

## 資產負債表

二零零二年十二月三十一日

	附註	集團		公司	
		二零零二年 港元	二零零一年 港元	二零零二年 港元	二零零一年 港元
無形資產	12	49,430,316	1,555,718	—	—
固定資產	13	146,577,820	154,993,006	420,187	—
土地押金		16,849,100	—	—	—
附屬公司投資	14	—	—	694,021,652	597,910,396
聯營公司投資	15	306,171,822	291,070,002	—	—
共同控制企業投資	16	260,941,101	237,341,309	115,995,466	112,378,159
投資證券	17	92,371,995	81,414,103	59,570,676	59,380,773
流動資產					
存貨	18	1,270,482	1,103,617	—	—
其他投資	19	22,498,682	20,192,868	7,523,050	7,523,050
貸款及墊款		25,881,122	10,885,978	—	—
應收帳項及預付款項	20	63,260,322	107,751,720	2,113,482	2,184,035
應退稅款	6(b)	1,120	51,439	—	—
於附屬銀行之存款		—	—	9,967,926	9,809,073
已抵押銀行存款	26(a)	15,000,000	15,000,000	—	—
銀行結餘及現金	26(b)	254,194,685	306,913,916	125,413,821	211,798,268
		<b>382,106,413</b>	461,899,538	<b>145,018,279</b>	231,314,426
流動負債					
欠附屬公司款項		—	—	103,646,611	80,975,789
應付帳款及費用	21	37,363,980	76,676,037	10,551,139	18,948,657
應付稅項	6(b)	2,379,490	771,789	—	—
有抵押銀行貸款及透支		2,835,037	3,343,832	—	—
		<b>42,578,507</b>	80,791,658	<b>114,197,750</b>	99,924,446
流動資產淨值		<b>339,527,906</b>	381,107,880	<b>30,820,529</b>	131,389,980
資產總值減流動負債		<b>1,211,870,060</b>	1,147,482,018	<b>900,828,510</b>	901,059,308
資金來源：					
股本	22	234,664,741	226,264,741	234,664,741	226,264,741
儲備	23	721,406,985	706,199,456	610,932,856	598,345,456
滾存溢利					
擬派末期股息	24	11,733,237	16,969,856	11,733,237	16,969,856
其他	24	191,641,957	154,446,203	43,497,676	59,479,255
股東資金		<b>1,159,446,920</b>	1,103,880,256	<b>900,828,510</b>	901,059,308
少數股東權益		<b>52,423,140</b>	43,601,762	—	—
		<b>1,211,870,060</b>	1,147,482,018	<b>900,828,510</b>	901,059,308

董事局代表

 董事  
 勞元一

 董事  
 楊偉堅