

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

1. 企業資料

利星行有限公司註冊辦事處為香港皇后大道中18號新世界大廈第1期8樓。

年內本集團之主要業務如下：

- 汽車及零件貿易
- 重型機械貿易
- 地產發展及投資
- 一般貿易及服務
- 證券買賣及經紀服務
- 外匯買賣

2. 新增及經修訂之會計實務準則之影響

首次採用下列新增或經修訂之會計實務準則，以編製本年度財務報表：

- 會計實務準則第1條(修訂本)：「財務報表之呈列」
- 會計實務準則第11條(修訂本)：「外匯換算」
- 會計實務準則第15條(修訂本)：「現金流量表」
- 會計實務準則第34條：「員工福利」

上述之會計實務準則訂立了新的會計計算方法和資料披露準則。這些準則對本集團的會計政策及財務報表所披露數額之主要影響撮要如下：

會計實務準則第1條(修訂本)訂明財務報表之呈列基準及載有對財務報表之結構及內容基本要求之指引。該會計實務準則之修訂之主要影響為以往呈列之綜合確認損益報表及本集團之儲備附註更改為列於年報第39頁之綜合權益變動報表。

會計實務準則第11條(修訂本)訂明外幣交易及財務報表之換算基準。此會計實務準則(修訂本)對綜合財務報表之主要影響為海外之附屬公司、共同控權合資企業及聯營公司之損益賬以年度內之加權平均匯率換算，而非如先前以資產負債表日適用之匯率換算。此會計實務準則第11條(修訂本)對本年之業績並沒有重大影響。

會計實務準則第15條(修訂本)訂明現金流量表之修訂格式。該會計實務準則之修訂之主要影響為其前須以五項類呈列之綜合現金流量表，現分別呈列於來自於經營、投資及融資活動三項分類之下。此外，於年內來自沿用外匯記賬的附屬公司之現金流量現以交易當日之匯率或其約數換算，以往該等賬項則以資產負債表日當日之匯率換算，以及用於綜合現金流量表之現金等值項目之定義亦經修訂。有關該等變動之細節及因而導致之以往年度調整已包括於財務報表附註3及附註37(a)之「現金及現金等值項目」及「外幣」之會計政策內。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

2. 新增及經修訂之會計實務準則之影響 (續)

會計實務準則第34條訂明應用於僱員福利之確認及計算準則，以及要求所需要披露的資料。採納該會計實務準則使本集團於資產負債表日計提僱員之有償假日的應計費用。然而，此會計政策之變動，對財務報表並沒有重大影響。據此，不須作以前年度調整重列比較數額。此外，關於本公司之認股權證計劃之披露已按要求並在財務報表附註35列載。此認股權證計劃之披露內容與其前列載於董事會報告之上市條例披露內容相近，故於會計實務準則下現要求須列入財務報表之附註。

3. 主要會計政策概要

編製基準

此財務報表均按照香港會計實務準則、香港公認會計原則及香港公司條例之規定而編製。此財務報表乃根據歷史成本慣例編製，惟投資物業及若干證券投資，其價值會予以重新估值，詳情見下文闡述。

綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司截至二零零二年十二月三十一日止年度之財務報表。年內收購之附屬公司業績乃自收購生效日期起計算，而出售之附屬公司業績則結算至出售生效日期止。本集團內公司相互間之所有重大交易及結餘已於綜合報表對銷。

少數股東權益代表外部投資者於本公司附屬公司之業績及淨資產的權益。

附屬公司

除了共同控權合資企業，附屬公司為本公司直接或間接控制其半數以上投票權或已發行股本，或對其董事會的組成有控制權。

包括在本公司損益賬之附屬公司的業績僅限於已收到的股息收入或應收股息。本公司於附屬公司之權益以成本值扣除減值損失後入賬。

合營企業

合營企業是集團與其他機構根據合約協議而成立之公司，共同負責一個經濟活動。合營企業以獨立個體經營，本集團與其他機構各有其權益。

企業之間的合營協議規定參與各方投入的資金、合營企業的經營期及在解散時變現資產的基準。合營企業所得盈餘及虧損，及剩餘資產的分配均按合資各方投入資金的比例或根據合營協議的條件予以均分。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

合營企業 (續)

合營企業可視為：

- (a) 附屬公司，如公司對合營企業直接或間接有單方面的控制權；
- (b) 共同控權合資企業，如公司對合營企業沒有單方面的控制權，但對合營企業有直接或間接的共同控制權；
- (c) 聯營公司，如公司對合營企業沒有單方面或共同控制權，但直接或間接持有合營企業不少於20%的註冊股份，並對合營企業具重大影響力；或
- (d) 長期投資，如公司直接或間接持有少於20%合營企業的註冊股份，對合營企業沒有共同控制權，且沒有重大影響力。

共同控權合資企業

共同控權合資企業是一間合營企業，由參與各方共同控制，沒有任何一方可以單方面進行經濟活動。

本集團所佔共同控權合資企業收購後之業績及儲備，分別列賬於綜合損益賬及綜合儲備內。本集團於共同控權合資企業之權益是按權益會計法計算，本集團所佔其資產淨值扣除減值損失，已列入綜合資產負債表日。

聯營公司

聯營公司指本集團持有其不少於20%權益投票權之長期投資，且對其有重大影響力，但不歸類為附屬公司或共同控權合資企業。

本集團所佔聯營公司收購後之業績及儲備，分別列賬於綜合損益賬及綜合儲備內。本集團於聯營公司之權益是按權益會計法計算，本集團所佔其資產淨值扣除減值損失，已列入綜合資產負債表日內。因收購聯營公司而產生，但並未於儲備中撇銷之商譽，已計入本集團於聯營公司之權益內。

商譽

因收購附屬公司、共同控權合資企業及聯營公司所產生之商譽，是指收購成本超逾在交易日所購買按公平值計算之資產及負債。

因收購所產生之商譽於綜合資產負債表日上確認為資產，並以直線法按估計可使用年期二十年攤銷。若是聯營公司，任何未經攤銷之商譽列於其賬面值內，而不須在綜合資產負債表日中獨立確認為資產。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

商譽 (續)

會計實務準則第30條：「企業合併」已於二零零一年一月一日採用。在此日期前，因收購所產生之商譽會在收購年度內從綜合儲備中撇銷，或由收購日起，分四十年每年作等額攤銷。本集團採用會計實務準則第30條之過渡措施，這允許商譽仍於儲備中撇銷；及本集團選擇不追溯重列商譽賬面值由於以往年度內累積攤銷值與根據新會計政策攤銷所引起的差異，而以其餘下之使用年期進行攤銷。二零零一年一月一日後收購所產生的商譽會根據上述會計準則第30條的商譽會計政策處理。

出售該等附屬公司，共同控權合資企業或聯營公司所得的收益或虧損，會根據出售日的資產淨值計算，包括未經攤銷之商譽及有關儲備。於收購時從綜合儲備中撇銷之商譽會回撥及計入出售之收益或虧損中。

商譽的賬面值，包括於儲備中撇銷之商譽，每年會作出檢討，在有需要之情況下，賬面值將作出減值。曾作出減值之商譽，減值損失不能回撥，除非有關的減值損失是由預計不會再發生的個別特殊外圍事件引發，而其後發生之外圍事件扭轉了上述事件的影響。

負商譽

因收購附屬公司共同控股合資及聯營公司所產生之負商譽，是指收購成本低於在交易日所購買按公平值計算之資產及負債。

收購時所產生之負商譽在收購計劃中被確認與未來的虧損及支出相關時，並能準確計算，而未被確認為負債，此數額可於相關虧損及支出發生時於綜合損益賬中確認為收入。

會計實務準則第30條：「企業合併」已於二零零一年一月一日採用。在此日期前，因收購所產生之負商譽會在收購年度內列作資本儲備。本集團採用會計實務準則第30條之過渡措施，這允許收購所得的負商譽仍記於資本儲備內。以後收購所得的負商譽會採用上述新會計政策處理。

於出售該等附屬公司時，所得的收益或虧損會根據出售日的資產淨值計算，包括未計入綜合損益賬之負商譽及有關儲備。任何於收購時已從儲備中撇銷之負商譽會回撥及計入出售之收益或虧損中。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

資產減值

每次資產負債表日均會對所有的資產作出評估，決定是否有減值跡象，或在以往年度已作減值的資產是否不再出現減值或其減值損失收窄。如出現該等跡象，需要對資產的可收回數額作出估計。資產的可收回數額是其使用值或淨售價，取兩者之較高價。

減值損失是指資產的賬面值超出其可收回數額。減值損失會計算在該年度之損益賬中。除非該資產已採用重估值，則減值損失會以重估資產值的有關會計政策計算。

減值損失一旦被確認，便不能轉回，除非用來估計資產可收回數額的基準有所改變。而轉回的數額不能高於已扣除折舊／攤銷或作出減值前的賬面淨值。

減值轉回後會計入該年度損益賬內，除非該資產已採用重估值，則減值轉回會以重估資產值的有關會計政策計算。

交易權

交易權指合資格於香港聯合交易所進行買賣之權利，按成本減累積攤銷及減值損失列賬。交易權成本之攤銷以直線法按估計可用年期十年撇銷。

固定資產及折舊

除投資物業外，固定資產按成本減累積折舊及減值損失入賬。資產之成本包括其購入價及將該項資產處於現行運作狀況及地點以供所擬用途之直接成本。固定資產投入運作後之支出，如維修保養費用，一般於支出期間自損益賬扣除。倘有關支出明確顯示可提高該固定資產日後之經濟收益，該等支出將予以資本化，作為該資產之新增成本。

當出售或廢棄固定資產時，其收益或虧損會在損益賬中確認，款項為出售有關資產淨得款項與其賬面值之差額。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

固定資產及折舊 (續)

折舊以直線法按每項資產之估計可用年期撇銷其成本值，採用之主要年率如下：

在建工程	無
永久業權土地	無
永久業權樓宇	1.6%
長期租賃土地及樓宇	按個別租約年期或50年(以較短者為準)計算
中期租賃土地及樓宇	按個別租約年期計算
租賃物業裝修	20%
傢俬、固定裝置及設備	20%-33 $\frac{1}{3}$ %
汽車	20%
遊艇	10%

在建工程

在建工程指在建之樓宇及辦公室，按成本值扣除減值損失，並不需要作折舊撥備列賬。成本包括建築期間發生之建築成本和其他有關支出。在建工程於工程完成後並備用時，將重新歸入適當類別之固定資產。

發展中物業

發展中物業包括土地成本、建築、融資及其他有關支出，倘物業已預售或部份已預售，則加上已按出售合約所收取金額之應佔溢利，並減除董事認為有必須為可預見損失而作出之撥備。

持有作發展用途之土地為尚未興建或延期興建之發展中物業，按成本扣除減值損失後列賬。

持有作銷售之發展中物業，其入住許可證預計將於資產負債表日起一年內獲取，將作持有作銷售之物業呈列在流動資產內，按成本值與可變現淨值兩者之較低者列賬。成本值包括所有發展開支，適用之貸款費用及其他直接與該等物業有關之成本。可變現淨值按個別物業之現行市值評定。

出售發展中物業之溢利

倘發展中物業經已預售，估計之溢利總額按建築期分期入賬，以反映發展工程之進度。據此，就物業預售部份所確認之溢利乃參考物業之完成程度計算，惟只限於已收而不可退還之累進款項。當建築工程之最終完成日期及估計溢利已可合理地確定，溢利方可確認入賬。

當有約束力之合約變成無條件時，確認直接出售整個未完成發展項目產生之溢利或虧損。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

投資物業

投資物業指有投資潛力，擬長期持有，建築及發展亦已完成之土地及樓宇權益。超過二十年租約期之投資物業，不作折舊，按每一財政年度終，專業估值所得之公開市值入賬。投資物業價值之變動於投資物業重估儲備中處理。若以組合基準計算，該儲備總額不足以彌補其減值，所超出之減值金額概於損益賬中扣除。其後之估值盈餘應自損益賬中撥回，但只限於對銷過往扣除的減值。

出售投資物業時，因過往估值而於投資物業重估儲備中處理之有關部份，概撥入損益賬內。

長期投資

長期投資指成本扣除任何減值損失，這不包括非上市公司股票非買賣性質之投資。

非上市證券及按個別投資之估計公平值列賬。

從證券公平值變動而產生之收益或虧損，於長期投資重估儲備中處理，直至證券已出售、收集或以其他方式處理，或已確定出現減值，已於長期投資重估儲備確認之累計收益或虧損連同其後所有之減值，於減值出現之有關期間在損益賬內扣除。

短期投資

短期投資指用作買賣之證券投資，以個別基準按資產負債表日當日市值，以公平值入賬。因證券公平值變動而出現之升值或減值，於變動發生的期間計入損益賬或從損益賬扣除。

存貨

存貨乃以成本值及可變現淨值兩者中之較低者列示。汽車之成本值乃以單位成本基準釐定，而所有其他存貨之成本值則以加權平均數基準釐定。成本包括其購入價，及將存貨處於現行狀況及地點所產生之其他成本。可變現淨值以預計銷售價扣除預計銷售所需費用計算。

應收賬款

應收賬款以原發票金額減除呆壞賬撥備後列賬。當應收賬款有機會未能全數收回，才會作出上述之撥備。

應收貸款之呆壞賬撥備

當董事對應收貸款之收回有所懷疑，可作出撥備。列於財務報表之應收貸款已減除呆壞賬撥備。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

遞延稅項

所有因重大時差而預期可引發之稅務責任，均依負債法計提遞延稅項準備。遞延稅項資產在合理確保可獲變現後始予確認入賬。

外幣

外幣交易以交易日之適用匯率換算。於資產負債表日，以外幣結算之貨幣性資產及負債均以當日之適用匯率換算。匯兌差額均歸入損益賬內。

於綜合賬目時，沿用外匯記賬的附屬公司、共同控權合資企業及聯營公司之財務報表以淨投資方法換算為港元。沿用外匯記賬的附屬公司、共同控權合資企業及聯營公司之損益賬以年度內的加權平均匯率換算為港元，其資產負債表以資產負債表日適用之匯率換算為港元。所有因而產生之換算差額包括在外匯變動儲備內。

以綜合現金流量報表而言，沿用外匯記賬的附屬公司之現金流量以該等現金流量產生之日期或相約日期適用之匯率換算為港元。於整個年內期間沿用外匯記賬的附屬公司經常發生之現金流量項目，則以年內之加權平均匯率換算為港元。

於今年採納會計實務準則第11條及第15條之前，如財務報表附註2闡釋，沿用外匯記賬的附屬公司、共同控權合資企業及聯營公司之損益賬以及沿用外匯記賬的附屬公司之現金流量以資產負債表日適用之匯率換算為港元。採納修訂後之會計實務準則第11條對財務報表並無重大影響，而採納修訂後之會計實務準則第15條則影響到綜合現金流量報表之排列形式，其細節進一步包括於財務報表附註37(a)。

經營租約

資產所有權之全部利益及風險仍歸於租賃公司之租約，作為經營租約處理。當本集團為租賃公司，本集團根據經營租約所租賃的資產包含在非流動資產內，而經營租約之可收回租金按租約年期以直線法計入損益賬中。當本集團為承租公司，經營租約之應付租金按租約年期以直線法自損益賬中扣除。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

僱員福利

有償假期結轉

本集團以年度為基礎根據僱員合約所載提供有薪年假予僱員。在特定情況下，該年假於資產負債日仍未提用准予結轉及由相關職員於其後年份使用。資產負債表日僱員可享用並結轉之有薪年假已按其預期未來之費用計提應付費用。

於年內未採用會計實務準則第34條以前，如財務報表附註2所闡釋，本集團於資產負債表日並無撥備結轉之應付有償年假。然而，會計政策之轉變對財務報表並無重大影響。

僱傭條例長期服務金

符合本集團要求完成若干服務年份之香港僱員，可依據香港僱傭條例在終止僱用時，可取得長期服務金。當終止僱用的情形符合僱傭條例的特定情況，本集團有責任支付該等費用。

撥備於可能預期支付長期服務金時確認。撥備是依據僱員為本集團服務至資產負債日可享用年假未來可能支付費用之最佳估算。

退休福利計劃

集團繼續推行於職業退休計劃條例(第426章)下註冊之職業退休計劃，此計劃已根據強制性公積金計劃條例第5條批准豁免。有關供款以僱員基本薪金之某比率計算。當僱員離開此計劃，未能享有之權益將會作扣減僱主往後之供款。

根據強制性公積金計劃條例，本集團自二零零零年十二月起，為合資格的員工設立定額供款退休計劃。僱主根據僱員的有關入息作5%供款，全數權益將保留至僱員退休時取回。

上述計劃之供款數額於有關年度內在損益賬中扣除。此計劃之資產與本集團之資產分開持有，並由獨立專業基金經理管理。

本集團在中華人民共和國(「中國」)之附屬公司僱員需參加有關當地政府所推行之中央公積金計劃。該等附屬公司需要把僱員的有關入息按特別的百分比率供款至中央公積金計劃。上述計劃之供款數額，按照中央公積金計劃規定於支付時在損益賬中扣除。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

僱員福利 (續)

購股權計劃

本公司推行購股權計劃(「該計劃」)，目的是鼓勵和獎賞為本集團作出貢獻的合資格參與者。該計劃下授出之購股權的財務影響並沒有記錄在本公司或本集團的資產負債表日內，直到該購股權被行使，而損益賬和資產負債表日亦沒有記錄任何成本費用。於行使購股權時，本公司由此發行之新股將按其股份面值列作股本，超出股份面值部份的行使價將記錄在本公司的股份溢價賬。在行使日前取消或失效的購股權，會在仍未行使的購股權名冊內剔除。

關連人仕

關連人仕乃指其中一方能直接或間接控制另一方，或可對其財務及營運決策有重大之影響力。關連人仕亦包括受共同控制或重大影響之人仕。關連人仕可以是個人或法團實體。

現金等值項目

綜合現金流量表中之現金等值項目指短期及高流動性之投資，該等投資可隨時兌換成確知數額之現金，而購入時之到期日亦少於三個月，並扣除由借出日期起計三個月內須償還之銀行貸款。

資產負債表日中之現金等值項目指接近現金形式而沒有用途限制之資產。

撥備

當公司因過往事件而引發之法定或推定之責任，可能須在未來動用資源以承擔責任，而可就有關責任能作可靠估算時，便須確認撥備。

當貼現有重大的影響時，於資產負債表日之撥備金額為預期完成有關責任的現金值。因時間而增加的貼現現金值，會計入損益賬內的財務費用。

本集團提供免費保用期予一些汽車客戶。有關之開支撥備是按銷售額及過往維修的經驗作出估計。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

3. 主要會計政策概要 (續)

收入確認

當收入很可能為本集團帶來經濟利益並能作出可靠計算，方會按下列基準確認：

- (a) 貨品、物業及有價上市證券之銷售收入：當有關擁有權之主要風險及利益均已轉予買家，而本集團對該等已出售貨物、物業或有價證券，已沒有參與與擁有權有關之管理工作，亦無實質控制權，收入便可確認入賬；
- (b) 維修服務之收入：當該服務已發生之成本及預計至完成將發生的成本均能可靠計量，按該服務完成的階段。服務之完成程度乃參照已產生之成本與將產生之總成本之比例而確定；
- (c) 發展中物業銷售之收入，按「銷售發展中物業之收益」所解釋的完成百分比率為基準。；
- (d) 利息收入：根據未償還之本金及適用之實際利率計算，並按時間比例確認入賬；
- (e) 外匯期權金：於訂立有關外匯期權合約之交易日入賬；
- (f) 股息：在確定股東有權收取款項後確認入賬；
- (g) 外匯買賣收入：於訂立有關合約之交易日入賬；
- (h) 證券買賣所得佣金及代理服務收入：按交易日確認入賬；
- (i) 保險代理服務收入：當有關之保險費已需繳付，便可確認入賬；
- (j) 顧問服務收入：於提供有關顧問服務時；及
- (k) 租金收入：於租約期內，按時間比例確認入賬。

借貸成本

有關收購、建造或生產合資格的資產(即需相當時間準備才可使用或出售的資產)而產生的借貸成本被視作資產的部分成本。借貸成本在資產可作使用或出售時停止資本化。以用於合資格資產之備用借貸，其臨時性投資收益，應從資本化之借貸成本中扣除。

股息

董事建議派發的末期股息，於資產負債表日內股本及儲備中的保留溢利撥出並分列披露，直到在股東大會中獲得股東批准。當股東宣佈及批准股息以後，股息便確認為負債。

因為本公司之組織章程大綱及細則授予董事宣派中期股息之權力。中期股息可以同時建議及宣派，因此，中期股息於建議及宣派時隨即確認為負債。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

4. 營業額，其他收入及收益

營業額指出售貨品及提供維修服務之發票淨值，預售物業總收入之適當比例，定期存款、有期貸款、孖展貸款及股票掛鈎票據之利息收入，外匯期權金收入，上市證券之股息收入，外匯買賣收入，上市證券買賣淨收益，證券買賣佣金及代理服務收入及保險代理服務收入，但不包括集團公司間之交易。

本年度本集團業務所產生之營業額及收入如下：

以千港元為單位	附註	二零零二年	二零零一年
營業額			
貨品銷售		5,686,691	4,101,048
維修服務收入		189,892	146,747
預售物業之總收入		177,936	—
利息收入：			
定期存款		3,273	6,491
有期貸款及孖展貸款		23,539	25,155
股票掛鈎票據		850	—
外匯期權金收入		7,487	—
上市證券股息收入		28,830	27,117
外匯買賣收入		41,939	57,983
上市證券買賣淨收益		12,068	21,914
證券買賣佣金及代理服務收入		2,238	4,774
保險代理服務收入		712	656
		6,175,455	4,391,885
其他收入及收益			
顧問服務收入		40,744	—
出售附屬公司	37(e)	6,243	—
出售聯營公司	37(f)	11,261	—
租金收入		12,117	10,495
其他利息收入		11,647	16,969
未平倉之外匯買賣虧損撥備回撥		—	34,345
其他收入		30,328	17,261
		112,340	79,070
		6,287,795	4,470,955

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

5. 經營溢利

本集團經營溢利經扣除／(計入)：

以千港元為單位	附註	二零零二年	二零零一年
出售存貨之成本		5,214,817	3,577,875
提供服務之成本		82,087	70,584
折舊	13	40,485	37,270
購入附屬公司產生之商譽攤銷*	16	34,907	32,356
購入聯營公司產生之商譽攤銷*	19	10,612	9,907
交易權攤銷*	20	300	300
土地及樓宇經營租約之最低租金支出		17,959	16,346
呆壞賬撥備		5,305	6,554
銷售緩慢存貨撥備		669	2,557
核數師酬金		2,371	2,358
產品保用撥備	31	29,177	15,459
長期服務金撥備	31	21,629	9,426
持有作銷售物業的可預見虧損撥備		52,721	—
僱員成本(包括董事酬金(附註7))：			
工資及薪金		181,355	144,425
公積金供款		7,449	6,185
減：沒收之公積金供款		—	(152)
公積金淨供款		7,449	6,033
		188,804	150,458
外幣匯兌(收益)／虧損淨額		27,130	(5,947)
未平倉之外匯買賣之虧損撥備／(回撥)		43,332	(34,345)
上市證券之股息收入		(28,830)	(27,117)
應收貸款呆壞賬(撥備回撥)／撥備		(10,000)	20,000
對短期投資重估之未變現(收益)／虧損		(162)	57,687
租金收入淨額		(11,629)	(10,433)
出售附屬公司之收益	37(e)	(6,243)	—
出售聯營公司之收益	37(f)	(11,261)	—
出售固定資產之淨收益		(1,711)	(1,704)
利息收入		(39,309)	(48,615)

* 年內的商譽及交易權的攤銷列於綜合損益賬中的「其他經營開支」。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

5. 經營溢利 (續)

於資產負債表日，本集團沒收之公積金供款為420港元(二零零一年：35,833港元)，可供減低本集團未來之公積金供款。本年度沒收之公積金供款乃因僱員於年內退出職業退休計劃而產生。

6. 財務費用

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
須於五年內悉數歸還之貸款利息：		
銀行貸款	46,235	51,911
信託票據貸款	37,677	39,436
銀行透支	5,879	12,720
總利息	89,791	104,067
減：利息資本化	(6,629)	(178)
	83,162	103,889

7. 董事酬金

根據上市條例及公司條例161條，董事酬金披露如下：

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
袍金：		
執行董事	—	—
獨立非執行董事	180	180
	180	180
執行董事：		
薪金、津貼及實物利益	8,360	9,840
公積金供款	627	693
按表現派發之花紅	2,150	2,580
	11,137	13,113
	11,317	13,293

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

7. 董事酬金 (續)

按酬金分級，董事人數歸類如下：

以港元為單位	二零零二年 董事人數	二零零一年 董事人數
Nil – \$1,000,000	6	3
\$1,000,001 – \$1,500,000	1	2
\$1,500,001 – \$2,000,000	—	1
\$2,000,001 – \$2,500,000	1	1
\$2,500,001 – \$3,000,000	—	1
\$3,500,001 – \$4,000,000	2	1

年內概無董事放棄或同意放棄酬金之安排。

8. 五位最高薪酬之僱員

年內五位最高薪酬之僱員包括三位(二零零一年：兩位)執行董事，其酬金詳情已披露於財務報表附註7。其餘兩位(二零零一年：三位)最高薪酬之非董事僱員，其酬金詳情如下：

以千港元為單位	本集團 二零零二年	二零零一年
薪金、津貼及實物利益	3,407	6,111
公積金供款	228	407
按表現派發之花紅	1,289	1,655
	4,924	8,173

按酬金分級，最高薪酬之非董事僱員人數歸類如下：

以港元為單位	本集團 二零零二年 僱員人數	二零零一年 僱員人數
\$1,500,001 – \$2,000,000	1	—
\$2,000,001 – \$2,500,000	—	2
\$2,500,001 – \$3,000,000	1	—
\$3,500,001 – \$4,000,000	—	1

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

9. 稅項

香港利得稅按年內在香港產生之估計應課稅溢利以16%(二零零一年：16%)之稅率計提撥備。其他地區應課稅溢利之稅項根據本集團經營業務所在國家之現行法律、詮釋及常規，按其現行稅率計算。

以千港元為單位	附註	本集團 二零零二年	二零零一年
本集團：			
香港		429	3,155
其他地區		95,302	80,585
以往年度撥備多提		(20)	(181)
遞延稅項	33	—	(309)
		95,711	83,250
應佔共同控權合資企業稅項：			
其他地區		15,924	—
應佔聯營公司稅項：			
香港		—	142
其他地區		19,280	34,910
		19,280	35,052
年內稅項支出		130,915	118,302

10. 股東應佔溢利

截至二零零二年十二月三十一日止年度內，本公司財務報表內之股東應佔溢利達335,068,000港元(二零零一年：44,031,000港元)。

11. 股息

以千港元為單位	本公司 二零零二年	二零零一年
建議末期股息 — 每股普通股3港仙(二零零一年：3港仙)	28,535	28,535

此項建議須待各股東於股東週年大會通過決議，方可生效。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

12. 每股盈利

每股基本及攤薄盈利之計算乃根據：

以港元為單位

二零零二年

二零零一年

盈利

用作計算每股基本及攤薄盈利之股東應佔溢利

180,497,000

170,433,000

股份數目

二零零二年

二零零一年

股份

用作計算每股基本盈利之本年度已發行普通股之加權平均股數

951,168,687

951,165,000

設定年度內無償下行使所有認股權證而發行之普通股之

加權平均股數

45,268,314

4,126,879

用作計算每股攤薄盈利的普通股加權平均股數

996,437,001

955,291,879

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

13. 固定資產

本集團

以千港元為單位	在建工程	土地及樓宇	租賃物業 裝修	傢俬、 固定裝置及 設備	汽車	遊艇	合計
成本值：							
於二零零二年一月一日	16,772	603,394	26,290	128,434	69,801	1,850	846,541
匯兌調整	(84)	17,757	148	1,271	1,129	—	20,221
添置	11,577	62,312	557	24,833	21,414	—	120,693
出售	—	(666)	(6,505)	(6,040)	(12,323)	—	(25,534)
轉撥	(8,563)	8,563	—	—	—	—	—
於二零零二年十二月三十一日	19,702	691,360	20,490	148,498	80,021	1,850	961,921
累積折舊：							
於二零零二年一月一日	—	70,449	15,071	83,552	36,709	817	206,598
匯兌調整	—	2,688	160	776	391	—	4,015
年內撥備	—	14,379	1,805	15,074	9,042	185	40,485
出售	—	(666)	(6,126)	(5,543)	(5,899)	—	(18,234)
於二零零二年十二月三十一日	—	86,850	10,910	93,859	40,243	1,002	232,864
賬面淨值：							
於二零零二年十二月三十一日	19,702	604,510	9,580	54,639	39,778	848	729,057
於二零零一年十二月三十一日	16,772	532,945	11,219	44,882	33,092	1,033	639,943

本集團持有之上述土地及樓宇，按租約性質及地區分列如下：

以千港元為單位	香港	其他地區	合計
永久業權	—	290,162	290,162
長期租約	8,925	16,974	25,899
中期租約	—	281,264	281,264
短期租約	—	7,185	7,185
於二零零二年十二月三十一日之賬面淨值	8,925	595,585	604,510

於二零零二年十二月三十一日，若干本集團之租賃土地及樓宇之賬面淨值約10,754,000港元(二零零一年：無)已抵押，作為本集團之銀行備用信貸(附註32)。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

13. 固定資產 (續)

本公司

以千港元為單位	租賃土地 及樓宇	租賃物業 裝修	傢俬、 固定裝置及 設備	汽車	遊艇	合計
成本值：						
於二零零二年一月一日及						
於二零零二年十二月三十一日	10,500	139	12	8,795	1,850	21,296
累積折舊：						
於二零零二年一月一日	1,365	90	12	8,384	817	10,668
年內撥備	210	19	—	231	185	645
於二零零二年十二月三十一日	1,575	109	12	8,615	1,002	11,313
賬面淨值：						
於二零零二年十二月三十一日	8,925	30	—	180	848	9,983
於二零零一年十二月三十一日	9,135	49	—	411	1,033	10,628

本公司之租賃土地及樓宇位於香港，並按長期租約持有。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

14. 發展中物業

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
於一月一日	1,708,551	1,596,068
匯兌調整	(4,324)	2,329
發展成本，按成本值	370,163	110,154
出售附屬公司	(293,479)	—
於綜合資產負債表日的流動資產中重新介定為「持有作銷售之物業」	(528,917)	—
於十二月三十一日	1,251,994	1,708,551

本年內約6,629,000港元的財務費用(二零零一年：178,000港元)予以資本化。

發展中物業之詳情如下：

地點	本集團權益	土地面積	總建築面積	完成階段	預計完成日期
中華人民共和國 北京朝陽區 花家地望京新城 A3住宅小區第二及三期	95%	100,000 平方米	300,000 平方米	設計	第二／三期 2005/2007
中華人民共和國 廈門湖濱東路 中祥大廈	93%	15,045 平方米	120,360 平方米	土地儲備	—
中華人民共和國 上海長寧區延安西路1319號 A及B地塊	100%*	14,880 平方米	78,000 平方米	設計	2005
中華人民共和國 上海靜安區成都路 7號地塊	95%	7,358 平方米	44,148 平方米	土地儲備	—

* 本集團全資持有發展該等物業之附屬公司。中方負責提供2,145平方米之土地，而本集團則負責所有發展之費用。而根據與中方簽訂協議中之條款及細節，中方有權獲分配物業發展完成後總建築面積7,200平方米。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

15. 投資物業

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
於一月一日	68,885	69,691
匯兌調整	2,199	(806)
於十二月三十一日	71,084	68,885

以千港元為單位	本公司	
	二零零二年	二零零一年
於年初及年終結餘	2,091	2,091

投資物業按中期租約持有，其他詳情如下：

地點	本集團權益	總建築面積	現時用途
中華人民共和國廣東汕頭龍湖區 金砂東路 中信商住樓703A及B室	100%	432.7 平方米	辦公室
中華人民共和國廣東廣州天河區 天河西路一號 廣州國際貿易中心12樓 1201-06室及24樓全層與 第二層地庫之36,37,38,39,40及41號停車位	100%	2,956.2 平方米	辦公室
中華人民共和國上海 遵義南路88號 協泰中心16樓與 51及52號停車位	100%	954.0 平方米	辦公室

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

15. 投資物業 (續)

於二零零二年十二月三十一日，本集團之投資物業由一獨立專業認可測量師，Chung, Chan & Associates，按當時用途之公開市場價值重估，該價值與賬面值並無重大差異。投資物業現以經營租約租予第三者，有關詳情載於財務報表附註40。

16. 商譽

因收購附屬公司所產生的商譽，於綜合資產負債表日列作資產，變動如下：

本集團	以千港元為單位
成本值：	
於二零零二年一月一日	595,893
匯兌調整	107,281
增加	8,318
	<hr/>
於二零零二年十二月三十一日	711,492
累積攤銷：	
於二零零二年一月一日	75,715
匯兌調整	17,182
年內撥備	34,907
	<hr/>
於二零零二年十二月三十一日	127,804
賬面淨值：	
於二零零二年十二月三十一日	583,688
	<hr/>
於二零零一年十二月三十一日	520,178
	<hr/>

如財務報表附註3所載，於採納會計實務準則第30條，本集團採用過渡措施處理，容許在二零零一年一月一日前收購所得的商譽及負商譽分別保持從儲備中繼續撇銷或仍記於資本儲備內。列作資產之商譽按剩餘可使用年期攤銷。

在二零零一年一月一日以前因收購附屬公司所產生的商譽及負商譽，於二零零二年十二月三十一日仍保留在綜合儲備內的數額分別為3,082,000港元(二零零一年：11,724,000港元)及12,743,000港元(二零零一年：12,743,000港元)。該等商譽數額以成本值列賬。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

17. 於附屬公司之權益

以千港元為單位	本公司	
	二零零二年	二零零一年
非上市股份，按成本值	3,366,673	3,366,673
附屬公司欠款	2,204,208	1,913,945
欠附屬公司款項	(468,265)	(587,174)
	5,102,616	4,693,444
減：減值撥備	(519,100)	(206,100)
	4,583,516	4,487,344

主要附屬公司之詳情列載於財務報表附註44。

18. 於共同控權合資企業之權益

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
所佔資產淨值	225,977	193,847

共同控權合資企業之詳情如下：

名稱	業務架構	註冊及經營地點	本集團應佔權益百分比		主要業務
			二零零二年	二零零一年	
台灣戴姆勒克萊斯勒股份有限公司	企業	台灣	34.7	34.7	汽車貿易

19. 於聯營公司之權益

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
未計算商譽前所佔資產淨值	1,356,171	1,294,047
未攤銷商譽：		
於一月一日	156,869	177,782
滙兌調整	27,163	(11,006)
年內撥備	(10,612)	(9,907)
於十二月三十一日	173,420	156,869
聯營公司欠款	193	892
欠聯營公司款項	(32,078)	(29,865)
	1,497,706	1,421,943

主要聯營公司之詳情列載於財務報表附註45。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

19. 於聯營公司之權益 (續)

下列為主要聯營集團中華賓士汽車股份有限公司及其附屬公司於截至二零零二年十二月三十一日止以往兩個年度之若干財務資料之摘要：

以千港元為單位	二零零二年	二零零一年
業績		
營業額	3,429,712	3,098,551
股東應佔溢利	128,683	268,560
本集團應佔之除稅前溢利	63,352	127,771
資產與負債		
固定資產	3,783,016	3,722,561
其他長期資產	1,248,092	453,800
流動資產	414,603	1,510,553
流動負債	(1,504,203)	(1,839,982)
長期負債	(455,531)	(267,696)
少數股東權益	(63,788)	(58,380)
資產淨值	3,422,189	3,520,856
本集團應佔資產淨值	1,194,344	1,228,779
或然負債	—	22,628

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

20. 無形資產

本集團

以千港元為單位

交易權

成本值：

於二零零二年一月一日及十二月三十一日

3,000

累積攤銷：

於二零零二年一月一日

450

年內撥備

300

於二零零二年十二月三十一日

750

賬面淨值：

於二零零二年十二月三十一日

2,250

於二零零一年十二月三十一日

2,550

21. 長期投資

以千港元為單位

本集團
二零零二年

二零零一年

本公司
二零零二年

二零零一年

海外非上市證券投資，

按公平值

1,883

1,892

—

—

於中國公司投資，

按公平值

48,224

—

—

—

可轉讓會所會籍債券

4,782

6,325

1,820

1,820

法定存款

209

1,972

—

—

55,098

10,189

1,820

1,820

22 短期投資

以千港元為單位

本集團
二零零二年

二零零一年

上市證券投資，按市值：

香港

36,840

88,423

海外

375,904

435,248

412,744

523,671

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

23. 存貨

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
汽車及零件	1,111,045	410,068
機械及零件	134,825	35,576
	1,245,870	445,644

24. 持有作銷售之物業

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
持有作銷售之物業成本值	360,605	—
可預見虧損撥備	(29,436)	—
	331,169	—

25. 應收賬款

本集團給予大部份客戶三十至六十日信貸期，由於不同業務形式，小部份客戶給予九十至一百五十日信貸期。本集團力求嚴格監控其未收之應收賬款，除設有信貸控制，高層管理人員定期檢討過期未付之賬項，務求減低信貸風險。

於資產負債表日，根據到期付款日及撥備淨值之應收賬款賬齡分析如下：

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
未到期	516,414	188,691
零至三個月	95,561	100,997
四至六個月	5,157	16,400
七至十二個月	—	4,382
逾一年	2,617	1,989
	619,749	312,459

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

26. 其他應收款項

以千港元為單位	本集團		本公司	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
預繳款項及按金	153,166	70,258	191	513
其他應收賬款	50,906	31,419	1,197	—
	204,072	101,677	1,388	513

27. 現金及現金等值項目與抵押定期存款

以千港元為單位	本集團		本公司	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
現金及銀行結餘	341,494	268,811	30,280	3
定期存款	874,783	917,132	61,550	27,053
	1,216,277	1,185,943	91,830	27,056
減：抵押定期存款				
用於短期銀行借貸	(728,077)	(693,157)	—	—
用於授予獨立第三者之 銀行備用信貸	—	(25,623)	—	—
	(728,077)	(718,780)	—	—
現金及現金等值項目	488,200	467,163	91,830	27,056

28. 應付賬款及票據

於資產負債表日，根據到期付款日應付賬款及票據之賬齡分析如下：

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
未到期	844,891	278,032
零至三個月	3,351	3,488
四至六個月	9,113	3,322
	857,355	284,842

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

29. 其他應付賬款及應計費用

以千港元為單位	本集團		本公司	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
應計費用	264,106	89,801	4,001	7,298
已收按金	123,949	88,850	26	26
其他應付賬款	20,831	34,196	—	—
	408,886	212,847	4,027	7,324

30. 附息銀行貸款及其他免息貸款

以千港元為單位	附註	本集團		本公司	
		二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
無抵押銀行透支	32	40,728	106,852	—	65,198
於一年內償還					
銀行貸款	32	1,099,940	822,986	105,865	16,753
信託票據貸款	32	1,101,249	650,623	—	—
無抵押其他貸款	32	79,508	139,721	79,508	139,721
		2,321,425	1,720,182	185,373	221,672

31. 撥備

本集團

以千港元為單位	產品保用	長期服務金	合計
於二零零二年一月一日	23,505	13,654	37,159
年內撥備	29,177	21,629	50,806
年內使用數額	(10,846)	(26,714)	(37,560)
予保險公司之存款	—	(3,888)	(3,888)
匯兌調整	1,719	146	1,865
於二零零二年十二月三十一日	43,555	4,827	48,382

集團提供免費保用期予一些汽車客戶。撥備數額是基於銷售額和過往維修程度的經驗估計而來的。估計的基準會不斷地檢討，如有需要便作出修正。

按照香港僱傭條例，本集團為須支付予僱員之長期服務金作出撥備，有關詳情列於財務報表附註三之「僱員福利」。

長期服務金撥備是根據僱員迄今之服務年期及支取薪金，在減去預計可從本集團退休福利計劃中支付之數額，估計須支付之費用。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

32. 附息銀行貸款及其他免息貸款

以千港元為單位	本集團		本公司	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
無抵押銀行透支	40,728	106,852	—	65,198
銀行貸款：				
有抵押	673,259	561,051	—	—
無抵押	1,110,401	1,184,534	484,117	500,777
	1,783,660	1,745,585	484,117	500,777
無抵押其他貸款	79,508	139,721	79,508	139,721
信託票據貸款	1,101,249	650,623	—	—
	3,005,145	2,642,781	563,625	705,696
一年內或按要求償還之 銀行透支	40,728	106,852	—	65,198
銀行貸款之償還期限：				
一年內或按要求	1,099,940	822,986	105,865	16,753
第二年	253,467	310,503	159,880	105,845
第三至第五年 (首尾兩年包括在內)	430,253	612,096	218,372	378,179
	1,783,660	1,745,585	484,117	500,777
按要求償還之其他貸款	79,508	139,721	79,508	139,721
一年內償還之信託票據貸款	1,101,249	650,623	—	—
	3,005,145	2,642,781	563,625	705,696
歸類為流動負債之部份				
— 附註30	(2,321,425)	(1,720,182)	(185,373)	(221,672)
無抵押長期部份	683,720	922,599	378,252	484,024

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

32. 附息銀行貸款及其他免息貸款 (續)

- (a) 於二零零二年十二月三十一日，本集團之短期銀行貸款666,759,000港元(二零零一年：561,051,000港元)以銀行外幣存款728,077,000港元(二零零一年：693,157,000港元)作為固定抵押擔保。
- (b) 本集團之一項銀行貸款以本集團擁有之租賃土地及物業作抵押，於資產負債表日其淨值約為10,754,000港元(二零零一年：無)。
- (c) 於二零零二年十二月三十一日，本集團及本公司其他貸款由一位主要股東墊支。該筆貸款並無抵押，免息及按要求償還。

33. 遞延稅項

以千港元為單位	附註	本集團	
		二零零二年	二零零一年
於一月一日		—	314
匯兌調整		—	(5)
年內撥回	9	—	(309)
於十二月三十一日		—	—

本集團遞延稅項撥備之主要組成部份及尚未於本財務報表內撥備之金額如下：

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
加速折舊免稅額	6,923	1,527
可供減免未來稅項之虧損	(27,661)	(23,311)
	(20,738)	(21,784)

由於董事認為任何未來稅項減免之利益，在合理範圍內確定無疑之前，不予確認乃審慎之舉，故此本公司及其若干附屬公司以往之虧損，並沒有在資產負債表日內列作資產。

除尚未就未來稅項減免之利益作出撥備外，於資產負債表日，本公司並無其他未撥備之重大遞延稅項(二零零一年：無)。

由於本集團投資物業的價值重估並不構成時差，因此並無計算重估該等物業價值而可能引起之遞延稅項負債。在可見將來，因不預期有重大之稅務負債，本公司並未就海外公司保留溢利匯款作出稅項撥備。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

34. 股本 股份

以千港元為單位	二零零二年	二零零一年
法定股本		
2,000,000,000股每股面值1港元之普通股	2,000,000	2,000,000
已發行及繳足股份：		
951,168,826股(二零零一年：951,165,000股)每股面值1港元之普通股	951,169	951,165

年內，本公司根據行使認股權證條款，按每股3港元行使價，以現金配發3,826股普通股每股面值1港元，總現金代價在扣除開支前為11,478港元。

參照上述本公司普通股股本之變動，年度內之交易總括如下：

	已發行 股份 數目	已發行及 繳足股份 千港元	股份溢價 千港元	合共 千港元
於二零零二年一月一日	951,165,000	951,165	2,459,512	3,410,677
行使認股權證	3,826	4	9	13
於二零零二年十二月三十一日	951,168,826	951,169	2,459,521	3,410,690

於上年度，賬面價值或已發行普通股股份數目並無任何變動。

購股權

本公司購股權計劃及按該計劃而發行之購股權詳情載於財務報表附註35。

認股權證

本公司透過配售方式，向於二零零一年五月二十八日名列於股東名冊上的股東，每5股獲發一份認股權證基準，配發190,233,000份認股權證，每份認股權證認購價為0.5港元，認股權證持有人可於二零零一年六月十九日至二零零六年六月十九日期間隨時以初步行使價每股3港元(可予調整)，以現金繳足認購每股面值1港元之普通股。

年內，3,826份認股權證以3港元一股已被行使作3,826股普通股每股面值1港元。於資產負債表日，本公司有尚未行使190,229,174份認股權證。若該等尚未行使之認股權證獲悉數行使，根據本公司現時之股本結構，將導致發行190,229,174股每股面值1港元之額外股份。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

35. 購股權計劃

本集團採納會計實務守則第34條，詳情載於財務報表附註2及附註3「僱員福利」。因此，有關本公司購股權計劃現在財務報表附註中詳細披露。於上年度，有關披露按上市規則的要求，包括在董事會報告之內。

本公司推行購股權計劃（「該計劃」）。目的是鼓勵和獎賞合資格參予者。符合資格參予該計劃的人士包括本公司或其附屬公司之員工及董事（不包括非執行董事）。該計劃於一九九七年六月二十五日生效，並已於二零零二年六月二十四日期滿。但是，根據該計劃於期滿前已授予之購股權仍然保留有關之行使權利。

該計劃獲准授出之購股權可認購之股份數目，不得超過本集團已發行股份5%。於二零零二年十二月三十一日，根據該計劃授出的購股權可認購股數為8,931,000股，約等於本公司當日已發行股份的0.94%。授予任何一名合資格參與者之購股權可認購之股份數目，不得超過該計劃可授出購股權之總認購股數25%。

購股權可於授出日起以1港元代價接納。授出之購股權，可由持有人按該計劃條款，於授出並視為接納日的第二週年起計八年內隨時行使。

購股權之行使價按股份面值，或購股權授出日期前五個交易日股份在聯交所之平均收市價之80%之較高者為準。

年內，根據該計劃並無授出任何購股權，因此毋須為購股權作理論性的估值計算。

購股權並無授予持有人領取股息權利或於股東大會上有投票權。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

35. 購股權計劃 (續)

年內，未行使之購股權如下：

參與者之 姓名及類別	購股權數目			於 二零零二年 十二月 三十一日	授予 購股權之 日期	購股權 行使年期	購股權 行使價 港元	授出日 公司之 股價 港元
	於 二零零二年 一月一日	重新分類	年度內之 逾期失效					
董事								
顏健生	500,000	—	—	500,000	2-8-1997	1-9-1999 to 31-8-2007	5.89	7.75
	200,000	—	—	200,000	24-1-1998	31-1-2000 to 30-1-2008	6.00	7.45
楊富山太平紳士	500,000	—	—	500,000	2-8-1997	21-8-1999 to 20-8-2007	5.89	7.75
	200,000	—	—	200,000	24-1-1998	27-1-2000 to 26-1-2008	6.00	7.45
韓福容	500,000	—	—	500,000	2-8-1997	2-8-1999 to 1-8-2007	5.89	7.75
	200,000	—	—	200,000	24-1-1998	24-1-2000 to 23-1-2008	6.00	7.45
林宜穎 (於二零零二年 四月十八日被委任)	—	500,000	—	500,000	2-8-1997	2-8-1999 to 1-8-2007	5.89	7.75
	—	200,000	—	200,000	24-1-1998	27-1-2000 to 26-1-2008	6.00	7.45
劉楚樂 (附註1)	500,000	(500,000)	—	—	2-8-1997	29-8-1999 to 28-8-2007	5.89	7.75
	200,000	(200,000)	—	—	24-1-1998	23-2-2000 to 22-2-2008	6.00	7.45
劉國基 (附註1)	500,000	(500,000)	—	—	2-8-1997	19-8-1999 to 18-8-2007	5.89	7.75
	200,000	(200,000)	—	—	24-1-1998	27-1-2000 to 26-1-2008	6.00	7.45
	3,500,000	(700,000)	—	2,800,000				
其他僱員總數	3,175,000	500,000	—	3,675,000	2-8-1997	(附註2)	5.89	7.75
	2,306,000	200,000	(50,000)	2,456,000	24-1-1998	(附註2)	6.00	7.45
	5,481,000	700,000	(50,000)	6,131,000				
	8,981,000	—	(50,000)	8,931,000				

附註：

- 於二零零二年七月九日起，劉楚樂先生及劉國基先生辭任本公司董事。
- 授出之購股權可由持有人按計劃條款，於授出並視為接納日起第二週年計八年內隨時行使。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

35. 購股權計劃 (續)

於資產負債表日，本公司在該計劃下尚未行使8,931,000份購股權。若悉數行使尚未行使之全部購股權，根據本公司現時股本結構，將可增加本公司股份數目8,931,000股普通股及增加8,931,000港元股本，以及未計扣除有關費用前之股份溢價44,030,750港元。

36. 儲備

(a) 集團

本集團於本年度及上年度之儲備結存及流動狀況已於年報第39頁綜合權益變動表列出。

根據中外合資企業及韓國註冊成立公司之有關法規，本集團於中國及大韓民國「韓國」之聯營公司及附屬公司的部份溢利已撥往儲備基金。

由收購附屬公司有產生的若干商譽及負商譽數額，分別於保留溢利中撇銷及列入資本儲備，並已於財務報表附註16解譯。

(b) 公司

以千港元為單位	附註	股份 溢價賬	認股權 證儲備	保留溢利	合計
於二零零一年					
一月一日		2,459,512	—	270,076	2,729,588
發行認股權證		—	95,117	—	95,117
發行認股權證開支		—	(3,469)	—	(3,469)
年內溢利		—	—	44,031	44,031
建議二零零一年 末期股息	11	—	—	(28,535)	(28,535)
於二零零一年 十二月三十一日 及二零零二年 一月一日					
		2,459,512	91,648	285,572	2,836,732
行使認股權證		9	(2)	—	7
年內溢利		—	—	335,068	335,068
建議二零零二年 末期股息	11	—	—	(28,535)	(28,535)
於二零零二年 十二月三十一日					
		2,459,521	91,646	592,105	3,143,272

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

37. 綜合現金流量表附註

(a) 以前年度調整

會計實務準則第15條(條訂本)已於年度內採用，並載於財務報表附註2闡述現金流量表形式的更改。該現金流量表現以三項標題列示：經營業務之現金流量，投資業務之現金流量，融資活動之現金流量。在修改前的五項標題包含上述三項標題，其他為投資回報和財務費用，及已付稅項。由於列示更改產生重大歸類，上市證券之股息收入、租金收入、利息收入及已付稅款，現該列入經營業務之現金流量；同樣地，聯營公司之股息收入及其他利息收入現該列入投資業務之現金流量；利息及股息支付，信託票據貸款現列入融資活動之現金流量。2001年列示之比較現金流量表已根據新的形式更改。

根據修訂會計實務準則第15條，綜合現金流量表內若干項目的計算方法有所更改，並在會計報表附註3標題「外幣」作解釋。沿用外匯記賬的附屬公司的現金流量應以現金流量發生日之滙率或與此接近者換算為港幣。沿用外匯記賬的附屬公司於年度中經常發生的現金流量以年度中之加權平均滙率滙算為港幣。修改前之沿用外匯記賬的附屬公司現金流量均以資產負債表日之滙率換算為港幣。此更改對二零零一年比較現金流量表並無重大影響。

(b) 主要非現金交易

於年度內，本集團從其附屬公司的少數股東收購額外權益以抵消應收該少數股東約16,191,000港元的款項。

此外，出售附屬公司的部分代價約125,000,000港元以應收貸款形式收回。

(c) 有限制現金及現金等值結餘

本集團之若干定期存款作為抵押予一間銀行並獲取銀行貸款，於財務報表附註30及32進一步解釋。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

37. 綜合現金流量表附註 (續)

(d) 年度內購入附屬公司的額外權益

以千港元為單位	二零零二年
向少數股東增購於附屬公司之權益	46,485
收購所產生的商譽	8,318
	54,803
支付方式：	
現金支付	32,376
應付未付現金	6,236
少數股東應支付款項	16,191
	54,803

截至2002年12月31日止年度，購入附屬公司額外權益的現金及現金等值項目之流出淨額的分析如下：

以千港元為單位	二零零二年
購入附屬公司額外權益	
現金及現金等值項目的流出額	32,376

(e) 年度內出售附屬公司

以千港元為單位	二零零二年
售出之淨資產：	
發展中物業	293,479
短期投資	127,724
應收賬款、預付款及訂金	9
現金及銀行存款	10,331
應付賬款、應計費用及已收訂金	(10,331)
	421,212
解除外匯變動儲備	(2,827)
解除已在儲備撇銷之商譽	7,342
出售附屬公司相關費用	11,990
出售附屬公司之收益	6,243
	443,960
支付方式：	
收取現金	318,960
應收貸款	125,000
	443,960

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

37. 綜合現金流量表附註 (續)

(e) 年度內出售附屬公司 (續)

截至二零零二年十二月三十一日止年度，出售附屬公司的現金及現金等值項目之流入淨額的分析如下：

以千港元為單位	二零零二年
收取現金	318,960
已出售的現金及銀行存款	(10,331)
已支付出售之相關費用	(8,680)
出售附屬公司現金及現金等值項目之流入淨額	299,949

年度內出售附屬公司之結果對本集團本年度綜合營業額或稅後溢利並無重大影響。

(f) 年度內出售聯營公司

以千港元為單位	二零零二年
出售之應佔淨資產值	16,260
解除外匯變動儲備	179
解除已在儲備撇銷之商譽	1,300
出售聯營公司之收益	11,261
	29,000
支付方式：	
收取現金	29,000

截至二零零二年十二月三十一日止年度，出售聯營公司的現金及現金等值項目之流入淨額的分析如下：

以千港元為單位	二零零二年
關於出售聯營公司的現金及現金等值項目之流入額	29,000

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

38. 或然負債

於資產負債表日，本集團附有追索權之貼現票據及作出銀行擔保以代替支付按金之或然負債分別為241,541,000港元(二零零一年：124,161,000港元)及8,805,000港元(二零零一年：14,262,000港元)。

於資產負債表日，本公司就授予附屬公司及一間聯營公司之一般銀行可備用信貸而向銀行作出擔保之或然負債為3,457,796,000港元(二零零一年：3,309,546,000港元)。

39. 抵押資產

以本集團資產用作抵押之銀行貸款，詳情見於財務報表附註32。

於二零零一年十二月三十一日，一間附屬公司以25,623,000港元定期存款抵押予銀行，用作保證獨立第三者之銀行可備用信貸。於年內，該抵押已撤銷。

40. 經營租約之安排

(a) 作為租賃公司

本集團根據經營租約把其投資物業(見財務報表附註15)出租，租約期為一至九年，租約條款一般包括，租戶繳交按金，並基於市場情況，可定期調整租金。

於二零零二年十二月三十一日，根據與租戶之不可撤銷之經營租約，本集團未來最少應收之租金如下：

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
一年內	13,837	7,870
第二至第五年(首尾兩年包括在內)	32,827	4,808
五年以上	22,928	—
	69,592	12,678

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

40. 經營租約之安排 (續)

(b) 作為承租公司

本集團部份辦公室物業是以經營租約租用，租約期為一至十二年。

於二零零二年十二月三十一日，根據不可撤銷之經營租約，本集團及本公司未來最少須付之租金如下：

以千港元為單位	本集團		本公司	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
一年內	16,802	12,215	—	5,770
第二至第五年 (首尾兩年包括在內)	11,569	4,923	—	3,194
五年以上	14,112	—	—	—
	42,483	17,138	—	8,964

41. 承擔

除上述附註40(b)經營租約之承擔外，於資產負債表日，本集團及本公司有以下的承擔：

(a) 資本承擔

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
已訂約：		
發展中物業	461,463	737,370
在建工程	1,030	—
租賃物業裝修	—	7,896
傢俬、固定裝置及設備	—	294
應投入附屬公司的資本	31,820	—
	494,313	745,560
已授權但未訂約：		
在建工程	77,797	—
總承擔	572,110	745,560

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

41. 承擔 (續)

(b) 金融衍生工具

以千港元為單位	本集團	
	二零零二年	二零零一年
遠期外滙合約	36,745	485,770
沽出貨幣期權(附註)	77,990	—
	114,735	485,770

附註：該等貨幣期權於二零零三年一月二十一日仍未行使並已無效。

以上概述數目代表於資產負債表日未行使之項目數量。有關項目並不代表風險數目。

42. 關連人仕交易

年內本集團有以下關連人仕交易：

以千港元為單位	二零零二年	二零零一年
利息收入	1,184	1,709

本集團一間提供金融服務之全資附屬公司，以該附屬公司之一般及正常業務按商業條款，提供貸款予一位本公司前任董事之關連人仕，該董事於二零零二年七月九日辭任。根據上市規則，此交易亦構成關連交易。於二零零二年十二月三十一日，關連人仕尚欠本集團合計9,747,000港元(二零零一年：24,758,000港元)。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

43. 分類資料

分類資料以兩種方式呈報：(i)業務分類作首要呈報方式及(ii)地區分類作次要呈報方式。

本集團所經營的業務根據其經營性質及提供的產品及服務，分門管理，架構獨立。本集團的每一項業務分類代表一個策略業務單位，提供服務和產品，所受風險和回報均與其他業務分類不同。業務分類的詳情撮要如下：

- (a) 汽車及零件貿易業務分類，在中國的華北及華東地區和韓國分銷平治房車及提供售後服務；
- (b) 重型機械貿易業務分類，在中國華東地區分銷卡特彼勒重型機械及有關的售後服務；
- (c) 物業發展及投資業務分類，進行物業發展及為本集團在中國的物業項目提供房地產管理；
- (d) 一般貿易及服務業務分類，買賣木材、木材製成品、磁磚、肥料及手錶零件；
- (e) 證券買賣及經紀服務業務分類，在香港及海外進行股票買賣，及提供證券經紀服務；
- (f) 外匯買賣業務分類，進行外匯投資；及
- (g) 其他業務分類包括本集團其他業務以及企業收入和支出項目。

在決定本集團的地區分類時，有關分類的收入及業績是基於顧客的區域，而有關分類的資產是基於資產所處的區域。

分類之間的銷售及轉讓是以市價售予第三者的售價作交易基準。

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

43. 分類資料 (續)

(a) 業務分類

以下是本集團以業務分類的收益、溢利／(虧損)、資產、負債及支出的資料：

本集團

以千港元為單位	汽車及零件貿易		重型機械貿易		物業發展及投資		一般貿易及服務	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
分類收益：								
銷售予客戶	3,543,817	2,533,919	1,314,707	737,924	177,936	—	1,018,060	975,952
集團業務之間之銷售	—	—	—	—	—	—	2,564,219	1,024,813
集團業務之間之收入	—	—	—	—	690	979	34,655	4,695
其他收入	72,767	19,414	16,787	8,898	846	1,797	3,665	12,517
總數	3,616,584	2,553,333	1,331,494	746,822	179,472	2,776	3,620,599	2,017,977
分類業績	153,490	193,727	66,550	24,372	(68,824)	(5,522)	59,579	41,219
財務費用								
應佔溢利減虧損：								
共同控權合資企業	49,981	(4,066)	—	—	—	—	—	—
聯營公司	57,011	135,794	—	—	—	—	975	(1,663)
除稅前溢利								
稅項								
未計少數股東								
權益前溢利								
少數股東權益								
股東應佔溢利								
分類資產	3,281,787	2,115,994	286,450	146,751	1,671,180	1,794,724	1,003,217	423,774
共同控權合資								
企業之權益	255,977	193,847	—	—	—	—	—	—
聯營公司之權益	1,507,876	1,420,251	—	—	—	—	(20,174)	(22,914)
總資產								
分類負債	1,542,427	608,602	204,368	54,083	185,277	31,790	159,772	81,634
未分配負債								
總負債								
其他分類資料：								
折舊	29,850	27,938	6,481	6,448	2,904	1,077	—	37
攤銷	45,519	42,263	—	—	—	—	—	—
其他非現金費用	52,880	22,134	—	5,399	52,721	—	—	—
資本支出	109,776	49,890	8,127	5,973	1,921	9,710	—	26

	證券買賣及經紀服務		外匯買賣		其他		撇銷		綜合	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
	44,091	57,959	51,758	57,983	25,086	28,148	—	—	6,175,455	4,391,885
	—	—	—	—	—	—	(2,564,219)	(1,024,813)	—	—
	—	—	—	—	29,341	—	(64,686)	(5,674)	—	—
	6,605	411	—	34,345	11,670	1,688	—	—	112,340	79,070
	50,696	58,370	51,758	92,328	66,097	29,836	(2,628,905)	(1,030,487)	6,287,795	4,470,955
	33,881	(14,593)	13,330	81,203	53,337	(15,208)	(15,978)	(4,623)	295,365	300,575
	—	—	—	—	—	—	—	—	(83,162)	(103,889)
	—	—	—	—	—	—	—	—	49,981	(4,066)
	—	—	—	—	1,778	3,714	—	—	59,764	137,845
	—	—	—	—	—	—	—	—	321,948	330,465
	—	—	—	—	—	—	—	—	(130,915)	(118,302)
	—	—	—	—	—	—	—	—	191,033	212,163
	—	—	—	—	—	—	—	—	(10,536)	(41,730)
	—	—	—	—	—	—	—	—	180,497	170,433
	457,053	538,236	728,077	693,158	495,695	361,446	(821,702)	(294,034)	7,101,757	5,780,049
	—	—	—	—	—	—	—	—	225,977	193,847
	—	—	—	—	10,004	24,606	—	—	1,497,706	1,421,943
	—	—	—	—	—	—	—	—	8,825,440	7,395,839
	24,844	28,293	666,759	561,050	19,637	24,352	(821,702)	(294,094)	1,981,382	1,095,710
	—	—	—	—	—	—	—	—	2,390,701	2,125,704
	—	—	—	—	—	—	—	—	4,372,083	3,221,414
	81	80	—	—	1,169	1,690	—	—	40,485	37,270
	300	300	—	—	—	—	—	—	45,819	42,563
	—	57,687	43,332	—	4,907	26,463	—	—	153,840	111,683
	130	93	—	—	739	494	—	—	120,693	66,186

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

43. 分類資料 (續)

(b) 地區分類

以下是本集團以地區分類的收益、資產及支出的資料：

本集團

以千港元為單位	香港		中華人民共和國 內地		其他亞洲國家		撤銷		綜合	
	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年	二零零二年	二零零一年
分類收益：										
銷售予客戶	944,145	1,196,571	3,464,259	2,069,151	1,767,051	1,126,163	—	—	6,175,455	4,391,885
其他分類資料：										
分類資產	2,272,110	991,026	3,378,112	2,806,921	2,273,237	2,276,136	(821,702)	(294,034)	7,101,757	5,780,049
資本支出	13,233	2,270	51,909	45,119	55,551	18,797	—	—	120,693	66,186

44. 附屬公司

名稱	業務結構	註冊成立／ 登記及 經營地點	已發行普通 股本面值／ 註冊股本	本公司應佔 權益百分比		主要業務
				二零零二年	二零零一年	
利星行汽車有限公司*	企業	香港	2,200,000,000 港元	100	100	投資控股
東星汽車有限公司	企業	香港	10,000,000 港元	100	100	汽車貿易
上海東之星汽車 貿易有限公司	外商獨資 企業	中國	4,460,000 美元	100	100	汽車貿易
上海利星汽車維修 有限公司	中外合作 企業	中國	1,800,000 美元	100	100	汽車維修 及保養

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

44. 附屬公司 (續)

名稱	業務結構	註冊成立／ 登記及 經營地點	已發行普通 股本面值／ 註冊股本	本公司應佔 權益百分比		主要業務
				二零零二年	二零零一年	
廈門空港航星汽車 維修服務有限公司*	中外合作 企業	中國	12,500,000 人民幣	60	60	汽車維修
Pasture Developments Limited	企業	英屬維爾京 群島®	1,000,000,000 美元	100	100	投資控股
榮興投資有限公司	企業	香港	10,000港元	100	100	投資控股
Big Dragon Limited	企業	英屬維爾京 群島®	10,000港元	100	100	投資控股
韓星自動車株式會社	企業	韓國	7,550,000,000 韓圓	97	97	投資控股及 汽車貿易
Asia Pacific Star Limited	企業	英屬維爾京 群島®	1美元	100	100	投資控股
北京平治汽車服務 有限公司*	中外合資 企業	中國	10,000,000 美元	60	60	汽車維修 及保養
濟南之星汽車維修 服務有限公司*	中外合資 企業	中國	5,000,000 美元	60	60	汽車維修 及保養
大連中星汽車服務 有限公司*	中外合資 企業	中國	5,000,000 美元	51	51	汽車維修 及保養

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

44. 附屬公司 (續)

名稱	業務結構	註冊成立／ 登記及 經營地點	已發行普通 股本面值／ 註冊股本	本公司應佔 權益百分比		主要業務
				二零零二年	二零零一年	
青島之星汽車服務 有限公司*	中外合資 企業	中國	1,650,000 美元	60	60	汽車維修 及保養
北星汽車(香港) 有限公司	企業	香港	1,000港元	59	56	汽車貿易
北星(天津)汽車 有限公司*	中外合資 企業	中國	30,000,000 美元	59	56	汽車貿易
Kalstar (S) Pte. Limited**	企業	新加坡	7,000,000 星加坡元	100	100	汽車零件 貿易
利星行機械有限公司#	企業	香港	100,000,000 港元	100	100	投資控股及 重型機械 貿易
利星行機械(昆山) 有限公司	外商獨資 企業	中國	6,000,000 美元	100	100	重型機械 貿易
利星行機械(上海) 有限公司	外商獨資 企業	中國	500,000 美元	100	100	重型機械 貿易
Bonview Developments Limited	企業	英屬維爾京 群島®	1美元	100	100	投資控股

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

44. 附屬公司 (續)

名稱	業務結構	註冊成立／ 登記及 經營地點	已發行普通 股本面值／ 註冊股本	本公司應佔 權益百分比		主要業務
				二零零二年	二零零一年	
廈門中祥房地產 開發有限公司*	外商獨資 企業	中國	5,000,000 美元	100	100	物業發展
利星行地產有限公司#	企業	香港	1,000,000,000 港元	100	100	投資控股
利星行地產(中國) 有限公司	企業	香港	10,000港元	100	100	投資控股
上海利國房地產 有限公司**	外商獨資 企業	中國	12,000,000 美元	100	—	地產發展
北京寶星置業 有限公司*	中外合資 企業	中國	12,000,000 美元	95	67	地產發展
利成房地產發展 (上海)有限公司*	中外合資 企業	中國	20,000,000 美元	95	95	地產發展
利星行貿易有限公司#	企業	香港	10,000,000 港元	100	100	一般貿易
利星行木業有限公司	企業	英屬維爾京 群島®	2,000,000 美元	100	100	一般貿易
利星行木業(上海) 有限公司	外商獨資 企業	中國	1,000,000 美元	100	100	一般貿易

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

44. 附屬公司 (續)

名稱	業務結構	註冊成立／ 登記及 經營地點	已發行普通 股本面值／ 註冊股本	本公司應佔 權益百分比		主要業務
				二零零二年	二零零一年	
利星行融資有限公司#	企業	香港	10,000港元	100	100	金融服務
利星行投資有限公司	企業	香港	10,000港元	100	100	股份買賣 及投資和 外匯買賣
利星行證券有限公司	企業	香港	100,000,000 港元	100	100	證券買賣
Forrader Corporation	企業	英屬維爾京 群島®	1美元	100	100	股份買賣 及投資
Forever Top Investments Limited	企業	英屬維爾京 群島®	1美元	100	100	股份買賣 及投資
利星行保險服務 有限公司	企業	香港	100,000港元	100	100	保險代理
利星行財務有限公司	企業	香港	40,000,000 港元	100	100	金融服務
利星行信貸有限公司	企業	香港	10,000港元	100	100	金融服務

以上概要列出本公司之主要附屬公司。董事認為該等公司對年內業績構成重大影響或構成本集團資產淨值之重要部份。董事認為，如將其他附屬公司之詳情一併列出，會導致該等資料過份冗長。

* 由安永會計師事務所以外之執業會計師審核

由本公司直接持有

◎ 香港乃該等公司的主要經營地點

© 於年內新成立之附屬公司

財務報表附註

二零零二年十二月三十一日

45. 聯營公司

本集團主要聯營公司之詳情如下：

名稱	業務結構	註冊成立/ 登記及經營 地點	本公司應佔 權益百分比		主要業務
			二零零二年	二零零一年	
中華賓士汽車股份 有限公司	企業	台灣	34.9	34.9	汽車貿易
東興小客車租賃股份 有限公司*	企業	台灣	21	21	汽車租賃
東洋租賃股份有限公司*	企業	台灣	21	21	汽車租賃
上海奔馳有限公司#	中外合資企業	中國	55	55	汽車貿易
上海東馳汽車維修 服務有限公司#	中外合資企業	中國	55	55	汽車貿易
Mercedes-Benz Korea Limited*	企業	韓國	47.5	—	汽車貿易
DaimlerChrysler Services Korea Limited*	企業	韓國	19.4	—	融資服務
奔馳財務中國有限公司*	企業	香港	20	20	融資服務

* 由安永會計師事務所以外之執業會計師審核。

由於董事認為本集團並無對該等聯營公司之董事會行使單方面控制權，故本集團於該等公司之權益並未列為附屬公司權益。

以上概要列出本集團之主要聯營公司。董事認為該等公司對年內業績構成重大影響或構成本集團資產淨值之重要部份。董事認為，如將其他聯營公司之詳情一併列出，會導致該等資料過份冗長。

46. 比較數額

由於本年度採用了一些新增及修訂的會計實務準則，為了符合新的準則，財務報表附註2已因應準則的要求，對上年度某些項目及結餘已重新歸類，以切合本年度的呈列方式用作比較用途。

47. 財務報表之批准

財務報表已於二零零三年四月十六日獲董事會批准，授予刊印。