

五年財務資料概要

以下為本集團於過去五個財政年度之公佈業績及資產與負債概要，此乃摘錄自經審核財務報表，並已作出適當之重新分類。

業績

以千港元為單位	十二月三十一日止年度				
	二零零二年	二零零一年	二零零零年	一九九九年	一九九八年
營業額	6,175,455	4,391,885	3,557,115	2,872,847	2,189,492
經營溢利／(虧損)	212,203	196,686	83,589	75,478	(35,378)
應佔溢利減虧損：					
共同控權合資企業	49,981	(4,066)	—	—	—
聯營公司	59,764	137,845	187,483	127,097	85,038
除稅前溢利	321,948	330,465	271,072	202,575	49,660
稅項	(130,915)	(118,302)	(106,044)	(47,149)	(39,179)
未計少數股東權益前溢利	191,033	212,163	165,028	155,426	10,481
少數股東權益	(10,536)	(41,730)	(16,928)	(11,024)	4,724
股東應佔溢利	180,497	170,433	148,100	144,402	15,205

五年財務資料概要

以千港元為單位	十二月三十一日止年度				
	二零零二年	二零零一年	二零零零年	一九九九年	一九九八年
資產與負債					
固定資產	729,057	639,943	628,865	649,690	647,641
發展中物業	1,251,994	1,708,551	1,596,068	1,118,860	413,530
投資物業	71,084	68,885	69,691	70,445	55,091
商譽	583,688	520,178	588,994	639,930	756,475
於共同控權合資企業之權益	225,977	193,847	—	—	—
於聯營公司之權益	1,497,706	1,421,943	1,523,494	1,586,257	1,590,861
無形資產	2,250	2,550	2,850	—	—
長期投資	55,098	10,189	9,733	617,245	458,750
長期應收款項	125,000	—	—	—	136,000
流動資產	4,283,586	2,829,753	2,627,112	2,331,241	2,726,381
總資產	8,825,440	7,395,839	7,046,807	7,013,668	6,784,729
流動負債	3,688,363	2,298,815	2,254,131	2,128,470	1,965,734
長期銀行貸款及其他貸款	683,720	922,599	859,450	957,161	895,505
遞延稅項	—	—	314	399	412
總負債	4,372,083	3,221,414	3,113,895	3,086,030	2,861,651
少數股東權益	329,933	356,511	223,576	230,212	244,689
	4,702,016	3,577,925	3,337,471	3,316,242	3,106,340
股本及儲備	4,123,424	3,817,914	3,709,336	3,697,426	3,678,389