附屬公司指本公司直接或間接控制一半以上投票權或已發行股本或控制董事會組成之公司。

於附屬公司之權益乃按原值減任何減值虧損入賬。

(d) 固定資產及折舊

除投資物業外，固定資產以成本減去累計折舊及減值虧損入賬。一項資產之成本包括其購買價及任何使其達致現時狀態及地點作擬定用途所付出之直接成本。在固定資產投入運作後之支出，如維修及保養費用，一般於當期自損益表扣除。倘可清楚顯示有關支出能令日後使用該固定資產預計獲得之未來經濟效益有所增加，則該支出將撥作資本，作為該資產之額外成本。

每項資產乃以直線法就其估計可用年期計算折舊以撇銷其成本。所用主要折舊年率如下：

中期租約土地	按租約剩餘年期折舊
中期租約樓宇	按土地未到期之租約年期折舊
租約物業裝修	按物業之預計可用年限或有關租約之年期折舊(以較短者為準)
傢俬及裝置	30%
辦公室設備	30%
汽車	30%

於出售或報銷固定資產時計入損益表之盈虧，乃有關資產出售所得款項淨額與其賬面值之差額。

財務報表附註

截至二零二零年十二月三十一日止年度

4. 主要會計政策概要(續)

(e) 資產減值

每個結算日，本集團均會審核各項資產之賬面值，以確定是否有任何跡象顯示該等資產已出現減值虧損。倘有任何跡象，該資產之可收回金額將予以估計，以確定減值虧損(倘有)之程度。倘不可能估計個別資產之可收回金額，本集團則估計該資產所屬之現金產生單位之可收回金額。

倘資產之可收回金額估計將少於其賬面值，則資產之賬面值削減至可收回金額。減值虧損立即確認為支出。

倘減值虧損隨後出現逆轉，則增加資產之賬面值至其可收回金額之修訂後估計金額，惟增加之賬面值不能超過倘先前年度未確認該資產之減值虧損而已確定之賬面值。減值虧損之逆轉會即時確認為收入。

(f) 聯營公司

聯營公司乃附屬公司以外由本集團持有長期權益，並可對其管理(包括財務及營運決策)行使重大影響力但非控制權之公司。

於聯營公司之投資乃按本集團分佔聯營公司之資產淨值(商譽除外)減減值虧損列賬於綜合資產負債表，並按成本值減任何減值虧損列賬於本公司之資產負債表。

而綜合損益表則反映本集團於收購後分佔聯營公司之業績。

財務報表附註

截至二零二零年十二月三十一日止年度

4. 主要會計政策概要(續)

(g) 投資物業

投資物業即建築工程及發展計劃已完成並因其投資潛力而計劃長期持有之土地及樓宇之權益。剩餘租約期限超過二十年之物業並無折舊，並根據專業估值師每個財政年度末作出之估值按其公開市值入賬。投資物業價值之變動作投資物業重估儲備之變動處理。如該項儲備之總額不足以彌補整個投資組合之虧絀，則不足之數額自損益表扣除。倘過往虧絀已自損益表扣除，而其後出現重估增值，則增值須就過往扣除之虧絀數額計入損益表。

出售投資物業時，就以往估值所得投資物業重估儲備之有關部份須撥至損益表。

(h) 租約資產

凡資產所有權(法定業權除外)之絕大部份回報及風險轉讓至本集團之租約均視作融資租約處理。在融資租約開始時，資產原值均按最低租金之現值撥作資本，並連同債務(不計利息)入賬，以反映購入及融資情況。按資本化融資租約持有之資產計入固定資產，並按租期及資產可使用年期兩者之較短者計算折舊。該等租約之融資費用自損益表扣除，以就租期訂出固定之定期開支。

凡資產所有權之絕大部份回報及風險均由出租人承擔之租約均視作經營租約。有關經營租約之租金均以直線法按租期自損益表扣除。

(i) 存貨

存貨包括製成品，乃按成本及可變現淨值之較低者入賬。成本按先入先出法計算，並包括購買價及其他使貨品達致現時狀態及地點所付出之成本。可變現淨值則按估計售價減估計出售時須付出之其他成本計算。

出售存貨時，存貨之賬面值乃於確認有關收入之期間內確認為開支。存貨撇減至可變現淨值之金額及所有存貨虧損乃於出現撇減或虧損之期間內確認為開支。因可變現淨值增加而導致撥回存貨撇減之金額乃於撥回之期間內確認為開支之存貨金額內減少。

財務報表附註

截至二零二零年十二月三十一日止年度

4. 主要會計政策概要 (續)

(j) 遞延稅項

遞延稅項以負債法按重大時差就可能於可見將來作實之負債作出撥備。在可合理確定變現作實前，不會將遞延稅項資產入賬。

(k) 外幣

外幣交易須按交易日之適用匯率入賬。於結算日以外幣入賬之貨幣資產與負債均按當日之適用匯率換算。滙兌差額於損益表處理。

綜合賬目時，海外企業之業績乃按年內之平均匯率換算為港元；而資產負債表項目則按結算日之匯率換算為港元。

(l) 收入確認

收入於經濟效益有可能撥歸本集團所有，並於收入能可靠衡量時按下列基準入賬：

- (i) 銷售貨品，當擁有權之重大風險及回報已轉讓予買方時確認入賬，惟本集團須並無保留一般與擁有權有關之管理權或對售出貨品之實際控制權；
- (ii) 服務費用於提供服務時入賬；
- (iii) 租金收入按租期以直線法計算入賬；及
- (iv) 利息收入以未償還本金及實際適用利率按時間比例計算入賬。

(m) 關連人士

關連人士指可直接或間接控制對方或對其財務或營業決策有重大影響力者。關連人士包括受共同控制或受共同重大影響者。關連人士可為個人或法人團體。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

4. 主要會計政策概要(續)

(n) 等同現金項目

等同現金項目乃收購時三個月內到期，可隨時轉為已知數額現金之短期而容易變現之投資，並扣除須於從貸款日起計三個月內償還之銀行借貸。

(o) 商譽

綜合附屬公司業績及收購聯營公司時產生之商譽指就該等公司之已付收購代價超逾於收購當日有關資產淨值之公平值之數額。就二零零一年一月一日前之收購而言，正商譽於收購時撇銷。就二零零一年一月一日或之後之收購而言，正商譽於其估計可用年期內以直線法在綜合損益表攤銷。

出售於附屬公司或聯營公司之投資時，會計入所佔之商譽以計算出售之損益。

(p) 撥備及或然負債

當本公司或本集團因過去事件而導致目前有法律或推定責任，並可能需要有經濟效益流出方可解除有關責任，而有關責任之金額能可靠地估計時，則會就時間或金額不肯定之負債確認撥備。當貨幣時間價值屬重大時，撥備乃按預期解除責任之費用之現值列賬。

當未肯定是否需要經濟效益流出，又或責任金額未能可靠地估計時，有關責任將會披露為或然負債，除非需要經濟效益流出之機會極微，則作別論。僅以一宗或多宗未來事件會否出現而確認之可能產生責任亦會披露為或然負債，除非需要經濟效益流出之機會極微，則作別論。

(q) 借貸成本

借貸成本均於產生期間入賬損益表列作支出，惟收購、構建或生產需要一段長時間後方可作擬定用途或銷售之資產所直接產生之借貸成本均撥作該項資產之成本。

財務報表附註

截至二零二零年十二月三十一日止年度

4. 主要會計政策概要 (續)

(r) 僱員福利

- (i) 香港強積金條例所規定之強積金供款於產生時在損益表內確認為開支。
- (ii) 僱員可享有之年假及長期服務假期於僱員有權取得時確認。本集團會就截至結算日因僱員提供服務而產生之年假及長期服務假期之估計負債撥備。

僱員可享有之病假及產假或侍產假於僱員放假時可予以確認。

(s) 環節報告

環節為本集團從事提供產品或服務之可區分部份(業務環節)，或在某一特定經濟環境中提供產品或服務之可區分部份(地區環節)，而該等環節所承受之風險及回報與其他環節不同。

本集團已選取業務環節資料為主要呈報形式，地區環節資料為次要呈報形式。

環節資產主要包括固定資產、投資物業、存貨、應收款項及經營現金，及主要不包括聯營公司權益及可退回稅項。環節負債為環節之經營業務產生而與該環節直接有關或可按合理基準分配予該環節之經營負債。資本開支包括固定資產添置，包括因收購附屬公司而產生之添置。未分配成本主要指企業及非活躍附屬公司之開支。

就地區環節報告而言，營業額及業績乃根據客戶所在國家分類。環節資產及資本開支乃根據資產所在地區分類。

(t) 應收賬款

凡被視為呆賬之應收賬款，均予以撥備。資產負債表內所列之應收賬款已扣除該等撥備。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

4. 主要會計政策概要(續)

(u) 結算日後事項

提供有關本集團於結算日之情況之額外資料或顯示持續經營假設並不適當之結算日後事項(調整事項)於財務報表內反映。並非調整事項之結算日後事項倘屬重大，則於附註內披露。

5. 營業額

營業額指扣除折扣及退貨後之售出貨物發票淨值及租金收入。

本年度已在營業額中確認之各重大類別收入金額如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
銷售汽車	33,193	15,677
租金收入總額	240	741
	33,433	16,418

6. 其他收入

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
利息收入	30	308
外匯收益	-	90
其他	397	235
應計支出及賠償回撥(附註27ii)	2,703	-
不再需要之中國稅項撥備回撥	223	-
	3,353	633

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

7. 經營虧損

經營虧損已扣除／(計入)：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
核數師酬金		
— 上年度撥備不足／(過度撥備)	5	(5)
— 本年度	272	268
折舊	234	285
出售固定資產虧損	—	29
土地及樓宇減值虧損(附註14)	1,487	232
投資物業重估虧絀(附註15)	2,500	800
呆壞賬撥備	—	45
僱員成本(包括董事酬金)(附註9)	2,621	3,968
強積金供款(附註31)	42	85
已收回壞賬	(192)	—
存貨成本	31,646	15,404
利息收入	(30)	(308)
租金收入淨額	(236)	(741)
外匯虧損／(收益)淨額	50	(90)

8. 融資成本

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
下列各項利息：		
銀行借貸、透支及信託收據貸款		
— 須於五年內悉數償還	2,060	2,041
其他貸款	—	953
	2,060	2,994

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

9. 董事酬金

根據上市規則及香港公司條例第161條須披露之董事酬金如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
袍金：		
執行董事	—	—
非執行董事	100	100
獨立非執行董事	200	200
	300	300
其他酬金－執行董事：		
薪金及津貼	755	1,622
強積金供款	23	24
	1,078	1,946

董事之酬金範圍如下：

	本集團	
	二零零二年 董事數目	二零零一年 董事數目
零－1,000,000港元	5	4
1,000,001港元－1,500,000港元	—	1
	5	5

於年內，本集團並無向董事支付酬金，作為吸引彼等加盟本集團或加盟本集團之獎金或離職賠償。於年內，董事並無根據任何安排放棄或同意放棄任何酬金。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

10. 高級行政人士酬金

於年內五名最高薪僱員包括兩名(二零零一年：兩名)董事，其酬金詳情載於財務報表附註9。其餘三名(二零零一年：三名)最高薪非董事僱員於年內之酬金詳情如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
薪金及津貼	881	869
強積金供款	30	28
長期服務金	-	102
	911	999

於兩年度，上述最高薪非董事僱員之酬金介乎零至1,000,000港元。

於年內，本集團並無向最高薪非董事僱員支付酬金，作為吸引彼等加盟本集團或加盟本集團之獎金或離職賠償。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

11. 稅項

(a) 綜合損益表內之稅項包括：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
香港：		
年內撥備	-	(4)
過往年度超額撥備	3,741	-
	3,741	(4)

香港利得稅撥備乃按截至二零零二年十二月三十一日止年度估計應課稅溢利以稅率16%(二零零一年：16%)計算。海外附屬公司之稅項按有關國家適用之現行稅率以類似方式扣除。

本集團於結算日有關聲稱累計稅務虧損之未撥備遞延稅項資產約為16,077,000港元(二零零一年：15,972,000港元)。

重估本集團之土地及樓宇，以及投資物業並不構成時差，因此並無計算其潛在遞延稅項。

(b) 資產負債表中之稅項指：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
過往年度利得稅撥備結餘	(2)	3,739	-	-
已付暫繳稅	(11)	-	-	-
(可退回)／應付稅項	(13)	3,739	-	-

12. 股東應佔日常業務虧損淨額

計入本公司財務報表之股東應佔日常業務虧損淨額為10,440,000港元(二零零一年：5,352,000港元)。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

13. 每股虧損

每股基本虧損乃根據本年度股東應佔虧損淨額2,515,000港元(二零零一年：10,857,000港元)及年內已發行普通股加權平均數239,481,000股(二零零一年：145,891,000股)計算。

由於行使潛在之普通股可能會導致每股虧損減少，是以並無呈報截至二零零二年及二零零一年十二月三十一日止年度之每股攤薄虧損。

14. 固定資產

本集團

	香港中期 租約土地 及樓宇 千港元	租約物業 裝修 千港元	傢俬及 裝置 千港元	辦公室 設備 千港元	汽車 千港元	總額 千港元
成本或估值：						
於二零零二年一月一日						
及二零零二年十二月 三十一日	9,800	69	567	1,104	4,654	16,194
累積折舊：						
於二零零二年一月一日	—	69	567	1,082	4,654	6,372
本年度撥備	213	—	—	21	—	234
重估回撥—附註7	(213)	—	—	—	—	(213)
減值虧損—附註7	1,700	—	—	—	—	1,700
於二零零二年 十二月三十一日	1,700	69	567	1,103	4,654	8,093
賬面淨值：						
於二零零二年 十二月三十一日	8,100	—	—	1	—	8,101
於二零零一年 十二月三十一日	9,800	—	—	22	—	9,822

賬面淨值8,100,000港元(二零零一年：9,800,000港元)之本集團中期租約土地及樓宇已作為附註23所載銀行信貸之抵押。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

14. 固定資產(續)

本集團於二零零二年十二月三十一日之土地及樓宇已撇減至8,100,000港元(二零零一年: 9,800,000港元), 即物業根據威格斯所編撰之估值報告之公開市值。

其他固定資產乃按成本值列賬。

15. 投資物業

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
於一月一日之結餘	14,000	14,800
重估虧損淨額 - 附註7	(2,500)	(800)
於十二月三十一日之結餘	11,500	14,000

本集團之投資物業於二零零二年十二月三十一日由威格斯按公開市值及現有用途重估為11,500,000港元。重估虧絀2,500,000港元於損益表扣除。

本集團之投資物業已作為附註23所載銀行信貸之抵押。

結算日後, 本集團出售其中一項賬面值為2,800,000港元之投資物業, 代價為2,800,000港元, 乃按公平原則磋商釐定。

位於香港之投資物業之詳情如下:

地點	租約期	用途	實用面積 (平方呎)	本集團 權益
九龍油麻地 彌敦道301-309號 嘉賓商業大廈 13樓A室	長期租約	商業	1,350	100%
九龍尖沙咀東 科學館道9號 新東海商業中心 1607室	中期租約	商業	2,235	100%

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

16. 於附屬公司之權益

	本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非上市股份，按成本	76,309	76,309
附屬公司欠款	61,380	52,134
減值虧損	137,689 (137,689)	128,443 (128,443)
	-	-

該等附屬公司欠款均為無抵押、免息，且無固定還款期。

財務報表附註

截至二零二零年十二月三十一日止年度

16. 於附屬公司之權益(續)

主要附屬公司之詳情如下：

公司名稱	註冊成立／ 登記及 經營地點	已發行／註冊 股本之面值	應佔股本 權益		主要業務
			直接	間接	
Victory Group (BVI) Limited#	英屬 處女群島	普通股 100,000港元	100%	—	投資控股
華多利汽車有限公司	香港	普通股 1,000港元 無投票權遞延股份 3,000,000港元	—	100%	汽車貿易
華多利地產有限公司	香港	普通股10,000港元	—	100%	物業持有
香港華虹發展 有限公司	香港	普通股 1,000,000港元	—	100%	物業持有
華確投資有限公司	香港	普通股2港元	—	100%	物業持有
華多利(天津)國際 貿易有限公司**	中國	1,000,000美元	—	100%	暫無業務
Victory H-Tech Company Limited	香港	普通股 100,000港元	—	100%	投資控股

全外資企業

* 並非由尚德會計師行審核

董事認為上表所列之本公司附屬公司對本集團於年內之業績影響重大，或為本集團之資產淨值之主要部份。董事認為，刊載其他附屬公司之詳情將會過於冗長。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

17. 於前聯營公司之權益

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
非上市股份，按成本 於損益表撇銷商譽	21,000 (21,000)	21,000 (21,000)
賬面值	—	—

前聯營公司eSolutions Holdings Limited(「eSolutions」)根據於二零零二年一月九日發出之法院令勒令清盤。該日，由於本集團對eSolutions不再有重大影響力，因此eSolutions不再為本集團之聯營公司。

根據會計實務準則第10條第20段之規定，由於本集團截至聯營公司獲頒法院令之日分佔聯營公司虧損超出有關投資列賬為零之賬面值，因此本集團並無計入其分佔聯營公司虧損。本集團並無責任向eSolutions提供資助。

本集團於前聯營公司之權益詳情如下：

前聯營公司名稱	註冊成立 及營業地點	已發行 及繳足 股本詳情	本集團 實際擁有 之權益	權益持有比例	
				由本公司 持有	由附屬 公司持有
eSolutions (清盤中)	香港	100股 每股面值 1港元之 普通股	48%	—	48%

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

18. 存貨

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
製成品	824	2,941

按可變現淨值列賬之存貨之賬面值為零港元(二零零一年：140,000港元)。

19. 應收交易款項、預付款項、按金及其他應收款項

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
應收交易款項、 預付款項、按金 及其他應收款項	360	429	59	266

預期所有應收交易款項、預付款項、按金及其他應收款項均可於1年內收回。

計入應收交易款項及其他應收款項(扣除個別呆壞賬撥備)之應收交易款項賬齡分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
即期	163	—	—	—
超過1年	27	27	—	—
預付款項、按金	190	27	—	—
及其他應收款項	170	402	59	266
	360	429	59	266

賬款一般於發票日後28日內到期，而逾期超過3個月之賬款須悉數償還後方會再度獲准除賬。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

20. 應付交易款項、其他應付款項及應計費用

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
應付交易款項、其他 應付款項及應計費用	2,744	5,941	447	709

預期所有應付交易款項、其他應付款項及應計費用均須於1年內償還。

計入應付交易款項、其他應付款項及應計費用之應付交易款項賬齡分析如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
超過1年	-	203	-	-
其他應付款項及應計費用	2,744	5,738	447	709
	2,744	5,941	447	709

21. 欠董事款項

欠董事之款項為無抵押、免息，且無固定還款期。

22. 欠一名關連人士款項

欠一名關連人士之款項為無抵押、免息，且無固定還款期。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

23. 有抵押之附息銀行貸款

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
銀行透支，有抵押	15,092	20,120
銀行貸款，有抵押	8,317	8,827
	23,409	28,947
須於一年內或按要求償還之銀行透支	15,092	20,120
應付銀行貸款：		
一年內	8,317	519
第二年	—	503
第二至第五年(包括頭尾兩年)	—	1,655
五年以下	—	6,150
	8,317	8,827
列為流動負債之部份	23,409 (23,409)	28,947 (20,639)
非即期部份	—	8,308

本集團之銀行融資乃以本集團於二零零二年十二月三十一日總賬面值19,600,000港元(二零零一年：23,800,000港元)之租賃土地、樓宇及投資物業作抵押。

年內，本集團之往來銀行因本公司及若干附屬公司並無根據還款時間表還款，凍結授予本公司及若干附屬公司之銀行信貸。因此，附息銀行貸款之所有未償還結餘列作須於一年內或按要求償還之流動負債。

結算日後，本集團以2,800,000港元之代價出售其中一項投資物業，以償還部份銀行透支及銀行貸款。就此而言，截至本財務報表批准日期，該往來銀行並無要求即時償還銀行貸款。在此情況下，銀行貸款並非於綜合現金流量表內列為於三個月內到期之短期銀行貸款。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

24. 股本

	本公司			
	股份數量		股本	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
法定股本：				
年初				
每股面值0.01港元 (二零零一年： 0.02港元)之普通股	2,205,586,400	2,500,000,000	22,056	50,000
股份合併	—	(2,250,000,000)	—	—
資本削減	—	—	—	(27,944)
股份拆細	—	1,955,586,400	—	—
年終				
每股面值0.01港元之普通股	2,205,586,400	2,205,586,400	22,056	22,056
已發行及繳足股本：				
年初				
每股面值0.01港元 (二零零一年： 0.02港元)之普通股	147,074,400	1,230,744,000	1,471	24,615
配售	44,000,000	240,000,000	440	4,800
股份合併	—	(1,323,669,600)	—	—
資本削減	—	—	—	(27,944)
供股	73,537,200	—	735	—
年終				
每股面值0.01港元之普通股	264,611,600	147,074,400	2,646	1,471

本公司於二零零二年一月一日至二零零二年十二月三十一日之股本變動詳情如下：

供股

根據董事會會議於二零零一年十二月十八日及二零零二年一月二十八日通過之決議案，本公司透過供股方式，按本公司股東於二零零二年一月三十日持有之每兩股現有普通股換購一股供股，發行73,537,200股每股面值0.01港元之新普通股，行使供股價為每股供股0.10港元。已發行股份之總賬面值為735,000港元，發行股份所產生之股份溢價為6,618,000港元，而股份發行開支為1,169,000港元。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

24. 股本(續)

配售

根據董事會會議於二零零二年六月五日通過之決議案以及透過配售方式，本公司於二零零二年六月十日按每股面值0.01港元發行共44,000,000股每股作價0.115港元之新普通股予六名獨立投資者。已發行股份之總面值為440,000港元，發行股份所產生之股份溢價為4,620,000港元，而股份發行開支為698,000港元。

購股權

為向對本集團業務之成功有所貢獻之僱員(包括本公司及其附屬公司之執行董事)(「合資格參與者」)提供獎勵及回報，本公司營運一項購股權計劃(「該計劃」)。

於一九九八年一月二十二日，本公司有條件批准該計劃，據此，董事可酌情向合資格參與者授出購股權，以於批准日期起計10年內認購本公司股份。該計劃在本公司股份於一九九八年二月十六日在聯交所上市時生效，除非被註銷或修訂，否則有效期將為該日起計10年。自該計劃獲批准以來，並無授出任何購股權。

根據該計劃，董事可酌情按每份購股權1.00港元向合資格參與者授出購股權，以按根據下一段計算之價格認購股份。

購股權之行使價乃由董事釐定，並為股份面值及股份於購股權授出日期前五個交易日在聯交所之平均收市價之80%兩者中之較高者。授出購股權可認購之股份數目，最多不得超過本公司不時之已發行股本之10%，就此而言不包括根據該計劃已發行之股份。倘向任何人士授出之購股權獲全數行使時，會導致根據該計劃已向其發行及可發行之股份總數超過建議向其授出有關購股權時之有關該計劃之股份總數之25%，則不得向其授出購股權。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

25. 儲備

本集團

	股份溢價賬	繳入盈餘 [#]	企業擴展 基金 [*]	匯價波動 儲備	累積虧損	總額
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零零一年						
一月一日	29,349	710	429	(27)	(70,637)	(40,176)
發行股份所產生	720	—	—	—	—	720
發行股份之費用	(439)	—	—	—	—	(439)
滙兌調整	—	—	—	27	—	27
資本削減	—	—	—	—	27,944	27,944
本年度虧損	—	—	—	—	(10,857)	(10,857)
於二零零一年						
十二月三十一日						
及二零零二年						
一月一日	29,630	710	429	—	(53,550)	(22,781)
發行股份所產生	11,238	—	—	—	—	11,238
發行股份之費用	(1,867)	—	—	—	—	(1,867)
滙兌調整	—	—	16	(165)	—	(149)
本年度虧損	—	—	—	—	(2,515)	(2,515)
於二零零二年						
十二月三十一日	39,001	710	445	(165)	(56,065)	(16,074)

* 本集團之繳入盈餘指根據一九九八年一月二十二日之重組所收購附屬公司股份之面值超出本公司就兌換該等股份所發行股份之面值之差額。

* 企業擴展基金乃根據中國合資經營法之規定每年進行撥款及設立。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

25. 儲備(續)

本公司

	股份溢價賬 千港元	繳入盈餘 千港元	累積虧損 千港元	總額 千港元
於二零零一年				
一月一日	29,349	64,809	(118,938)	(24,780)
資本削減	—	—	27,944	27,944
發行股份所產生	720	—	—	720
發行股份之費用	(439)	—	—	(439)
本年度虧損	—	—	(5,352)	(5,352)
於二零零一年				
十二月三十一日及				
二零零二年一月一日	29,630	64,809	(96,346)	(1,907)
發行股份所產生	11,238	—	—	11,238
發行股份之費用	(1,867)	—	—	(1,867)
本年度虧損	—	—	(10,440)	(10,440)
於二零零二年				
十二月三十一日	39,001	64,809	(106,786)	(2,976)

本公司之繳入盈餘指根據一九九八年一月二十二日之重組所收購附屬公司股份之公平價值超出本公司就交換該等股份所發行股份之面值之差額。根據一九八一年百慕達公司法，繳入盈餘可在若干情況下分派。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

26. 綜合現金流量表附註

(a) 現金及等同現金項目

	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
現金及銀行結餘	3,360	1,471
有抵押銀行透支	(15,092)	(20,120)
	(11,732)	(18,649)

如附註23所解釋，於結算日為數約8,317,000港元之銀行貸款列為流動負債，並須於一年內或按要求償還。由於本集團於結算日後已利用出售其中一項投資物業之所得款項償還部份銀行貸款，截至本財務報表批准日期，該往來銀行並無要求即時償還銀行貸款。在此情況下，銀行貸款並非列為於三個月內到期之銀行貸款。

倘本集團未能根據還款時間表還款，該往來銀行將要求即時償還銀行貸款。因此，銀行貸款列為於三個月內到期之短期銀行貸款，而於二零零二年十二月三十一日之現金及等同現金項目如下：

	二零零二年 千港元
現金及銀行結餘	3,360
有抵押銀行透支	(15,092)
於三個月內到期之銀行貸款	(8,317)
	(20,049)

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

26. 綜合現金流量表附註(續)

(b) 融資變動分析：

	股本(包括 股份溢價) 千港元	信貸收據 貸款、 銀行貸款 及透支 千港元	(償還關連 人士墊款) / 關連 人士墊款 千港元	(償還 董事墊款) / 董事墊款 千港元
於二零零一年一月一日之結存	53,964	46,743	—	2,513
來自融資活動之現金流入 / (流出) 淨額	5,081	(17,796)	14,649	(347)
資本削減	(27,944)	—	—	—
於二零零一年十二月三十一日及 二零零二年一月一日之結存	31,101	28,947	14,649	2,166
來自融資活動之現金流入 / (流出) 淨額	10,546	(5,538)	(6,873)	34
於二零零二年十二月三十一日 之結存	41,647	23,409	7,776	2,200

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

27. 或然負債

(a) 於結算日，並未於經審核財務報表作出撥備之或然負債如下：

	本集團		本公司	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
由本公司作出擔保並 由附屬公司動用之銀行信貸	—	—	23,409	28,947

(b) 一九九九年，由於需求突然減少，使本集團無法落實數項與兩名供應商簽署之購買汽車合同。合同所涉及之總值約為125,000,000港元。

供應商採取法律行動要求履行合同及徵求賠償。本集團同意支付賠償合共4,971,000港元。於截至一九九九年十二月三十一日止年度已支付2,321,000港元，而餘額2,650,000港元之撥備亦計入於二零零一年十二月三十一日之應付交易款項、其他應付款項及應計費用。此外，其中一名供應商更徵求額外賠償約7,600,000港元。

然而，本集團向該供應商就未能按本集團之訂單送交汽車而提出反索償。有關行動最終於二零零一年九月得到解決，而本集團毋須根據此項法律行動承擔任何責任。然而，本集團向被告支付275,000港元作為全數及最終法律費用。因此，其他應付款項及應計費用所包括之支出及賠償撥備已於本年度撥回。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

28. 租賃安排

本集團根據經營租賃租出其中一項投資物業。有關租賃之年期本來為兩年，自二零零零年十二月一日起至二零零二年十一月三十日止。年內，租賃提早終止。

於本年度內，240,000港元(二零零一年：741,000港元)已就經營租賃於損益表中確認為租金收入。

於二零零二年十二月三十一日，根據不可註銷經營租賃之未來最低租賃應收款項總額如下：

	本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
一年內	—	330
一年後但五年內	—	—
	—	330

29. 環節報告

環節資料按本集團之業務及地區環節呈列。由於業務環節資料與本集團之經營及財務決策較為相關，因此業務環節資料被選為主要報告形式。

至於地區環節報告之營業額乃按照客戶所在國家計算。

(a) 業務環節：

本集團有下列主要業務環節：

- 汽車貿易—買賣汽車
- 物業投資—租賃辦公室單位

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

29. 環節報告(續)

(a) 業務環節(續)

	二零零二年				本集團 千港元
	汽車貿易 千港元	物業投資 千港元	未分配 千港元	環節間 互相抵銷 千港元	
環節收入					
外來客戶收入	33,193	240	—	—	33,433
環節間收入	—	720	—	(720)	—
外來客戶其他收入	3,100	8	215	—	3,323
收入總額	36,293	968	215	(720)	36,756
環節業績					
環節間交易	404	(3,639)	(991)	—	(4,226)
業務貢獻	1,124	(4,359)	(991)	—	(4,226)
利息收入					30
融資成本					(2,060)
除稅前虧損					(6,256)
稅項					3,741
股東應佔虧損					(2,515)
環節資產					
可退回稅項	12,430	19,695	120	(8,100)	24,145
總資產					24,158
環節負債					
銀行貸款	18,754	8,188	10,427	(8,100)	29,269
稅務負債					8,317
總負債					—
其他資料					
已收回壞賬	184	8	—	—	192
年內折舊及攤銷	(21)	(213)	—	—	(234)
土地及樓房減值虧損	—	(1,487)	—	—	(1,487)
投資物業重估虧絀	—	(2,500)	—	—	(2,500)
資本開支	—	—	—	—	—

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

29. 環節報告(續)

(a) 業務環節(續)

	二零零一年				本集團 千港元
	汽車貿易 千港元	物業投資 千港元	未分配 千港元	環節間 互相抵銷 千港元	
環節收入					
外來客戶收入	15,677	741	—	—	16,418
環節間收入	—	720	—	(720)	—
外來客戶其他收入	158	77	—	—	235
收入總額	15,835	1,538	—	(720)	16,653
環節業績					
環節間交易	(5,963)	(343)	(1,861)	—	(8,167)
業務貢獻	720	(720)	—	—	—
業務貢獻	(5,243)	(1,063)	(1,861)	—	(8,167)
利息收入					308
融資成本					(2,994)
除稅前虧損					(10,853)
稅項					(4)
股東應佔虧損					(10,857)
環節資產					
可退回稅項	19,982	23,941	275	(9,800)	34,398
總資產					34,398
環節負債					
銀行貸款	25,653	10,953	16,336	(9,800)	43,142
稅務負債					8,827
稅務負債					3,739
總負債					55,708
其他資料					
已收回壞賬	—	—	—	—	—
年內折舊及攤銷	(67)	(218)	—	—	(285)
土地及樓房減值虧損	—	(232)	—	—	(232)
投資物業重估虧絀	—	(800)	—	—	(800)
資本開支	2	—	—	—	2

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

29. 環節報告(續)

(a) 業務環節(續)

環節資產主要包括固定資產、物業、存貨、應收款項及經營現金，扣除免稅額及撥備，而大部份該等資產可直接撥入個別環節。

環節負債包括銀行透支及經營負債。

於去年作出披露時，釐定環節資產及環節負債時並無包括經營現金及銀行透支，且於抵銷集團內公司間結餘前釐定。

比較數字已重新分類以符合本年度之呈報方式。

於綜合賬目時抵銷之環節間收入指本集團所擁有之一項物業之公司間租金開支。

環節間交易乃按公平磋商原則進行。

(b) 地區環節

本集團於香港及中國經營業務。本集團於香港及中國從事汽車貿易，及於香港從事物業投資。

在呈報地區環節資料時，環節收入按客戶之所在地區計算。環節資產及資本開支則按資產所在地區計算。

	香港		中國		本集團	
	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元	二零零二年 千港元	二零零一年 千港元
營業額	8,974	15,492	24,459	926	33,433	16,418
環節資產	22,984	33,271	1,161	1,127	24,145	34,398
資本開支	-	2	-	-	-	2
經營虧損	(1,135)	(7,707)	(3,091)	(460)	(4,226)	(8,167)

30. 關連人士交易

於結算日，本集團向由董事陳進財先生及林慕娟女士控制之永昌利投資有限公司借貸7,776,000港元(二零零一年：14,649,000港元)。該筆款項為無抵押、免息及並無固定還款期。

財務報表附註

截至二零零二年十二月三十一日止年度

31. 退休金計劃

本集團根據香港強積金條例，為按香港僱傭條例項下司法權區僱用之僱員營運強積金計劃。強積金計劃為由獨立信託人管理之定額供款退休金計劃。根據強積金計劃，僱主及其僱員均須向計劃按僱員有關收入之5%供款，有關每月收入之上限為20,000港元。計劃之供款會即時撥歸僱員所有。

截至二零零二年十二月三十一日止年度，本集團向強積金計劃作出之僱主供款總額約為77,000港元(二零零一年：85,000港元)，另有退回長期服務金35,000港元(二零零一年：無)，因此強積金供款減至約42,000港元(二零零一年：85,000港元)。於二零零二年及二零零一年十二月三十一日，並無已沒收供款可用作抵銷未來供款。

32. 結算日後事項

結算日後，本集團按2,800,000港元之代價出售其中一項投資物業，以償還部份銀行透支及銀行貸款。就此而言，儘管本集團未能於年內按還款時間表還款，截至本財務報表批准日期，往來銀行並無要求即時償還銀行貸款。

33. 比較數字

若干比較數字已重新分類，以符合本年度之呈報方式。

由於採納會計實務準則第15條(於二零零一年修訂)「現金流動表」之規定，綜合現金流量表內項目之呈列及分類方式有所改變。因此，稅項、投資回報及融資成本之現金流量項目已分別分類為經營、投資及融資業務，而經營業務之現金流量之詳細分析已在賬面上列入綜合現金流量表。比較數字已重新分類，以符合本年度之呈報方式。

34. 最終控股公司

董事認為，於二零零二年十二月三十一日，最終控股公司為於英屬處女群島註冊成立之Eternal Victory Enterprises Inc.。

35. 財務報表之批准

經審核財務報表於二零零三年四月十六日獲董事會批准。