

綜合資產負債表

二零零二年十二月三十一日

| | 附註 | 二零零二年 千港元 | 二零零一年 千港元 |
|-------------------|----|----------------|--------------|
| 資產 | | | |
| 非流動資產 | | | |
| 固定資產 | 11 | 4,974 | 6,771 |
| 投資物業 | 12 | 7,900 | 30,080 |
| 於聯營公司之投資 | 14 | 4,278 | 9,236 |
| 於共同控制機構之投資 | 15 | 55,479 | 31,794 |
| 長期投資 | 16 | 773 | 773 |
| 高爾夫球會會籍 | | 2,670 | 3,020 |
| 其他長期應收賬項 | | 280 | 280 |
| | | 76,354 | 81,954 |
| 流動資產 | | | |
| 有價證券 | 17 | 4,245 | 771 |
| 存貨 | 18 | — | 888 |
| 應收貿易賬項及應收票據 | 19 | 1,063 | 2,373 |
| 其他應收賬項 | | 8,346 | 15,451 |
| 已抵押定期存款 | 20 | 35,955 | 54,399 |
| 現金及現金等值項目 | 20 | 51,901 | 75,532 |
| | | 101,510 | 149,414 |
| 負債 | | | |
| 流動負債 | | | |
| 應付稅項 | 8 | 771 | 5,127 |
| 其他應付賬項及應計費用 | | 12,779 | 25,612 |
| 遞延收入 | | 46 | 66 |
| | | 13,596 | 30,805 |
| 流動資產淨值 | | | |
| | | 87,914 | 118,609 |
| 總資產減流動負債 | | | |
| | | 164,268 | 200,563 |
| 非流動負債及遞延收入 | | | |
| 遞延收入 | | — | 42 |
| 遞延稅項 | 21 | 150 | 150 |
| | | 150 | 192 |
| 資產淨值 | | | |
| | | 164,118 | 200,371 |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | 22 | 56,443 | 56,443 |
| 儲備 | 23 | 107,675 | 143,928 |
| | | 164,118 | 200,371 |

經董事會於二零零三年四月二十三日批准

承董事會命

張小林
董事

俞希宏
董事

本財務報告其中包括第26至58頁之附註。